

**UCHWAŁA Nr XXXII/253/05**  
**RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH**  
**z dnia 29 kwietnia 2005 r**

**w sprawie oddalenia skargi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 214, poz. 1806 oraz z 2003 r. Nr 80, poz. 717, nr 162 poz. 1568, z 2004 Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, Nr 167 poz. 1759) w związku z art. 229 pkt. 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r Nr 98 poz. 1071, z 2001 r Nr 49 poz. 509, z 2002 r Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 169 poz. 1387, z 2003 r Nr 130 poz. 1188, Nr 170 poz. 1660, z 2004 r Nr 162 poz. 1692) uchwała, co następuje:

**§ 1**

Oddala się skargę, wniesioną dnia 30 marca 2005 r przez Pana Janusza Łapińskiego na Burmistrza Łap, zgodnie z uzasadnieniem uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**

*Sławomir Gołaszewski*

Załącznik  
do Uchwały Nr XXXII/253/05  
Rady Miejskiej w Łapach  
z dnia 29 kwietnia 2005 r

**Uzasadnienie**

Pismem z dnia 30 marca 2005 r, zatytułowanym: „zażalenie” Pan Janusz Łapiński wniósł skargę na Burmistrza Łap, zarzucając mu nie załatwienie w terminie, określonym w KPA, decyzją lub postanowieniem, złożonego przez niego dnia 23 marca 2005 r wniosku w sprawie drogi gminnej. Jak stwierdził w swym piśmie, sprawa jest bardzo ważna i pilna i leży w interesie publicznym. Stwierdził też, że nie jest załatwieniem sprawy przysłanie listu zamiast decyzji lub postanowienia.

Skarga nie zasługuje na uwzględnienie.

Na wstępie należy stwierdzić, że w podanej w skardze dacie nie wpłynęło do Urzędu Miejskiego w Łapach żadne pismo od Pana Janusza Łapińskiego, jednakże w aktach sprawy znajdują się liczne pisma skarżącego, dotyczące utworzenia drogi.

W sprawie tej na podstawie uzgodnień zawartych w protokóle z dnia 15 maja 2002 roku dokonano podziału i wydzielenia działek nr 979/1, 980/1, 956/1, 941/8, 941/10, 941/3,

941/4, 399/1, 402/1, 322/5 i 105/2 (działki położone na terenie: m. Łapy, wsi Płonka Kościelna, Gąsówka Osse Bagno), które po przejęciu przez Gminę Łapy, miały stanowić dojście wraz z dojazdem. W dniu 27 lutego 2003 roku uchwałą nr VI/40/03 Rada Miejska w Łapach zezwoliła Burmistrzowi Łap na nabycie w/w nieruchomości na własność Gminy Łapy. Niezbędne dokumenty, dotyczące wykupu gruntów zostały przekazane do biura notarialnego w dniu 25.05.2003 r. Do dnia dzisiejszego nie zawarto umowy w powyższej sprawie, gdyż nie wszystkie strony wyrażają zgodę na podpisanie umowy notarialnej. Stanowisko swoje uzasadniają niedotrzymaniem warunków umowy, określonych w protokole z dnia 15 maja 2002 roku przez niektórych zainteresowanych.

Nieodpłatne przejęcie gruntów z przeznaczeniem pod drogę wymaga dobrej i nieprzymuszonej woli każdego właściciela nieruchomości, który dobrowolnie uczestniczy przy sporządzaniu aktu notarialnego. Woli takiej nie wyrażają Państwo Renata i Marek Łapińscy, którzy w dniu 16 lutego 2005 roku, będąc osobiście w tut. Urzędzie złożyli pisemne oświadczenie, że nie zgadzają się na przekazanie swoich gruntów pod drogę dojazdową.

Gmina Łapy nie ma możliwości zmuszenia stron, które podpisały protokół ze spotkania odbytego w dniu 15 maja 2002 roku, do zawarcia aktu notarialnego, gdyż protokół i ustalenia w nim zawarte nie mają formy aktu notarialnego.

Nadmienić przy tym należy, że procedura administracyjnego przejęcia nieruchomości pod drogę wymaga uprzedniej zmiany planu zagospodarowania przestrzennego, gdyż w obecnie obowiązującym przebieg dróg jest inny, niż chce tego skarżący.

Mając na uwadze powyższe, skargę oddalono.