

UCHWAŁA NR XLV/630/09
RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH

z dnia 26 listopada 2009 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego miasta i gminy Łapy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327 i Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420) oraz art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, zmiany: z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 222, poz.1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz.1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 210, poz. 1413) Rada Miejska w Łapach stanowi, co następuje:

§.1 Uchwala się zmianę „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XIV/131/99 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 29 listopada 1999 r., polegającą na:

- 1) wprowadzeniu następujących zmian na rysunku kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy w skali 1 : 25 000 i w skali 1 : 5 000:
 - a) wyznaczeniu terenów rolnych położonych w obrębie gruntów wsi Łapy-Szołajdy i Łapy-Dębowina pomiędzy projektowanymi pasami drogowymi, oznaczonymi na rysunku studium symbolami 5L-15/6(7) i 9Z(L)-20/7(6) oraz istniejącymi pasami dróg powiatowych Nr 1524B i Nr 1521B na cele przemysłowo – gospodarcze z dopuszczeniem uzupełniająco zabudowy mieszkaniowej i usług, z wyłączeniem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska, obligatoryjnie wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, określonych w przepisach szczególnych (załącznik IA),
 - b) wyznaczeniu terenów rolnych położonych na gruntach wsi Płonka Kościelna wzdłuż południowej strony drogi wojewódzkiej nr 681 na cele przemysłowo – gospodarcze, usługowe i mieszkaniowe, z wyłączeniem inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska, obligatoryjnie wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, określonych w przepisach szczególnych (załącznik IB),
 - c) wyznaczeniu terenów rolnych położonych na gruntach wsi Uhowo wzdłuż południowej strony drogi wojewódzkiej nr 682 pomiędzy drogą wojewódzką i lasem oraz od strony północnej drogi wojewódzkiej nr 682 pomiędzy drogą wojewódzką, projektowaną obwodnicą Uhowa drogą wojewódzką nr 682, terenami kolejowymi i terenami rozwojowymi Uhowa w zakresie mieszkalnictwa i usług, na cele przemysłowo – gospodarcze oraz z dopuszczeniem uzupełniająco od strony Uhowa zabudowy mieszkaniowej i usług z wyłączeniem inwestycji szczególnie szkodliwych

dla środowiska, obligatoryjnie wymagających sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, określonych w przepisach szczególnych (załącznik IC),

)d wyznaczeniu terenów leśnych położonych na gruntach wsi Uhowo pod powiększenie w kierunku wschodnim istniejącego wysypiska odpadów stałych (załącznik IC),

)e wyznaczeniu działek o numerach 1889, 637, 670, 671, 636/2 i część działki nr 632 położonych w Łapach przy ul. Matejki na cele usług oświaty (załącznik ID),

)2 wprowadzeniu zmian w tekście Kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy poprzez uaktualnienie, w powiązaniu z częścią graficzną studium, następujących rozdziałów i punktów:

- 1.1. Kierunki rozwoju funkcji miasta, gminy oraz wiejskich jednostek osadniczych.
- 2.4. Obiekty i obszary prawnie chronione.
- 6.2.2. Kierunki i zasady zagospodarowania obszarów strefy.

§ .2 Załącznikami do niniejszej uchwały są:

-)1 załącznik Nr 1 – rysunek kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy w skali 1 : 25000 z uwidocznionymi zmianami wprowadzonymi niniejszą uchwałą,
-)2 załącznik Nr 2 – rysunek kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy w skali 1 : 5000 z uwidocznionymi zmianami wprowadzonymi niniejszą uchwałą,
-)3 załącznik Nr 3 – jednolity tekst II części studium p. n. „Kierunki zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy” z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ .3 Traci moc Uchwała Nr XIV/131/99 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 29 listopada 1999 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy w części objętej niniejszą uchwałą.

§ .4 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ .5 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.