

## **UCHWAŁA Nr XL/597/09**

### **Rady Miejskiej w Łapach**

z dnia 30 lipca 2009 r.

#### **w sprawie nabycia nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 20 pkt. 2 i art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 r. Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218, Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335, Nr 42, poz. 340) - Rada Miejska w Łapach **uchwala**, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Łapach zezwala Burmistrzowi Łap na nabycie na własność GMINY ŁAPY nieruchomości, położonych w obrębie gruntów wsi Łapy-Szołajdy, oznaczonych następującymi numerami geodezyjnymi:

- 1) działka nr **82/1** o powierzchni 0,1861 ha - stanowiąca własność Marka Zdrodowskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą KW Nr BI1B/00106626/5 za kwotę 12.096,50 zł netto,
- 2) działka nr **82/2** o powierzchni 0,1883 ha - stanowiąca własność Barbary Baranowskiej, posiadająca księgę wieczystą KW Nr BI1B/00106625/8 za kwotę 12.239,50 zł netto,
- 3) działka nr **82/3** o powierzchni 0,1879 ha - stanowiącą własność Tomasza Zdrodowskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą KW Nr BI1B/00106624/1 za kwotę 12.213,50 zł netto.
- 4) działka nr **82/4** o powierzchni 0,1891 ha stanowiąca własność Andrzeja Zdrodowskiego, posiadająca urządzoną księgę wieczystą KW Nr BI1B/00106627/2 za kwotę 12.291,50 zł netto.
- 5) Działka **82/5** o powierzchni 0,0915 ha stanowiąca współwłasność marka Zdrodowskiego – w  $\frac{1}{4}$  części, Barbary Baranowskiej – w  $\frac{1}{4}$  części, Tomasza Zdrodowskiego – w  $\frac{1}{4}$  części i Andrzeja Zdrodowskiego w  $\frac{1}{4}$  części, posiadająca urządzoną księgę wieczystą KW Nr 62.115 za kwotę 5.947,50 zł netto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

Działki położone w obrębie gruntów wsi Łapy-Szołajdy, oznaczone numerami geodezyjnymi: **82/1** o powierzchni 0,1861 ha, stanowiąca własność Marka Zdrodowskiego, **82/2** o powierzchni 0,1883 ha, stanowiąca własność Barbary Baranowskiej, **82/3** o pow. 0,1879 ha, stanowiąca własność Tomasza Zdrodowskiego, **82/4** o powierzchni 0,1891 ha, stanowiąca własność Andrzeja Zdrodowskiego oraz **82/5** o powierzchni 0,0915 ha, stanowiąca współwłasność wyżej wymienionych osób (w ¼ części każdy) zgodnie z obecnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy, zatwierdzonym Uchwałą Nr XIV/81/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 31 października 2003 r. /Dz.Urz.Woj.Podlaskiego Nr 118, poz.2197 z dnia 19 listopada 2003r./ wymienione działki położone są na terenach upraw rolniczych. Nabycia przedmiotowych nieruchomości dokonuje się z przeznaczeniem tego terenu na cele inwestycyjne za łączną kwotę 54.788,50 zł netto.

Przed sporządzeniem umowy notarialnej należy podjąć stosowną uchwałę w tej sprawie.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.