

UCHWAŁA Nr XXVI/237/96

Rady Miejskiej w Łapach
z dnia 14. sierpnia 1996 r.

sprawy:

opłat adiacenckich z tytułu wybudowania linii energetycznej, wodociągu i kanalizacji sanitarnej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /jednolity tekst ustawy z 1996 roku - Dz. U. Nr 13, poz. 74/, art. 44 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /jednolity tekst ustawy z 1991 roku - Dz. U. Nr 30, poz. 127 z późniejszymi zmianami/ i § 7 ust. 1 i 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 lipca 1991 roku w sprawie szczegółowych zasad ustalania wysokości udziału w kosztach budowy urządzeń komunalnych, energetycznych i gazowych /Dz. U. Nr 72, poz. 314 z 1991 roku z późniejszymi zmianami/ - Rada Miejska w Łapach u c h w a ł a , co następuje:

§ 1

1. Wprowadza się obowiązek ponoszenia opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek wybudowania:
 - wodociągu i energii elektrycznej w ulicach: Włodzimierza Puchalskiego, Kazimierza Wodzickiego i Barwikowskiej;
 - wodociągu w ulicach: Glinianej, Włodzimierza Puchalskiego, Kazimierza Wodzickiego i Barwikowskiej;
 - kanalizacji sanitarnej w ulicach: Leśnikowskiej, Wąskiej i 3 Maja.
2. Nieruchomości, których położenie umożliwia korzystanie z w/w urządzeń, określa mapa stanowiąca załącznik Nr 1 do uchwały.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązanych do wnoszenia opłat oraz wysokość i termin wnoszenia opłat ustala Zarząd Miasta i Gminy w Łapach w drodze decyzji administracyjnej.

Uchwała się następujące zasady ustalania opłat adiacenckich

1. Na poczet opłat adiacenckich zalicza się wartość świadczeń w czynie społecznym, gotówce lub w naturze przy realizacji określonego urządzenia.
2. Opłaty adiacenckie, na wniosek właścicieli gruntów, rozłożone na raty roczne, płatne przez okres do 10 lat. Opłaty adiacenckie płatne w ratach podlegają oprocentowaniu według równemu podstawowej stopie procentowej stosowanej przez Bank Główny przy udzielaniu kredytu refinansowego banku państwowego. Termin oprocentowania liczy się od daty wydania decyzji o rozłożeniu opłat na raty.
3. Osoby fizyczne korzystają z obniżki w opłatach adiacenckich w wysokości 50 % opłat, jeżeli dochód miesięczny na osobę członka rodziny osoby zobowiązanej do wniesienia opłat nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarstwie narodowym.

§ 3

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta i Gminy w Łapach.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łapach.

W imieniu Zarządu Miasta i Gminy w Łapach
Przewodniczący Zarządu
[Podpis]

Jankiewicz J.
**Zastępca Przewodniczącego
Rady Miejskiej**