

**Uchwała Nr XIV/81/03  
Rady Miejskiej w Łapach  
z dnia 31 października 2003 r.**

**Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41 poz. 412, Nr 111 poz. 1279, z 2000 r. Nr 12 poz. 136, Nr 109 poz. 1157, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42, Nr 14 poz. 124, Nr 100 poz. 1085, Nr 115 poz. 1229, Nr 154 poz. 1804, z 2002 r. Nr 25 poz. 253, Nr 113 poz. 984, Nr 130 poz. 1112, z 2003 r. Nr 80, poz. 717), w związku z art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) i art. 7 ust. 1. ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 16, poz. 78, z 1997 r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz. 505, Nr 160, poz. 1079, z 1998 r. Nr 106, poz. 668, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 81, poz. 875, Nr 100, poz. 1085, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, z 2003 r. Nr 80, poz. 717), Rada Miejska uchwala

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, składający się z:

- 1) ustaleń tekstowych, stanowiących treść niniejszej uchwały;
- 2) rysunku planu w skali 1: 5 000, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

## DZIAŁ I PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Plan obejmuje część obszaru gminy Łapy w granicach wsi przyległych do południowej granicy miasta, nie objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części obszaru gminy Łapy, zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr XXXII/310/97 z dnia 22.05.1997 r. (Dz. Urz. Nr 12, poz. 45) wraz z przyległymi terenami miejskimi, których północną granicę stanowią: granica miasta, ul. Żwirki i Wigury, ul. Brańska oraz tereny kolejowe Łapy - Ostrołęka, w granicach określonych uchwałą Nr XL/365/02 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 31 maja 2002 r.

2. Przedmiotem planu są:

- 1) podstawowe przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania oraz linie rozgraniczające te tereny, tj.:
  - a) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MW,
  - b) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług i rzemiosła nieuciążliwego, oznaczone na rysunku planu symbolem MN,