

1. Numer ewidencyjny

Załącznik Nr 2  
do uchwały Nr LIX/762/10  
Rady Miejskiej W Łapach  
z dnia 29 października 2010 r.

DN-1

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. ROK

NA

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony jest dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową
Termin składania:	Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub wysokość podatku
Organ podatkowy:	Burmistrz Łap

### A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Urząd Miejski w Łapach  
18-100 Łapy, ul. Gen. Wł. Sikorskiego 24

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ deklaracja roczna

☐ korekta deklaracji rocznej (od miesiąca \_\_\_\_ - \_\_\_\_ r.)

Zgodnie z art. 81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.), podatnik ma obowiązek do złożenia wraz z korektą deklaracji pisemnego uzasadnienia przyczyn korekty.

### C. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ

W przypadku zmian w danych składającego deklarację (np. w nazwie, adresie) należy zawiadomić pisemnie tutejszy organ podatkowy.

#### C.1. SKŁADAJĄCY DEKLARACJĘ

5. Składający deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ osoba fizyczna

☐ osoba prawna

☐ jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej

6. Tytuł prawny, rodzaj władania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

☐ właściciel, użytkownik lub posiadacz

☐ współwłaściciel,  
współużytkownik lub  
współposiadacz

#### C.2. DANE IDENTYFIKACYJNE

\* dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną \*\* dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

7. Nazwa pełna według Krajowego Rejestru Sądowego \* / Pierwsze imię, drugie imię, nazwisko \*\*

8. Nazwa skrócona \*

9. Numer Identyfikacji Podatkowej \* / \*\*

10. Identyfikator REGON

11. Imię ojca, imię matki \*\*

12. Data urodzenia (dzień – miesiąc – rok) \*\*

13. Numer PESEL \*\*

#### C.3. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Numer budynku

20. Numer lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

#### C.4. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić w przypadku, gdy adres do korespondencji jest inny niż adres siedziby / adres zamieszkania wskazany w części C.3. deklaracji.

24. Kraj

25. Województwo

26. Powiat

DN-1

1/5

27. Gmina	28. Ulica	29. Numer budynku	30. Numer lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy <div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-right: 5px;"></div> <span style="margin: 0 5px;">-</span> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin-right: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px;"></div> </div>	33. Poczta	

#### D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (Z WYJĄTKIEM ZWOLNIONYCH)

##### UWAGA!

W przypadku, gdy obowiązek podatkowy powstał bądź wygasł w trakcie roku podatkowego, podstawy opodatkowania oraz kwoty podatku dla zgłaszanych nieruchomości / obiektów budowlanych (lub ich części) należy wyliczyć proporcjonalnie do czasu, w którym ciążył obowiązek podatkowy w danym roku (w rozbiu na miesiące).

#### D.1. GRUNTY

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia)	Stawka podatku wynikająca z uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Łapach z dnia ..... zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34.	35. m <sup>2</sup>	36.	37.
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
2) grunty zajęte wyłącznie na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	38.	39. m <sup>2</sup>	40.	41.
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
3) grunty pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych <sup>1</sup>	42.	43. ha	44.	45.
		ha		
		ha		
		ha		
		ha		
4) grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	46.	47. m <sup>2</sup>	48.	49.
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		

#### D.2. BUDYNKI LUB ICH CZĘŚCI

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (powierzchnia użytkowa <sup>2</sup> )	Stawka podatku wynikająca z uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Łapach z dnia ..... zł, gr	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) budynki mieszkalne (lub ich części)	50.	51. m <sup>2</sup>	52.	53.
a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		
		m <sup>2</sup>		

<sup>1</sup> Powierzchnię gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<sup>2</sup> Do powierzchni użytkowej budynku (lub jego części) należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40m do 2,20m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40m, powierzchnię tę pomija się. BUDYNEK – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.

	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	54. ..... ..... ..... ..... ..... $m^2$	55. ..... ..... ..... ..... $m^2$	56. .....	57. .....
2) budynki (lub ich części) związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	58. ..... ..... ..... $m^2$	59. ..... ..... ..... $m^2$	60. .....	61. .....
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	62. ..... ..... ..... $m^2$	63. ..... ..... ..... $m^2$	64. .....	65. .....
3) budynki (lub ich części) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	66. ..... ..... ..... $m^2$	67. ..... ..... ..... $m^2$	68. .....	69. .....
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	70. ..... ..... ..... $m^2$	71. ..... ..... ..... $m^2$	72. .....	73. .....
4) budynki (lub ich części) zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	74. ..... ..... ..... $m^2$	75. ..... ..... ..... $m^2$	76. .....	77. .....
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	78. ..... ..... ..... $m^2$	79. ..... ..... ..... $m^2$	80. .....	81. .....
5) budynki (lub ich części) pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	a) pomieszczenia o wysokości powyżej 2,20m	82. ..... ..... ..... $m^2$	83. ..... ..... ..... $m^2$	84. .....	85. .....
	b) pomieszczenia o wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni)	86. ..... ..... ..... $m^2$	87. ..... ..... ..... $m^2$	88. .....	89. .....

**D.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI**

Wyszczególnienie	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania (wartość <sup>3</sup> w pełnych złotych <sup>4</sup> )	Stawka podatku wynikająca z uchwały nr Rady Miejskiej w Łapach z dnia w %	Kwota podatku (bez zaokrągleń) zł, gr
1) budowie lub ich części wykorzystywane bezpośrednio do wytwarzania ciepła, linii przesyłowych i rozdzielczych ciepła i wody, od budowli służących do odprowadzania i oczyszczania ścieków	90.	91.	92.	93.
		zł		
		zł		
		zł		
		zł		
		zł		
2) pozostałe budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	94.	95.	96.	97.
		zł		
		zł		
		zł		
		zł		
		zł		

#### E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

**KWOTA PODATKU (po zaokrągleniu<sup>6</sup>)**

Suma kwot z części D deklaracji (po zaokrągleniu<sup>6</sup>)

98.

..... zł

#### F. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIONYCH PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

99. Należy uzupełnić brakujące dane:

- zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych
- zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie art. 1b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (wynikające z innych ustaw): Nazwa aktu prawnego – .....  
..... – art. .... ust. .... punkt .....
- zwolnienie z podatku od nieruchomości na podstawie Uchwały Nr ..... Rady Miejskiej w Łapach z dnia ..... w sprawie .....

Wyszczególnienie	Podstawa prawna zwolnienia z podatku od nieruchomości (zaznaczyć właściwy kwadrat oraz uzupełnić brakujące dane)	Miesiące (od – do)	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z uchwały nr Rady Miejskiej w Łapach z dnia	Kwota podatku objętego zwolnieniem (bez zaokrągleń) zł, gr
Grunty	100. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Łapach	101.	102.	103.	104.
Grunty	105. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Łapach	106.	107.	108.	109.
Budynki lub ich części	110. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Łapach	111.	112.	113.	114.
	115. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt..... <input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....	116.	117.	118.	119.

<sup>3</sup> Wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

<sup>4</sup> Zgodnie z art. 63 §1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005r. Nr 8, poz. 60 z późn. zm.) podstawy opodatkowania oraz kwoty podatków zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych – wskazana zasada zaokrąglania obowiązuje od dnia 01 stycznia 2006r.

		<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Łapach				
	Budowle <sup>6</sup>	120. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	121.	122.	123.	124.
		<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
		<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Łapach				
		125. <input type="checkbox"/> 1) Art. 7 ust..... pkt.....	126.	127.	128.	129.
		<input type="checkbox"/> 2) Art. 1b ust..... pkt.....				
		<input type="checkbox"/> 3) Uchwała Rady Miejskiej w Łapach				

<b>KWOTA PODATKU OBJĘTEGO ZWOLNIENIEM</b> (po zaokrągleniu <sup>b)</sup> )	130.
Suma kwot z części F deklaracji (po zaokrągleniu <sup>6</sup> )	..... zł

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością. Oświadczam, że dane podane w niniejszej deklaracji są zgodne z rzeczywistością.

Imię i nazwisko	Podpis i pieczęć	Telefon
-----------------	------------------	---------

			-			-				
--	--	--	---	--	--	---	--	--	--	--

Imię i nazwisko	Podpis i pieczęć	Telefon
-----------------	------------------	---------

134. Uwagi organu podatkowego	
-------------------------------	--

Odpis: ..... zł (miesiące: .....)

TABLE 1

<b>DN-1</b>	<b>5/5</b>
-------------	------------