

**U C H W A Ł A Nr XVI /194/ 07**

**Rady Miejskiej w Ł a p a c h**

**z dnia 30 listopada 2007 r.**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591, z 2002 roku Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 roku Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 roku Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 roku Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 roku Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 roku Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 roku Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 roku Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600, Nr 220, poz. 1601, z 2007 roku Nr 69, poz. 468, Nr 173, poz. 1218) - Rada Miejska w Łapach **u c h w a ł a**, co następuje:

§1. Rada Miejska w Łapach **z e z w a ł a** Burmistrzowi Łap na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Łapy, posiadającej urzędzoną księgę wieczystą KW Nr 57.457, położonej w Łapach przy ulicy Żwirki i Wigury, oznaczonej numerem geodezyjnym 1392/4 o powierzchni 512 m<sup>2</sup>, na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej, oznaczonej numerem geodezyjnym 603/2, będącej współwłasnością Pani Krystyny Perkowskiej i Pana Krzysztofa Perkowskiego, zamieszkałych w Łapach przy ulicy Cmentarnej 19.

§2. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi Łap.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **U z a s a d n i e n i e**

Nieruchomość położona w Łapach przy ulicy Żwirki i Wigury, oznaczona numerem geodezyjnym 1392/4, stanowiąca własność Gminy Łapy, została przeznaczona do sprzedaży. Przewiduje się sprzedaż w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej Nr 603/2, ponieważ nieruchomość nie może zostać zagospodarowania odrębnie.

Cenę ustalono na kwotę 25.600 zł. .

Do ceny zostanie doliczony VAT 22%, tj. 5.632 zł oraz koszty przygotowania dokumentacji w kwocie 1483 zł.

Podjęcie czynności związanych ze sprzedażą musi być poprzedzone przyjęciem przez Radę Miejską stosownej uchwały w tej sprawie.

Projekt uchwały przedkłada Burmistrz Łap.