

Uchwała Nr XXXI (195)92

Rady Miejskiej w Łapach

z dnia 21 grudnia 1992 r.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 5, ust. 1, art. 6 ust. 9 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późniejszymi zmianami) - Rada Miejska w Łapach uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się stawki podatku od nieruchomości w następującej wysokości:

- 1) od budynków mieszkalnych lub ich części - 800 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 25.000 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3) od pozostałych budynków lub ich części - 6.000 zł od 1 m² pow. użytkowej,
- 4) od budowli - 2 % ich wartości,
- 5) od 1 m² powierzchni gruntów:
 - a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - 800 zł,
 - b) pozostałych - 80 zł.

§ 2

Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych oraz jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej prowadzony będzie w drodze inkasa, na terenie sołectw - przez sołtysów, na terenie miasta - przez inkasenta.

§ 3

Wysokość wynagrodzenia sołtysów za inkaso podatku od nieruchomości określa uchwała Rady Miejskiej w sprawie ustalenia stawek za inkaso łącznego zobowiązania pieniężnego. Za pobór podatku z terenu miasta ustala się wynagrodzenie w wysokości 8 % zainkasowanego podatku.

§ 4

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) łąki nadnarwiańskie,
- 2) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby: przedszkoli, żłobków, placówek kulturalnych i sportowych, ochotniczych straży pożarnych - finansowanych z budżetu gminy,
- 3) strychy, z wyjątkiem zajętych na mieszkania i działalność gospodarczą.

§ 5

Obniża się stawki podatku od nieruchomości:

- 1) osobom fizycznym posiadającym budynki gospodarcze wykorzystywane na pomieszczenia składowe i inne cele związane z prowadzeniem gospodarstwa domowego - o 70 % stawki określonej w § 1 pkt. 3 tj. z kwoty 6.000 zł do kwoty 1.800zł,
- 2) za budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności usługowej wykonywanej osobiście przez emerytów i rencistów o 50 % stawki określonej w § 1 pkt. 2 tj. z kwoty 25.000 zł do kwoty 12.500 zł,
- 3) osobom fizycznym posiadającym grunty o pow. powyżej 2.000 m² do 4.000 m² - o 20% stawki określonej w § 1 pkt. 5 lit. b czyli z kwoty 80 zł do kwoty 64 zł,
- 4) osobom fizycznym posiadającym grunty o pow. powyżej 4.000 m² do 6.000 m² - o 40% stawki określonej w § 1 pkt. 5 lit. b - czyli z kwoty 80 zł do kwoty 48 zł,
- 5) osobom fizycznym posiadającym grunty o pow. powyżej 6.000 m² do 10.000 m² - o 60% stawki określonej w § 1 pkt. 5 lit. b - czyli z kwoty 80 zł do kwoty 32 zł.
- 6) emerytom i rencistom, którzy przekazali gospodarstwa rolne za emerytury lub renty - o 50% stawki określonej w § 1 pkt. 5 lit. b, czyli z kwoty 80 zł do kwoty 40 zł.

§ 6

Traci moc uchwała Nr XXII/125/92 Rady Miasta i Gminy w Łapach z dnia 7.01.1992r. w/s określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1993 r. i podlega ogłoszeniu poprzez rozplakatowanie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Jolanta Mirek