

Uchwała Nr XXVII/350/97  
**U C H W A Ł A    Nr XXXVII/349/97...**

**Rady Miejskiej w Łapach**

z dnia 22 grudnia 1997 r.

w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 2 lipca 1994 roku o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. Nr 105, poz. 509 z 1994 r. z późn.zm.), art 1, pkt.16 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o zmianie ustawy o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych oraz o zmianie ustawy - Prawo spółdzielcze (Dz.U. Nr 111, poz. 723 z 1997 roku) oraz art.18,ust.2, pkt.15 i art.40,ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym (t.j.Dz.U.Nr13,poz.74 z 1996r. z późn.zm.) Rada Miejska w Łapach uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Ustala się w Gminie Łapy stawkę bazową czynszu regulowanego w wysokości 0.50 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.
2. Określona w ust.1 stawka czynszu ulega podwyższeniu za wyposażenie lokalu w:
 

a/ kanalizację i urządzenia sanit.	- 20 %
b/ centralne ogrzewanie	- 25 %
c/ centr.ciepłą wodę	- 25 %
3. Określona w ust.1 stawka czynszu ulega obniżeniu z powodu:
 

a/ braku kanalizacji sanit. i łazienki	- 20 %
----------------------------------------	--------

**§ 2**

Z dniem wejścia w życie uchwały, tracą moc: uchwała Rady Miejskiej w Łapach Nr XI/76/94 z dnia 29.12.1994 r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne oraz uchwała Nr XXX/285/97 z dnia 20.02.1997 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XI/76/97 z 29.12.1994 r.

**§ 3**

Niniejsza uchwała obowiązuje w okresie 12 miesięcy od dnia jej wejścia w życie.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie po upływie miesiąca od dnia ogłoszenia z początkiem miesiąca kalendarzowego.

**§ 5**

Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Łapach.

*Wieruszko zastępczyni pod  
względem formalnym - prawny*

**RADCA PRAWNY**

**Małgorzata Rola-Pawłowa**

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Michał Wincenciak*