

**Uchwała Nr XL/365/02**  
**Rady Miejskiej w Łapach**  
**z dnia 31 maja 2002 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części gminy Łapy, obejmującego teren wsi przyległych do południowej granicy miasta, nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Łapy, zatw. w 1997 r. wraz z przyległymi terenami miejskimi, których północną granicę stanowią: granica miasta, ul. Żwirki i Wigury, ul. Brańska oraz tereny kolejowe Łapy – Ostrołęka.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220) oraz art. 12 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jednolity: Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412 i Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229 i Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253), Rada Miejska w Łapach uchwala, co następuje:

### § 1

Przyjmuje się wniosek Zarządu Miejskiego w Łapach w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1 : 5 000 części gminy Łapy, obejmującego teren wsi przyległych do południowej granicy miasta, nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Łapy, zatw. w 1997 r. wraz z przyległymi terenami miejskimi, których północną granicę stanowią: granica miasta, ul. Żwirki i Wigury, ul. Brańska oraz tereny kolejowe Łapy – Ostrołęka.

Granice opracowania planu określono na kopii mapy geodezyjnej w skali 1 : 10 000, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

### § 2

Przedmiotem ustaleń planu są tereny przeznaczone w dotychczas obowiązujących planach miejscowych zagospodarowania przestrzennego pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne, zagrodowe, tereny o funkcji przemysłowej, tereny rolne, łąki i pastwiska, tereny leśne oraz tereny przeznaczone pod lokalizację lokalnych celów publicznych.

### § 3

Zakres ustaleń planu obejmuje wymogi określone w Art. 10 ust. 1, 2 i 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, a w szczególności:

- 1) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi,
- 3) tereny przeznaczone dla realizacji celów publicznych oraz linie rozgraniczające te tereny,
- 4) granice i zasady zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie,
- 5) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
- 6) lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym również linie zabudowy i gabaryty obiektów,
- 7) zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane,
- 8) tymczasowe sposoby zagospodarowania, urządzania oraz użytkowania terenu



## § 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Łapach.

## § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

Stanisław Dąbrowski

Nie budzi zastrzeżeń  
forma - prawdy  
**RADCA PRAWNY**  
mgr Małgorzata Sienkiewicz