

Uchwała Nr XXXVI/338/97
Rady Miejskiej w Łapach
z dnia 27 listopada 1997 r.

Sprawa: przyjęcia do realizacji zadań z administracji rządowej w zakresie prawa budowlanego.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 11 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.Nr 13 z 1996 r. poz.74 z późn.zm./ Rada Miejska w Łapach uchwala co następuje:

§ 1

Przyjmuje się do realizacji zadania z zakresu administracji rządowej określone w porozumieniu zawartym w dniu 14 grudnia 1994 r. pomiędzy Kierownikiem Urzędu Rejonowego w Białymstoku a Zarządem Miasta i Gminy Łapy Dziennik Urzędowy Województwa Białostockiego z 1994 r. Nr 25 poz.148/ wynikające z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane /Dz.U.Nr 89, poz.414/:

- 1/ udzielanie bądź odmawianie zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych /art.9 ust.2/,
- 2/ nakładanie obowiązku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego oraz zapewnienia nadzoru autorskiego /art.19 ust.1/,
- 3/ wydawania pozwolenia na budowę /art.28 ust.1/,
- 4/ przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze budowy oraz wykonywania robót budowlanych nie objętych obowiązkiem uzyskania pozwolenia na budowę /art.30 ust.1/,
- 5/ zgłaszanie sprzeciwu w sprawie budowy oraz wykonywania robót, o których mowa w art.30 ust.1 i nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę /art.30 ust.2 i 3/,
- 6/ przyjmowanie zgłoszenia o rozbiórce nie objętej obowiązkiem uzyskania pozwolenia /art.31 ust.2/,
- 7/ nakładanie obowiązku uzyskania pozwolenia na rozbiórkę /art.31 ust.3/,
- 8/ nakładanie obowiązku usunięcia nieprawidłowości w projekcie budowlanym i zatwierdzanie projektu budowlanego /art.34 ust.5 i art.35 ust.3/,
- 9/ stwierdzanie wygaśnięcia decyzji o pozwoleniu na budowę /art.37 ust.1/,
- 10/ prowadzenie rejestru decyzji o pozwoleniu na budowę i przechowywanie dokumentów objętych pozwoleniem na budowę /art.38 ust.2/,

Uchwała Nr 124/V/2015
Rady Miejskiej w Łapach

przenoszenie decyzji o pozwoleniu na budowę na rzecz innej osoby /art.40/,
nakładanie obowiązku stosowania przepisu art.43 ust.1 do obiektów
budowlanych wymagających zgłoszenia /art.43 ust.2/,
rozstrzyganie o niezbędności wejścia do sąsiedniego budynku lokalu lub
nieruchomości oraz warunków korzystania z tego budynku, lokalu lub
nieruchomości /art.47 ust.2/,
przyjmowanie zgłoszenia o zamiarze przystąpienia do użytkowania obiektu
budowlanego, zgłaszanie sprzeciwu oraz wydawanie pozwolenia na
użytkowanie /art.54 ust.1 i art.59 ust.1/,
udzielanie pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu
budowlanego /art.71 ust.1/,
sprawowanie nadzoru i wydawanie decyzji w sprawach określonych ustawą
/art.87, 88 i 89/ w zakresie powierzonych zadań.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy w Łapach.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Miroslaw Wincenciak