

Uchwała Nr XXV /237/2000 /  
Rady Miejskiej w Łapach  
z dnia 22 grudnia 2000 roku.

w sprawie: określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości  
na 2001 rok i zwolnień w tym podatku.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13,poz.74 z późniejszymi zmianami /, art. 5. ust. 1 i art. 7 ust. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U.Nr 9,poz. 31 z póź.zm./ § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 28 listopada 2000 r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych /Dz.U.Nr 105,poz. 1115/ Rada Miejska uchwala, co następuje :

### § 1

Określa się stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie miasta i gminy Łapy :

- 1/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych lub ich części 0,38 zł.
- 2/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części związanych z działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna z wyjątkiem budynków lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 11,00 zł.
- 3/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 5,60 zł.
- 4/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pozostałych budynków lub ich części 2,70 zł.
- 5/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni garaży 4,00 zł.
- 6/ od budowli 2 % ich wartości określonej w art. 4 ust. 1 pkt.2 oraz ust. 4 - 6,
- 7/ od budowli 1 % - wykorzystanych bezpośrednio do wytwarzania energii elektrycznej lub ciepła, linii elektroenergetycznych przesyłowych i rozdzielczych, rurociągów i przewodów sieci rozdzielczej gazów, ciepła, paliw i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- 8/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni gruntów związanych z działalnością gospodarczą inną niż działalność rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi 0,40 zł.
- 9/ od gruntów :
  - a/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku podatku rolnym /Dz.U.z 1993 r.Nr 94,poz.431 ze zm/, wykorzystanych na cele rolnicze 0,03 zł.
  - b/ od 1 ha powierzchni pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 3,00 zł.
  - c/ od 1 m<sup>2</sup> powierzchni pozostałych 0,05 zł.

## § 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości budynki i grunty stanowiące własność / współwłasność / albo będące w posiadaniu /współposiadaniu/ lub trwałym zarządzie :

- 1/ gminy, o ile nie są we władaniu osób fizycznych, osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt. 3 i 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych,
- 2/ nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby placówek kulturalnych i sportowych, ochotniczych straży pożarnych - finansowanych z budżetu gminy,
- 3/ grunty zapisane w ewidencji gruntów jako łąki nadnarwiańskie, nieużytki

## § 3

Traci moc uchwała Nr XV/148/99 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 20 grudnia 1999 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .

## § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

## U Z A S A D N I E N I E

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

*Stanisław Dąbrowski*

Na podstawie przepisów art. 20 ust. 2 ustawy o opłatach lokalitych /Dz. U. Nr 9, poz. 31 z późniejszymi zmianami/ Minister Finansów zobowiązany został do określenia granic stawek kwotowych na każdy rok podatkowy .

Na rok 2001 stawki te wynoszą :

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części 0,46 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 2/ od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności 15,86 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 3/ od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 7,38 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 4/ od pozostałych budynków lub ich części 5,29 zł. od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- 5/ od budowli - 2 % ich wartości,