

U C H W A Ł A Nr **XXVIII/155/92**
 Rady Miejskiej w L a p a c h
 z dnia **4 września**.... 1992 roku

w sprawie:

sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz. U. Nr 16, poz. 95 z późniejszymi zmianami/ oraz art. 21 ust. 1, 2, 7 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 roku o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /jednolity tekst ustawy z 1991 roku - Dz. U. Nr 30, poz. 127 z późniejszymi zmianami/ - Rada Miejska w Lapach uchwała, co następuje:

§ 1

1. Rada Miejska w Lapach zezwala Zarządowi Miasta Lapy na sprzedaż Pani Annie Ciborowskiej, zam. w Lapach przy ulicy Armii Krajowej 2 m. 19 lokalu mieszkalnego Nr 19 w budynku położonym w m. Lapy przy ulicy Krajowej 2, o powierzchni użytkowej 33,97 m² wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.
2. Sprzedaż lokalu następuje po cenie ustalonej przez rzeczoznawcę, tj. za kwotę 49.086.500,- zł /słownie: czterdzieści dziewięć milionów osiemdziesiąt sześć tysięcy pięćset złotych/, przy czym cena na wniosek nabywcy jest rozłożona na raty roczne.
3. W użytkowanie wieczyste oddaje się 242/10000 część działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1336/1 o powierzchni 633 m², tj. 15,3 m².
4. Sprzedaż lokalu następuje w drodze bezprzetargowej.

§ 2

Wykonanie uchwały zleca się Zarządowi Miasta Lapy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem powzięcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

mgr Janina Mirek

U z a s a d n i e n i e

Pani Anna Ciborowska jest najemcą lokalu mieszkalnego Nr 19, położonego w budynku mieszkalnym wielomieszkaniowym w Łapach przy ulicy Armii Krajowej 2 od 1976 roku. Na wniosek najemcy należność zostanie rozłożona na roczne raty płatne przez 10 lat. Roszczenia Gminy z tego tytułu podlegają zabezpieczeniu hipotecznemu.

Podstawą do ustalenia ceny lokalu oraz ceny gruntu oddanego w użytkowanie wieczyste była wycena dokonana przez rzeczoznawcę.

zaszkreślić formalno-prawny
nie wnoszę

14.08.92r.

RADCA PRAWNY

mgr Monika Miastkowska