

UCHWAŁA Nr XL/598/09

Rady Miejskiej w Łapach

z dnia 30 lipca 2009 r.

w sprawie nabycia nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, Dz. U. z 2009 r. Nr 52, poz. 420) - Rada Miejska w Łapach **uchwala**, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Łapach zezwala Burmistrzowi Łap na nabycie na rzecz Gminy Łapy **z przeznaczeniem na cel publiczny** prawa własności lokalu użytkowego o powierzchni 499,80 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi o powierzchni 190,86 m² oraz lokalu użytkowego – garażu o powierzchni 44,50m² wraz z udziałem 73516/91998 we współwłasności wspólnych części budynku i urządzeń z jednoczesnym nabyciem w użytkowanie wieczyste do dnia 5 grudnia 2089 roku 73516/91998 części działki oznaczonej numerem geodezyjnym 230/63 o powierzchni 0,4040 ha, położonej w Łapach przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 7, posiadającej urządzoną księgę wieczystą KW Nr BI1B/00165619/4, stanowiącej własność Skarbu Państwa – użytkowanie wieczyste Polskie Koleje Państwowe S.A. Wartość lokali oraz prawa użytkowania wieczystego gruntu jest oszacowana na kwotę 492 000 zł brutto.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

U z a s a d n i e n i e

Nieruchomość położona w Łapach przy ulicy Gen. Wł. Sikorskiego 7, oznaczona numerem geodezyjnym 230/63 o powierzchni 0,4040 ha, stanowi własność Skarbu Państwa – użytkowanie wieczyste Polskie Koleje Państwowe S.A.. Zabudowana jest budynkiem użytkowym oraz budynkiem garażowym o łącznej powierzchni 919,98 m².

Gmina Łapy zamierza nabyć prawo własności lokalu użytkowego i garażu wraz z udziałem 73516/91998 we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń oraz w prawie użytkowania wieczystego gruntu z przeznaczeniem na realizację celów publicznych.

Operat szacunkowy określa wartość lokali oraz użytkowania wieczystego gruntu na kwotę 492 000 zł.

Podjęcie czynności związanych ze sprzedażą musi być poprzedzone przyjęciem przez Radę Miejską stosownej uchwały w tej sprawie.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.