

UCHWAŁA NR XXIX/ 468/08

Rady Miejskiej w Łapach

z dnia 24 października 2008 r.

**w sprawie przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Gąsówka-Oleksin
na lata 2008-2013”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) Rada Miejska w Łapach uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się i przyjmuje do realizacji „Plan Odnowy Miejscowości Gąsówka-Oleksin na lata 2008-2013”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały i służący jako załącznik formalny do ubiegania się o środki finansowe z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich, działanie - „Odnowa i rozwój wsi” oraz działanie „Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej” w latach 2007 - 2013”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI



GĄSÓWKA-OLEKSIN

Plan Odnowy Miejscowości opracowany został przez mieszkańców wsi Gąsówka Oleksin 2007r. przy głównym udziale Doroty Olędzkiej (sołtysa wsi) oraz Bogusławy Łapińskiej-Zrodowskiej (mieszkanki, lidera lokalnego)

SPIS TREŚCI

***Wieś zadbana i uporządkowana, barwna i kwitnąca, z zadbanymi ogródkami,
aktywnymi mieszkańcami
- miejsce atrakcyjne do zamieszkania dla wszystkich pokoleń***



Altanka na jednym z podwórek – fot.K.Olędzki

1.Wstęp

Plan odnowy miejscowości daje możliwość rozwoju wsi i wykorzystanie wszystkich jej walorów. O planie dowiedzieliśmy się podczas spotkania z pracownikami Urzędu Miejskiego w Łapach, które zwołał Pan Roman Czepe – Burmistrz Miasta. Celem spotkania było zapoznanie się z szansą jaką daje sołectwom Program Rozwoju Obszarów wiejskich.



Krzyż w centrum wsi

2.Charakterystyka Sołectwa Gąsówka-Oleksin

2.1. Rys historyczny

Wieś Gąsówka-Oleksin jest starą wsią, pamiętającą wojny i zniszczenia, jakie one niosły. Z tamtych czasów zachowało się kilka domów drewnianych. Na terenie wsi Gąsówka-Oleksin zachowały się 2 krzyże z XIX wieku. Jeden z nich był postawiony jako wotum dziękczynne mieszkańców.

Dawniej wieś liczyła 38 gospodarzy, znajdowały się urzędy, szkoła oraz klub. Obecnie prowadzonych jest 14 gospodarstw, a sołectwo jest wsią rozwijającą się powoli.

We wsi Gąsówka-Oleksin pod koniec w. XIX był młyn. Gąsówka-Oleksin w r. 1921 liczyła 148 osób mieszkających w 30 budynkach. Wszyscy byli narodowości polskiej, ale spośród nich dwie osoby były prawosławne, a jedna wyznania mojżeszowego. W roku 1827 Gąsówka-Oleksin należała do powiatu Wysokie Mazowieckie, gminy Brzozowo, parafii Poświętne. W 28 domach mieszkały 173 osoby. Wchodziła w skład okolicy szlacheckiej, objętej wspólną nazwą Gąsówka, która istniała już w XVI wieku.



Dom przedwojenny z roku 1926. fot. M.Z.



Człon pierwszy nazwy zestawionej, utożsamiający, Gąsówka może pochodzić od ap. gęś, w jęz. białoruskim huś, lub od nazwy osobowej Gęś. Być może jednak od nazwy miejscowej Gąsawa określającej okolicę szlachecką, w obrębie której było kilka wiosek, a w ich nazwie występowało słowo Gąsówka.

Stanisław Rospond twierdzi, że miejscowość Gąsawa, położona koło Bydgoszczy, wzięła swą nazwę od rzeki. Jednak to najpierw była rzeka Gąsawa, którą nazwano tak od gęsi. Ziemie, które należały to do Podlasia, to do Mazowsza, zasiedlane były od XIII w. i powtórnie kolonizowane na przełomie XIV/ XV w. Dlatego przenoszono nazwy rodowe z Mazowsza na Podlasie. Być może z tamtych terenów przybyli osadnicy w okolice Łap i założyli wieś o nazwie Gąsówka. Często zdarzało się, że miejscowościom nadawano nazwę taką, jaką miała poprzednia, z której przybyli pierwsi osadnicy w dane miejsce.

Ponadto, dawną granicę Suraza wyznaczała rzeczka Gąsówka, posiadająca wykształconą własną dolinę, wpływająca do Narwi. Po jej południowej stronie znajduje się wieś Daniłowo Małe, a po zachodnio-północnej Gąsówka Stara, Gąsówka-Oleksin, Łapy Korczaki i Łapy Pluśniaki. Obecnie rzeczka ta nosi nazwę Szeroka Struga. Najprawdopodobniej od nazwy rzeki pochodzi nazwa Gąsówka. Jest to nazwa topograficzna. „Oleksin” – nazwa znana od XVI w. (Olexino 1524) pochodzi od imienia Olexy i stanowi fonetyczną odmianę imienia Aleksy. W średniowieczu ta postać imienia występowała przede wszystkim na wschodnim pograniczu Polski, a także w Małopolsce i na Mazowszu. Drugi człon, uzupełniający - nazwa dzierżawcza od nazwy osobowej Oleksa, Aleksa. Imię Aleksander należało kiedyś do najbardziej popularnych. W Polsce upowszechnił je car Aleksander I przez zakładanie miast i osiedli, np. Aleksandrów Kujawski, Aleksandrów Łódzki. Aleksander – w topografii polskiej aż 158 miejscowości wywodzi nazwę od tego imienia.



Orzeł z domu z 1926 r – fot. D. Olędzka

2.2. Warunki geograficzne

2.2.1. Położenie

Gąsówka-Oleksin, położona jest w centralnej części województwa podlaskiego, w gminie Łapy. Jest jedną z 25 wsi sołeckich Gminy Łapy. Wieś położona jest w przepięknym otoczeniu lasów i łąk. Powierzchnia sołectwa Gąsówki-Oleksin wynosi 188 ha, co stanowi około 1,5% powierzchni gminy.

2.2.2. Klimat

Warunki klimatyczne wsi i sołectwa Gąsówka-Oleksin są typowe dla tego regionu Polski. Przeważa klimat kontynentalny, charakteryzujący się dużymi wahaniami temperatur, krótkim okresem wegetacji i niedoborami opadów. Mikro klimat kształtuje dodatkowo ukształtowanie terenu, pobliskie kompleksy leśne i małe zbiorniki wodne. W sołectwie występuje 45–55 dni mroźnych, a z przymrozkami 100-126 dni, najcieplejszym miesiącem jest lipiec ze średnią temperaturą +19.

2.2.3. Budowa geomorfologiczna

Obszar sołectwa Gąsówka-Oleksin położony jest w obrębie Niziny Podlaskiej (R. Galon – 1972, J. Kondracki – 1978 r.). Jest to obszar pofałdowanej wysoczyzny morenowej urozmaiconej licznymi wzgórzami moren czołowych, pagórami kemów i równinami torfowymi. Wysokości wzniesień kształtują się w granicach 120 – 130 m, a w szczytowych partiach wzgórz morenowych 150 – 156,6 m.

W morfologii terenu wyraźnie zaznacza się szeroka i płaska dolina Narwi, w znacznym stopniu zatorfiona, a na niektórych odcinkach zabagniona. Nieznaczny spadek doliny powoduje silne meandrowanie rzeki, częste zmiany koryta lub wykorzystywanie kilku dróg równocześnie. Na północ od Uhowa i na północ od wsi Bokiny w dolinie Narwi zaznaczają się wyższe tarasy akumulacyjne zwykle kępowo zalesione.

Południowa część obszaru gminy, w tym obszar sołectwa Gąsówka-Oleksin, to również rejon występowania na powierzchni glin zwałowych i utworów lodowcowych. Ich powierzchnia jest urozmaicona licznymi wzgórzami moren czołowych, a w części południowo – zachodniej pagórami kemowymi.

2.2.4. Surowce mineralne

Na terenie sołectwa nie ma udokumentowanych złóż surowców mineralnych. Gliny zwałowe występujące na terenie sołectwa są niskiej jakości surowcem ceramicznym i nie znajdują zastosowania gospodarczego. Natomiast obszary lokalnego pozyskiwania piasku i żwiru dla celów gospodarczych stanowią główny składnik wzgórz moren czołowych.

2.2.5. Warunki hydrologiczne

Pod względem hydrologicznym obszar gminy wraz z sołectwem Gąsówka-Oleksin należy do dorzecza Wisły i położony jest w obrębie zlewni rzeki Narew. Główny układ sieci

hydrologicznej na obszarze gminy tworzy rzeka Narew wraz ze swoimi największymi lewobrzeżnymi dopływami tj. Szeroką Strugą i Awissą. Są to rzeki zbierające wody pochodzące z całego obszaru gminy. Obszar sołectwa Gąsówka-Oleksin jest drenowany licznymi mniejszymi ciekami wodnymi i występującym systemem rowów melioracyjnych. Jest to obszar o znacznej dyspozycyjności zasobów wód powierzchniowych.

Przepływy charakterystyczne i wpływy jednostkowe w podstawowych przekrojach głównej rzeki sołectwa Gąsówka-Oleksin:

Tab. 1 Przepływy i wpływy

Rzeka	Powierzchnia w km ²	Przepływ w m ³ /s					Spływy jednostkowe l/s/km ²				
		NNQ	SNQ	SQ	SWQ	WQ	NN	SN	S	SW	W
Szeroka Struga-ujście	67,2	-	0,066	0,116	-	-	-	0,982	1,726		

Źródło: Regionalny Plan Gospodarki Wodnej w woj. Białostockim Hydroprojekt W-wa 1982 (lata 1961- 1975)

Tab. 2 Przepływ wód powierzchniowych w sołectwie Gąsówka-Oleksin

	Przepływ w m ³ /s z obszaru		
Rzeka	SNQ (95%)	Qn ^x	Q dyspozycyjne
Szeroka Struga -ujście	0,066	0,045	+0,021

Źródło: Regionalny Plan Gospodarki Wodnej w woj. Białostockim Hydroprojekt W-wa 1982 (lata 1961- 1975)

2.2.6. Gleby

Gleby sołectwa Gąsówka-Oleksin charakteryzują się stosunkowo małym zróżnicowaniem. Podstawowe typy gleb występujące w obrębie sołectwa to:

Gleby pseudobielicowe wytworzone z piasków gliniastych i gliniasto-pyłowych podścielonych płytko i średnio głęboką gliną. Większy kompleks tych gleb występuje w południowej części sołectwa Gąsówki-Oleksin.

Gleby brunatne wylugowane i kwaśne zajmują większą powierzchnię w części północnej i południowej sołectwa.

Gleby brunatne właściwe zajmują niewielkie powierzchnie w południowej części Gąsówki-Oleksin.

Gleby piaszkowe różnych typów genetycznych: bielcowe rdzawe brunatne zajmujące znaczne powierzchnie na obszarze wysoczyznowym całego sołectwa koncentrując się głównie w części południowej i środkowej.

Czarne ziemie o bardzo małym zasięgu powierzchniowym występują w pobliżu rzeki Szeroka Struga.

Ponadto w obrębie doliny rzeki Szerokiej Strugi i innych cieków oraz w obniżeniach terenowych występują gleby mułowo- torfowe, gleby torfowe i murszowo – torfowe, murszowo – mineralne i lokalnie mady.

Klasy gleb występujące w Gąsówce-Oleksin, to głównie gleby klasy IIIa, IIIb oraz IV a i IV b.

3. Sfera społeczna

3.1. Ludność

Tab.1 Liczba mieszkańców sołectwa Gąsówka-Oleksin

Sołectwo	Ilość mieszkańców	Powierzchnia w km ²	Ilość mieszkańców na 1 km ²
Gąsówka-Oleksin	106	1,88	56,4

Źródło: Dane Urzędu Miejskiego w Łapach na dzień 31.12.2007

Ludność Sołectwa według płci:

Kobiety 50.6%

Mężczyźni 49.4%

3.2. Oświata

We wsi Gąsówka-Oleksin nie funkcjonuje żadna placówka oświatowa. Szkoła Podstawowa znajduje się w oddalonej o 2 km wsi Daniłowo Duże. Gimnazjum, LO i ZSM znajdują się w mieście Łapy, oddalonym od wsi o 5 km. Cześć absolwentów podejmuje studia wyższe, a po ich ukończeniu wielu nie wraca na wieś.

Priorytetowym zadaniem planu odnowy będzie uatrakcyjnienie wsi zachęcające do powrotu młodych wykształconych ludzi oraz zaangażowanie ich w rozwój lokalnej społeczności.

3.3. Służba zdrowia

Na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin nie znajduje się żadna placówka służby zdrowia. Mieszkańcom wsi pomoc lekarska jest udzielana w Łapach.

Na terenie miasta Łapy znajduje się 1 szpital ogólny oraz 5 przychodni. Ambulatoryjna opieka zdrowotna obejmuje świadczenia zdrowotne udzielane przez lekarzy pierwszego kontaktu, lekarzy specjalistów, a także świadczenia pielęgniarstwa. Usługi ambulatoryjne są udzielane w przychodniach: SP ZOZ w Łapach, MEDICA NZOZ, NZOZ APARATY SŁUCHOWE TMC S.C., NZOZ INTERHEM, NZOZ Poradnia Terapii Uzależnień i Współuzależnień oraz w prywatnych praktykach lekarskich.

W przychodniach pacjentów w ramach NFZ przyjmują lekarze rodzinni, pediatrzy, a także specjaliści: chirurdzy, laryngolodzy, ginekolodzy, stomatolodzy, dermatolog, okulista, nefrolog. Oprócz lekarzy działają pracownie EKG, USG, fizykoterapeutyczne i rehabilitacyjne, medycyny pracy.

W ramach publicznej opieki zdrowotnej w Łapach funkcjonuje szpital dysponujący 192 łózkami na oddziałach: dziecięcym, wewnętrznym, chirurgicznym i ginekologiczno-położniczym. Na terenie szpitala działa Zakład pielęgnacyjno-opiekuńczy.

3.4. Kultura i rekreacja

Na terenie wsi Gąsówka-Oleksin znajduje się niewielka świetlica wiejska oraz działa i rozwija się Koło Gospodyń Wiejskich. Koło prowadzi wypożyczalnię naczyń. Organizuje również spotkania, pokazy, ogniska, a także wspólne wypieki ciast.

Świetlica wiejska na dzień dzisiejszy nie jest dogodnym miejscem do organizowania jakichkolwiek spotkań. Zarówno jej wnętrze, jak i całe otoczenie wymaga solidnego

remontu. W odremontowanej świetlicy można byłoby organizować czas wolny dla dzieci i młodzieży, zwłaszcza w okresie ferii zimowych i wakacji, a także prowadzić różnego rodzaju zebrania i zabawy wiejskie.

Na terenie sołectwa znajdują się również dwa pamiątkowe, wymagające renowacji, sakralne krzyże z 1895 r. Przy jednym krzyżu są odprawiane nabożeństwa majowe. Do drugiego przy wjeździe do wsi odprowadza się zmarłych mieszkańców. We wsi odbywa się coroczne, uroczyste święcenie pól z udziałem wszystkich mieszkańców wsi, a przy krzyżu odprawiana jest uroczysta msza św.

We wsi zachowało się również wiele starych domostw zbudowanych w połowie XX w, stanowiących interesujące obiekty wiejskiej architektury drewnianej.

Na terenie wsi brakuje publicznych miejsc rekreacji, zarówno dla dzieci, jak i dla dorosłych.

Ponadto, mieszkańcy wsi kultywują tradycję przekazywaną z pokolenia na pokolenie. Jednakże, by młodzież nie odrzuciła tego dziedzictwa i zechciała je kontynuować, a także by wzmocnić integrację społeczną, bardzo ważne staje się ich wspólne celebrowanie niektórych okazji. Jako przykład można podać tu wspólne kiszenie kapusty, czy organizowanie zabawy z okazji Dnia Dziecka.





Zdjęcia: Stan obecny świetlicy wiejskiej

3.5. Bezpieczeństwo publiczne

Sołectwo Gąsówka-Oleksin nie posiada na swoim terenie oddziału Policji. Komisariat policji w Łapach obejmuje swym działaniem cały obszar sołectwa.

Sołectwo Gąsówka-Oleksin jest spokojnym obszarem w stosunku do gminy. Wykrywalność przestępstw w Gminie Łapy wynosiła w 2006 roku 37,7%, a na terenie Gąsówki-Oleksin odnotowano jedno wezwanie w ciągu ostatniego roku. Komisariat policji zatrudnia łącznie 43 osoby. Posiada 15 wozów patrolowych.

W zakresie ochrony pożarowej na terenie sołectwa nie działa żadna jednostka. Gąsówka-Oleksin podlega Jednostce Ratowniczo- Gaśniczej w Łapach. W roku 2006 na terenie gminy Łapy odnotowano łącznie 196 zdarzeń, podczas których interweniowała Państwowa Straż Pożarna oraz Ochotnicza Straż Pożarna. W ostatnim okresie nie odnotowano zdarzenia na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin- ostatnie takie zdarzenie odnotowano w 2004 roku. Dla porównania- na terenie sąsiedniego sołectwa Gąsówka Stara w 2006 roku odnotowano 1 zdarzenie, a w roku 2007– 4.

Jednostka Ratowniczo- Gaśnicza na swoim wyposażeniu posiada 2 samochody gaśnicze, samochód podnośnik hydrauliczny, samochód ratownictwa technicznego, samochód osobowy operacyjny oraz samochód kwatermistrzowski. Posiada także przyczepę ratownictwa wodno- ekologicznego oraz przyczepkę z łodzią.

4. Infrastruktura techniczna

4.1 Zaopatrzenie w wodę

Zasoby eksploatacyjne wód podziemnych na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin, to 1 ujęcie wody z trzech studni. Klasa jakości tych wód została określona jako bardzo dobra.

Ze względu na znikomą ilość ognisk zanieczyszczeń wód podziemnych w sołectwie Gąsówka-Oleksin w zasadzie nie istnieje zagrożenie pogorszenia stanu wód. Wydajność istniejącego ujęcia wody jest wystarczająca do zaspokojenia potrzeb mieszkańców oraz funkcjonujących na terenie sołectwa gospodarstw rolnych.

4.2 Kanalizacja i oczyszczanie ścieków

Na terenie gminy Łapy znajduje się biologiczno- chemiczna oczyszczalnia ścieków o przepustowości 10000 m³/dobę.

Oczyszczalnia ścieków była przebudowana i zmodernizowana w 2000 roku, a ostatnia modernizacja została przeprowadzona w 2006 roku.

Sołectwo Gąsówka-Oleksin jest w całości skanalizowane. Odchody zwierzęce są magazynowane w specjalnych zbiornikach i wywożone jako nawóz organiczny na pola.

4.3. Utylizacja odpadów stałych

Odpady komunalne z obszaru sołectwa Gąsówka-Oleksin są wywożone przez Zakład Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Łapach, Czyścioch, ASTWA. Na terenie sołectwa każde z gospodarstw wyposażone jest w pojemniki na odpady komunalne. Natomiast brak jest pojemników do segregacji odpadów oraz działalności edukacyjnej w zakresie postaw ekologicznych.

4.4 Energetyka

Na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin wszystkie gospodarstwa domowe korzystają z energii elektrycznej. Średnie zużycie energii w przeliczeniu na 1 mieszkańca wyniosło w 2006 roku 1,75 mWh.

Zaopatrzenie Sołectwa Gąsówka-Oleksin w energię elektryczną odbywa się z głównego punktu zasilania, zasilanego liniami napowietrznymi wysokiego napięcia 110 kV. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną Sołectwo obsługuje Zakład Energetyczny Białystok S.A. Biuro Obsługi Klienta Rejon Łapy.

4.5 Telefonizacja i Internet

Sołectwo Gąsów-Oleksin jest obsługiwane przez placówkę pocztową w gminie Poświętne.

Przez teren sołectwa przebiega linia telefoniczna nadziemna. Do stałej linii telefonicznej w Gąsówce-Oleksin są podłączone wszystkie gospodarstwa domowe. Teren sołectwa pokryty jest pełnym zasięgiem sieci ruchomych GSM/DCS, ERA GSM, PLUS GSM, Orange.

Sołectwo Gąsówka-Oleksin nie jest podłączone do Internetu za pomocą stałego łącza, jedynie kilka gospodarstw posiada modemy TP S.A.

4.6 Drogi

Przez teren sołectwa Gąsówka-Oleksin przebiega 100 m drogi wojewódzkiej nawierzchni utwardzonej, 1700 m dróg powiatowych utwardzonych oraz 100 m dróg gminnych utwardzonych. Oprócz tego na terenie sołectwa znajdują się drogi lokalne nieutwardzone piaskowe. Na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin w obszarze zabudowanym nie ma chodników.

Ogólny stan dróg znajdujących się na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin jest niezadowolający. Stan dróg odbiega od warunków technicznych oraz bezpieczeństwa użytkowania, dotyczy to szerokości jezdni, pobocza, braku chodników oraz stateczności konstrukcji.

Ważnym elementem infrastruktury drogowej jest utworzenie w przyszłości ścieżek rowerowych usprawniających komunikację pieszo- rowerową, zwiększającą bezpieczeństwo ruchu oraz uatrakcyjnijące sołectwo Gąsówka-Oleksin. Droga przez wieś wymaga naprawy i przedłużenia do wszystkich mieszkańców wsi.

4.7 System komunikacji

Przez teren sołectwa Gąsówka-Oleksin nie przebiega sieć komunikacji autobusowej, brak jest też sieci kolejowej. Mieszkańcy dojeżdżają do pobliskich miejscowości w miarę swoich możliwości samochodami osobowymi. Jedynym stałym połączeniem komunikacyjnym w czasie roku szkolnego jest autobus szkolny. Dla młodzieży poza gimnazjalnej i mieszkańców wsi pożądany byłby autobus lub bus dowożący młodzież do szkół.



5. Sfera gospodarcza

5.1. Przedsiębiorczość

Na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin działa obecnie 1 przedsiębiorstwo usługowe– tartak, zatrudniający 2 osoby.

5.2 Rolnictwo



Krowy wypasające się w pobliżu wsi Gąsówka-Oleksin

Gąsówka-Oleksin jest wsią typową rolniczą. Rola jest głównym źródłem utrzymania mieszkańców. Znajdują się tu gospodarstwa zajmujące się hodowlą krów mlecznych, trzody chlewnej oraz produkcją buraków cukrowych. Główne uprawy to zboża jare i ozime, kukurydza uprawiana z przeznaczeniem na kiszonkę oraz trawy na gruntach ornych. Mleko wyprodukowane w gospodarstwach mieszkańców dostarczane jest do Spółdzielni Mleczarskiej w Łapach, położonej w odległości 3 km od wsi. Producenci mleka są zrzeszeni w Grupie Producentów Mleka „Struga”, która powstała w 1997 roku. Aktualnie liczy 35 producentów mleka, w tym 10 ze wsi Gąsówka-Oleksin. W 2006 roku członkowie grupy dostarczyli do SM w Łapach 5000 000 kg mleka, w tym z Gąsówki-Oleksin 2115000kg. Rolnicy z sołectwa Gąsówka Oleksin należą do jednych z największych dostawców mleka do Spółdzielni Mleczarskiej S.A. Łapy, osiągając wysoką wydajność i jakość surowca.

Buraki cukrowe są dostarczane do Krajowej Spółki Cukrowej „Polski Cukier” w Toruniu Oddział Cukrownia Łapy. Na terenie sołectwa Gąsówka-Oleksin uprawia buraki 3 plantatorów, którzy w 2006 roku dostarczyli do cukrowni 750 t. buraka cukrowego. W okresie kampanii cukrowniczej wszyscy hodowcy bydła z sołectwa Gąsówka-Oleksin, mają możliwość zakupu wysłodków buraczanych.

5.3. Leśnictwo

Obszar sołectwa Gąsówka-Oleksin należy do Nadleśnictwa Pietkowo. Lasy zajmują około 20% obszaru sołectwa.

Doskonale nadają się do uprawiania turystyki pieszej, rowerowej oraz konnej. Na terenach leśnych można spotkać interesujące gatunki ptaków, ssaków oraz roślin.



POPRAWIONA OD STRONY

6. Analiza SWOT sołectwa Gąsówka-Oleksin

Słabe strony:

- brak stałej komunikacji publicznej,
- brak obiektów o charakterze socjalnym, placu zabaw, boiska dla dzieci,
- brak stałego podłączenia do Internetu,
- zły stan techniczny dróg o znaczeniu lokalnym,
- zły stan techniczny świetlicy wiejskiej,
- brak zagospodarowania terenu wokół świetlicy wiejskiej,
- brak poboczy, brak ścieżki rowerowej,
- brak miejsca spotkań mieszkańców.

Mocne strony:

- czołowi dostawcy mleka i zmodernizowane gospodarstwa,
- bliskie położenie względem ośrodka miejskiego,
- posiadanie terenów wspólnotowych we wsi,
- walory krajobrazowo- turystyczne (lasy, łąki),
- jedna bardzo dobra droga dojazdowa do miasta,
- działająca grupa producencka mleka „Struga”,
- zadbane gospodarstwa wiejskie,
- dbałość o ekologię i czystość środowiska,
- aktywna i otwarta społeczność lokalna,
- rosnący poziom wykształcenia młodzieży,
- dorastające dzieci i młodzież pozostająca na wsi.

Szanse:

- dobre położenie geograficzne,
- rozwój edukacji,
- rozwój rolnictwa,
- wstąpienie Polski do Unii Europejskiej,
- środki pomocowe z Unii Europejskiej,
- dopłaty bezpośrednie.

Zagrożenia:

- brak umiejętności i możliwości pełnego wykorzystania wsparcia Unii Europejskiej oraz innych środków pomocowych,
- skomplikowane procedury i bardzo długi czas rozpatrywania wniosków o pomoc unijną,
- brak środków własnych do współfinansowania programów,

- niestabilne, często zmieniające się przepisy prawne.

7. *Wizja rozwoju sołectwa Gąsówka-Oleksin*

Wieś zadbana i uporządkowana, barwna i kwitnąca, z zadbanymi ogródkami, aktywnymi mieszkańcami- miejsce atrakcyjne do zamieszkania dla wszystkich pokoleń.

Plan Odnowy Miejscowości opracowany przez mieszkańców wsi zakłada realizację zadań ze sfer życia społeczno – kulturalnego i gospodarczego.

W celu zapewnienia realizacji zaplanowanych działań niezbędna jest modernizacja świetlicy wiejskiej. Dzięki funkcjonowaniu świetlicy mieszkańcy wsi będą mogli spotykać się na imprezach kulturalnych, integrujących społeczność wiejską. Świetlica ma być miejscem organizacji czasu wolnego. Planuje się zorganizować w niej:

- wypożyczalnię książek,
- kawiarenkę internetową,
- pomieszczenia kuchenne z zapleczem,
- siłownię.

Ponadto zagospodarowany zostanie teren wokół świetlicy– wykonany zostanie parking, plac zabaw dla dzieci, utwardzenie posesji polbrukiem oraz ogrodzenie. Planuje się również poprawę bezpieczeństwa mieszkańców wsi poprzez budowę chodnika z wydzieloną ścieżką rowerową.

Program Rozwoju Sołectwa Gąsówka-Oleksin, w prezentowanym poniżej zakresie, stanowi zestawienie inwestycji i przedsięwzięć, które są postrzegane przez mieszkańców jako priorytetowe do realizacji działania na rzecz rozwoju, poprawy warunków mieszkania i wzrostu atrakcyjności wsi.

Działania nie stanowią zamkniętej listy, mogą ulec modyfikacji.

8. Analiza zasobów sołectwa

Kluczowe obszary problemowe rozwoju		Analiza	Diagnoza	Plan	Programy	Priorytety
		Co jest	Jak jest	Jak ma być	Co jest? W jaki sposób? Kiedy	Co konkretnie?
1.	Co wyróżnia	Wieś otwarta, przyjazna, zapewniająca wypoczynek, bezpieczna	Wieś czysta, jest ostoją spokoju	Plac zabaw, świetlica i chodnik z wydzieloną ścieżką rowerową	Zmodernizowanie świetlicy, zorganizowanie terenu wokół niej, budowa chodnika z wydodrębnioną ścieżką rowerową	Zorganizowanie placu zabaw i wyposażenie świetlicy w kuchnię, bibliotekę, siłownię, budowa chodnika z wydzieloną ścieżką rowerową
2	Jakie pełni funkcje	Wieś zamieszkuje 106 osób	Sołectwo pełni funkcję prawidłowo, aktywnie działa Zarząd producentów Mleka „Struga”	Zamierzeniem jest stworzenie centrum wychowania kulturalnego i sportu	Stworzenie centrum wsi na bazie świetlicy	Miejsce spotkań i wypoczynku dla dzieci i dorosłych
3	Co daje utrzymanie	Praca w gospodarstwach rolnych oraz świadczenia emerytalno - rentowe	Młodzież po ukończeniu szkoły często wraca na wieś	Mieszkańcy powinni mieć godziwą zapłatę za swą pracę	Organizować szkolenia w zakresie podnoszenia kwalifikacji rolniczych	Świetlica wiejska będzie miejscem spotkań szkoleniowych

4	Jak jest zorganizowana	- Rada Sołecka - sołtys - Zrzeszenie Producentów Mleka -delegaci do Izby Rolniczej	Rozszerzenie działalności na rzecz wsi	Integracja działalności organizacji działających na wsi	Angażowanie ludzi młodych w sprawy odnowy sołectwa, pozyskiwanie środków na odnowę sołectwa	Udział w szkoleniach i kursach dotyczących pomocy z Unii Europejskiej
5	Co proponuje dzieciom i młodzieży	Niewykorzystany budynek świetlicy i plac zabaw znajdujący się przy niej	Brak świetlicy i miejsc spotkań dzieci i młodzieży	Zagospodarowanie świetlicy i terenu	Zagospodarowanie świetlicy i terenu	Zagospodarowanie świetlicy i terenu
6	Z kim rozwiązywać problemy o	-Sołtys - Rada Sołecka - Prezes Zrzeszenia Producentów Mleka -Delegaci do Izby Rolniczej Koło gospodyń wiejskich-	„Koalicja” organizacji na rzecz rozwoju sołectwa	Należy zaktywizować wszystkie organizacje we wsi do wspólnego działania	Utworzenie grup działających dla rozwiązywania poszczególnych problemów	Stworzenie miejsca spotkań dla grup działających
7	Jakie tradycje i obyczaje są pielęgnowane i rozwijane	Zachowane tradycje: - obchodzenie imienin - odpusty - Dzień Matki i Ojca - Dzień Dziecka - Wigilia - Świecenie pól -Wspólne kiszenie kapusty i ogórków	Brak festynów zorganizowanych przez wszystkie grupy działające na rzecz wsi	Kultywowanie obchodzonych uroczystości, zorganizowanie festynów rodzinnych i imprez integrujących	Organizowanie imprez okolicznościowych oraz festynów	Festyn z okazji Dnia Dziecka - Festyn odpustowy -Dożynki Wiejskie - Spotkanie Producentów Mleka

9. Priorytety rozwoju

PRIORYTET I: Centrum wychowania kulturalnego i sportowego oparte na bazie świetlicy wiejskiej i jej otoczenia

Cel 1: Zapewnienie dostępu dla mieszkańców wsi do infrastrukturalnego zaplecza kulturalnego

Działanie 1.1:

Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy

Zakres:

- przygotowanie terenu pod urządzenia do zabawy,
- urządzenie kręgielni na wolnym powietrzu
- budowa kortów tenisowych
- zakrzewienie obejścia terenu byłej szkoły podstawowej,
- wyznaczeniu terenu pod ognisko/grill,
- przygotowanie miejsc do siedzenia/wspólnego biesiadowania.
- ogrodzenie obejścia
- ułożenie polbruku

Działanie 1.2:

Remont i przebudowa świetlicy

Zakres:

- pokrycie dachu i zadaszenie tarasu
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- zmiana nawierzchni podłogowej
- remont schodów
- wymiana instalacji elektrycznej
- docieplenie budynku (wewnętrzne), założenie centralnego ogrzewania
- doprowadzenie wody i kanalizacji, budowa sanitariatów
- docieplenie budynku zewnętrzne i elewacja budynku

Cel 2: Zapewnienie dostępu dla mieszkańców wsi do oferty kulturalnej

Działanie 2.1:

Wypożyczenie świetlicy wiejskiej

Zakres

- remont i wyposażenie kuchni
- zakup sprzętu kuchennego (garnki, mikrofalówka, kuchenka gazowa z piekarnikiem, zastawa stołowa)
- sprzęt sportowy (stół bilardowy, atlas)
- zakup krzeseł i stołów
- zakup zabawek dla dzieci i gier planszowych
- zakup sprzętu audiowizualnego

Działanie 2.1:

Udostępnienie oferty świetlicy wiejskiej dla mieszkańców sołectwa

Zakres

- utworzenie biblioteki (książki edukacyjne)
- utworzenie kafejki internetowej wraz z nagłośnieniem, komputerami, instalacją Internetu, DVD
- utworzenie kącia zabaw dla dzieci

PRIORYTET II. Kultywowanie tradycji społeczności wiejskiej

Cel 1: Wspieranie imprez mających na celu kultywowanie tradycji naszej społeczności oraz promujących wieś i integrujących jej mieszkańców

Działanie 1.1: Organizowanie spotkań towarzyskich, ognisk, majówek

Działanie 1.2: Wspólne kiszenie kapusty

Działanie 1.3: Spotkanie Producentów Mleka

Działanie 1.4: Organizowanie Dnia Dziecka i zabaw dla dzieci

Działanie 1.5: Szkolenia z zakresu rękodzieła, prowadzenia działalności gospodarczej, szkolenia dla rolników

Cel 2: Zachowanie materialnych śladów przeszłości

Działanie 2.1: Remont pierwszego krzyża przydrożnego wraz z odnowieniem ogrodzenia i nasadzeniem zieleni

Działanie 2.2: Remont drugiego krzyża przydrożnego wraz z odnowieniem ogrodzenia i nasadzeniem zieleni

PRIORYTET III. Gąsówka-Oleksin wsią estetyczną i zadbaną

Cel 1: Uatrakcyjnienie wizerunku wsi

Działanie 1.1: Budowa chodnika z wydzieleniem ścieżki rowerowej

Działanie 1.2: Zagospodarowanie nieużytków poprzez nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych

Działanie 1.3: Budowa przystanku autobusowego

Cel 2: Gąsówka-Oleksin wsią ekologiczną

Działanie 2.1: Wyposażenie sołectwa w pojemniki do segregacji odpadów.

Działanie 2.2: Edukacja w zakresie selektywnej zbiórki odpadów

10. Harmonogram realizacji przedsięwzięć w ramach planu odnowy miejscowości

Priorytet 1. Centrum wychowania kulturalnego i sportowego oparte na bazie świetlicy wiejskiej i jej otoczenia

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
Zapewnienie dostępu dla mieszkańców wsi do infrastrukturalnego zaplecza kulturalnego i sportowego	Zagospodarowanie terenu wokół świetlicy	40 000 zł	2008-2015	PROW, środki własne, budżet gminy, sponsorzy
	Remont i przebudowa świetlicy	124 000 zł	2008-2015	

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
Zapewnienie dostępu dla mieszkańców wsi do oferty kulturalnej i sportowej	Wypożyczenie świetlicy	13 000 zł	2008-2015	PROW, środki własne, budżet gminy, sponsorzy
	Udostępnienie oferty świetlicy wiejskiej dla mieszkańców sołectwa	7 000 zł	2008-2015	

Priorytet 2. Kultywowanie tradycji społeczności wiejskiej oraz integracja społeczna

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
Wspieranie imprez mających na celu kultywowanie tradycji społeczności oraz promujących wieś i integrujących jej mieszkańców	Organizowanie spotkań towarzyskich, ognisk, majówek	1 000 zł rocznie	2008-2015	PROW, środki własne, budżet gminy, sponsorzy
	Wspólne kiszenie kapusty	500 zł rocznie		
	Spotkanie Producentów Mleka	500 zł rocznie		
	Organizowanie Dnia Dziecka i zabaw dla dzieci	800 zł rocznie		
	Szkolenia z zakresu rękodzieła, prowadzenia	2000 zł	2009	

	działalności gospodarczej, szkolenia dla rolników			
--	---	--	--	--

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
------------	------------------	--------------	--------------------------	----------------------------

Zachowanie materialnych śladów przeszłości	Remont pierwszego krzyża przydrożnego wraz z odnowieniem ogrodzenia i nasadzeniem zieleni	1 800 zł	2009-2015	PROW, środki własne, budżet gminy, sponsorzy
	Remont pierwszego krzyża przydrożnego wraz z odnowieniem ogrodzenia i nasadzeniem zieleni	1 700 zł		

Priorytet 3. Gąsówka-Oleksin wsią estetyczną i zadbaną

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
------------	------------------	--------------	--------------------------	----------------------------

Uatrakcyjnienie wizerunku wsi	Budowa chodnika z wydzieleniem ścieżki rowerowej	15 000 zł	2008-2015	PROW, środki własne, budżet gminy, sponsorzy
	Zagospodarowanie nieużytków poprzez nasadzenie drzew i krzewów ozdobnych	5 000 zł	2008-2015	
	Budowa przystanku autobusowego	5 000 zł	2008-2015	

Cel	Działanie	Koszt	Termin realizacji	Źródła finansowania
------------	------------------	--------------	--------------------------	----------------------------

Gąsówka-Oleksin wsią ekologiczną	Wyposażenie sołectwa w pojemniki do segregacji odpadów.	15 000 zł	2008-2015	PROW, środki własne, budżet gminy, sponsorzy
	Edukacja w zakresie selektywnej zbiórki odpadów	5 000 zł	2009	

11. Analiza trwałości projektu

Zrealizowane przedsięwzięcia mają na celu służyć społeczności wsi Gąsówki Oleksin stwarzając poprawę warunków życia a tym samym zapewniając poczucie więzi oraz rozwoju następnym pokoleniu. Wieś nabierze charakteru wspólnoty, gdzie wszyscy muszą dbać o jej interesy. Działania wskazane w projekcie charakteryzuje trwałość i długoterminowość. Tak więc świetlica i plac zabaw staną się częścią wsi. Mieszkańcy będą się starać utrzymywać obiekt w dobrym stanie technicznym, aby służyły naszym dzieciom.

12. Podsumowanie

Mieszkańcy sołectwa Gąsówka-Oleksin odpowiedzialni i świadomi za przyszłość swego dziedzictwa dołożą wszelkich starań aby zrealizować Plan Odnowy Miejscowości. Przy współpracy sołectwa i gminy Łapy zależy przyszły wizerunek miejscowości.

