



**"ATM" KRZYSZTOF MIKLASZEWICZ - USŁUGI BUDOWLANE**  
**15-399 Białystok, ul. Składowa 12 lok. 107 tel./fax- (85) 7 424 008;**

---

## PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

- 45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Rewitalizacja centrum Łap poprzez przebudowę i remont budynku Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Łapy wraz z budową windy dla osób niepełnosprawnych, budową pochylni dla osób niepełnosprawnych oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Nowy Rynek 15 w Łapach

ADRES INWESTYCJI : - część druga robót

INWESTOR : Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Łapy

ADRES INWESTORA : Ul. Nowy Rynek 15, 18-100 Łapy

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Kamil Olszewski (budowlana)

DATA OPRACOWANIA : 19.03.2019

---

-----

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem opracowania są roboty budowlane dotyczące istniejącego budynku położonego przy ul. Nowy Rynek 15 w Łapach. Prace budowlane mają na celu przystosowanie budynku do pełnienia funkcji biblioteki. Ze względów społecznych i lokalnych potrzeb do zwiększenia ilości zgromadzonych woluminów, zapewnienia swobodnego dostępu do zbiorów, rozwoju społeczeństwa informatycznego, przebudowa biblioteki jest niezbędna.

Istniejący budynek jest trzykondygnacyjny. Na kondygnacji podziemnej zlokalizowane jest pomieszczenie techniczne w którym znajduje się rozdzielacz ciepła, zasilający budynek. Na poziomie parteru znajdują się pomieszczenia domu kultury, a na poziomie piętra

pomieszczenia biblioteki.

Stan projektowany:

- Powierzchnia zabudowy całego budynku: 1330,47 m<sup>2</sup>
- Wysokość budynku: 9,28m
- Szerokość budynku w części objętej opracowaniem: 15,82m
- Długość budynku w części objętej opracowaniem: 42,87m
- Kubatura budynku w części objętej opracowaniem: 3955,014 m<sup>3</sup>
- Powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem: 922,76 m<sup>2</sup>
- Ilość kondygnacji - III

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45453000-7</b>	<b>ROBOTY ZEWNĘTRZNE</b>			
<b>1.1</b>	<b>45453000-7</b>	<b>PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ</b>			
1	KNR 2-19	Oznakowanie strefy zagrożenia terenu taśmą polietylenową wraz z oznakowaniem w/g przepisów BHP	m		
d.1.	0219-01				
1		140	m	140.00	
				RAZEM	140.00
2	kalk. wł.	Demontaż i ponowny montaż nr administracyjnych, masztów na flagi i innych drobnych elementów na elewacji	szt		
d.1.					
1		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
3	kalk. wł.	Demontaż i ponowny montaż - reklam, szyldów, sygnalizatorów alarmowych, kamer, wentylatorów itp.	szt		
d.1.					
1		8	szt	8.00	
				RAZEM	8.00
4	kalk. wł.	Demontaż opraw oświetleniowych	szt		
d.1.					
1		2	szt	2.00	
				RAZEM	2.00
<b>1.2</b>	<b>45421000-4</b>	<b>WYMIANA STOLARKI BUDOWLANEJ</b>			
5	KNR 4-01	Wykucie z muru krat	m <sup>2</sup>		
d.1.	0354-10				
2		7*1.80*1.80	m <sup>2</sup>	22.68	
				RAZEM	22.68
6	KNR 4-04	Demontaż ościeżnic okiennych	szt.		
d.1.	1006-01				
2	p.z.	poz.7A	szt.	41.00	
				RAZEM	41.00
7	KNR 4-04	Demontaż skrzydeł okiennych	szt.		
d.1.	1006-02				
2	p.z.	13+32-4 A (obliczenia pomocnicze) poz.7A*4	szt.	41.00 ===== 41.00 <b>164.00</b>	
				RAZEM	164.00
8	KNR 0-19	Montaż okien	m <sup>2</sup>		
d.1.	1023-09				
2	analogia	12*1.80*1.80 5.44*1.80 1.80*1.35 27*1.80*1.80 1.80*1.00*3 1.60*2.52	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	38.88 9.79 2.43 87.48 5.40 4.03	
				RAZEM	148.01
<b>1.3</b>	<b>45320000-6</b>	<b>OCIEPLENIE STROPODACHU</b>			
9	KNR 9-12	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 18 cm o wsp. przewodzenia ciepła 0,040 W/m*K, metodą wdmuchiwanie do przestrzeni poziomych z wykonaniem niezbędnych otworów i ich zamknięciem	m <sup>2</sup>		
d.1.	0303-04				
3		pow. dachu 590.11	m <sup>2</sup>	590.11	
				RAZEM	590.11
10	kalk. własna	Naprawa pokrycia, przecięcie pęcherzy, podklejenie papy	m <sup>2</sup>		
d.1.					
3		poz.9*3%	m <sup>2</sup>	17.70	
				RAZEM	17.70
11	KNR-W 2-	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwową	m <sup>2</sup>		
d.1.	02 0504-01				
3		poz.9 (15.50*2+42.60*2)*(0.50+0.50)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	590.11 116.20	
	attyka				
				RAZEM	706.31
<b>1.4</b>	<b>45321000-3</b>	<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN POWYŻEJ COKOŁU</b>			

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1. 4	KNR 2-02 0925-01	Ostłony okien i drzwi wejściowych z folii polietylenowej	m <sup>2</sup>		
		154.13+12.72	m <sup>2</sup>	166.85	
				RAZEM	166.85
13 d.1. 4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich attyki z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		(15.50*2+42.60*2)		116.20	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.13A*0.50	m <sup>2</sup>	116.20	
				<b>58.10</b>	
				RAZEM	58.10
14 d.1. 4	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku - demontaż podokienników	m <sup>2</sup>		
		45*1.80		81.00	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.14A*0.25	m <sup>2</sup>	81.00	
				<b>20.25</b>	
				RAZEM	20.25
15 d.1. 4	KNR 4-01 0212-01	Skucie wyprawy podokiennej	m <sup>3</sup>		
		poz.14*0.04	m <sup>3</sup>	0.81	
				RAZEM	0.81
16 d.1. 4	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych zewnętrznych - 30% na ścianach i 100% na ościeżach wraz z wcześniejszym skuciem - GRUZ MIESZANY	m <sup>2</sup>		
	N	ŚCIANY			
	W	298.65		298.65	
	E	59.31		59.31	
	S	75.55		75.55	
	potrącenie za otwory okienne i drzwiowe	(42.90-6.6)*5.25+(42.9-6.6-18.33)*3.68+4.5+6.30*8.50		314.75	
		-poz.12		-166.85	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
				581.41	
		OŚCIEŻA			
		265.22*0.15		39.78	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.16A*30%+poz.16B	m <sup>2</sup>	39.78	
				<b>214.20</b>	
				RAZEM	214.20
17 d.1. 4	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni z luźnymi częściami tynku na ścianach i ościeżach z użyciem preparatu biobójczego	m <sup>2</sup>		
		poz.16A+poz.16B	m <sup>2</sup>	621.19	
				RAZEM	621.19
18 d.1. 4	KNR 0-23 2611-04	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża - ściany, ościeża okienne i drzwiowe	m <sup>2</sup>		
		poz.17	m <sup>2</sup>	621.19	
				RAZEM	621.19
19 d.1. 4	KNR 0-23 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej (startowej)	m		
	S	14.97+2.00+7.41	m	24.38	
	W	6.00+2.10	m	8.10	
	N	23.50	m	23.50	
	E	0.14+2.10	m	2.24	
		A (suma częściowa)		-----	
				<b>58.22</b>	
	potrącenia za drzwi i część istn	-1.20*5-11.3	m	<b>-17.30</b>	
				RAZEM	40.92

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
20 d.1. 4	KNR 0-23 2614-02  winda	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 70-040 o gr.16cm przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. mieszanki wraz z gruntowaniem wzmacniającym podłoża i zmniejszającym nasiąkliwość - Tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze baranek 1,5-2,0mm poz.16A -8.50*1.97	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  581.41 -16.75	
				RAZEM	564.66
21 d.1. 4	KNR 0-23 2614-05  wejście główne	Docieplenie ościeży płytami styropianowymi EPS 70-040 o gr. 3cm -przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. mieszanki - Tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze baranek 1,5-2,0mm poz.16B -8.56	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  39.78 -8.56	
				RAZEM	31.22
22 d.1. 4	KNR 0-23 2612-08  naroża ścian   ościeża	Ocieplenie ścian budynków - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym  8.93*2+4.78*2 A (suma częściowa)  265.22 B (suma częściowa)	m  m m m m	  27.42  27.42  265.22  265.22	
				RAZEM	292.64
23 d.1. 4	KNR 0-23 2612-06  S W N E potrącenie za otwory	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie II warstwy siatki zbrojącej od poziomu cokołu do wys. 2m od poziomu terenu - Siatka z włókna szklanego o gramaturze 145g/m2 14.97+2.00+7.41+6.45 6.00+2.10 23.50 0.14+2.10 -1.50*11  -0.75*1 -1.20*4 A (obliczenia pomocnicze)  poz.23A*2.00	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	  30.83 8.10 23.50 2.24 -16.50  -0.75 -4.80 =====	
				RAZEM	85.24
24 d.1. 4	KNR 2-02 0923-04	Spadki z zaprawy pod obrobki blacharskie - podokienniki  poz.14	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.25	
				RAZEM	20.25
25 d.1. 4	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfalt.na sucho pozioma - jedna warstwa pod podokienniki  poz.24	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  20.25	
				RAZEM	20.25
26 d.1. 4	kalk. własna	Izolacje podokienników z pianki poliuretanowej  poz.14A	m  m	  81.00	
				RAZEM	81.00
27 d.1. 4	KNR 19-01 0538-07	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 40 cm z blachy stalowej powlekanej  poz.26	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  81.00	
				RAZEM	81.00
28 d.1. 4	Analiza własna	Wklejenie samorozprężalnych gąbek uszczelniających przy połączeniu płyt styropianowych z podokiennikami z blachy stalowej  poz.26	m  m	  81.00	
				RAZEM	81.00
29 d.1. 4	Analiza własna	Wklejenie samorozprężalnych gąbek uszczelniających przy połączeniu płyt styropianowych ze stolarką okienna i drzwiową (ościeża)	m		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.22B	m	265.22	
				RAZEM	265.22
30 d.1. 4	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z papy asfalt.na sucho pozioma - jedna warstwa - pod obróbkę attyki	m <sup>2</sup>		
		poz.13	m <sup>2</sup>	58.10	
				RAZEM	58.10
31 d.1. 4	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie attyki z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka nakryw attyk (pierwsza warstwa mocowana do betonu i druga nakładana na "zatrzask")	m <sup>2</sup>		
	I warstwa	poz.13A*0.70	m <sup>2</sup>	81.34	
	II warstwa	poz.13A*0.80	m <sup>2</sup>	92.96	
				RAZEM	174.30
32 d.1. 4	analiza in- dywidualna	Montaż systemowego daszku nad wejściami	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
33 d.1. 4	analiza własna	Koszt montażu i demontażu rusztowań	m <sup>2</sup>		
		poz.19A*9.00	m <sup>2</sup>	523.98	
				RAZEM	523.98
<b>1.5</b>	<b>45321000-3</b>	<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN NA POZIOMIE COKOŁU</b>			
34 d.1. 5	KNR 4-01 0212-01	Skucie tynku z cokołu w 100%	m <sup>3</sup>		
		poz.19*0.40		16.37	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.34A*0.03	m <sup>3</sup>	16.37	
				<b>0.49</b>	
				RAZEM	0.49
35 d.1. 5	KNR 4-01 0619-06	Odgrzybianie powierzchni ścian trudno dostępnych o pow. ponad 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych - czyszczenie wstępne	m <sup>2</sup>		
		poz.34A	m <sup>2</sup>	16.37	
				RAZEM	16.37
36 d.1. 5	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie- podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni z luźnymi częściami tynku - drugi etap - czyszczenie za pomocą preparatu biobójczego	m <sup>2</sup>		
		poz.35	m <sup>2</sup>	16.37	
				RAZEM	16.37
37 d.1. 5	KNR-W 2- 02 0814-01	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach - nowe tynki	m <sup>2</sup>		
		poz.36	m <sup>2</sup>	16.37	
				RAZEM	16.37
38 d.1. 5	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą cementowo polimero- wą	m <sup>2</sup>		
		poz.37	m <sup>2</sup>	16.37	
				RAZEM	16.37
39 d.1. 5	KNR 0-23 2611-04	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża (dla styropianu)	m <sup>2</sup>		
		poz.38	m <sup>2</sup>	16.37	
				RAZEM	16.37
40 d.1. 5	KNR 0-23 2614-02	Docieplenie ścian płytami styropianowymi EPS 70-040 gr 16cm, przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. mieszanki wraz z gruntowaniem wzmacniającym podłożę i zmniejszającym nasiąkliwość - przyklejenie płyt styropianowych gr.16 cm na cokole pow. gruntu - Tynk mozaikowy - bez kołkowania	m <sup>2</sup>		
		poz.39	m <sup>2</sup>	16.37	
				RAZEM	16.37
41 d.1. 5	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie II warstwy siatki zbrojącej - Siatka z włókna szklanego o gramaturze 145g/m2	m <sup>2</sup>		
		poz.40	m <sup>2</sup>	16.37	
				RAZEM	16.37
42 d.1. 5	KNR 0-23 2612-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym	m		

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0.30*4	m	1.20	
				RAZEM	1.20
<b>1.6</b>		<b>DOCIEPLENIE ŚCIAN PONIŻEJ GRUNTU</b>			
43 d.1. 6	KNR 4-01 0212-02 N	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - rozebranie opaski  23.50 A (obliczenia pomocnicze)  poz.43A*0.50*0.20	m <sup>3</sup>    m <sup>3</sup>	23.50 ===== 23.50 <b>2.35</b>	
				RAZEM	2.35
44 d.1. 6	KNR 19-01 0106-04 S W	Rozebranie nawierzchni z płytek chodnikowych betonowych na podsypce piaskowo-cementowej, ponowne ułożenie po zakończeniu prac  14.97+2.00 6.00 A (obliczenia pomocnicze)  poz.44A*0.50	m <sup>2</sup>    m <sup>2</sup>	16.97 6.00 ===== 22.97 <b>11.49</b>	
				RAZEM	11.49
45 d.1. 6	KNR 2-01 0317-0101 elewacja północna elewacja po- łudniowa	Wykopy liniowe o ścianach pionowych pod docieplenie z wydobywaniem urobku łopatą lub wyciągiem ręcznym na średnią głębokość 1.00m, szerokość do 1,00m - wykop do poziomu 1,10m p.p.t. - ponowne zakopanie po zakończeniu prac 23.50  14.97+2.00  A (obliczenia pomocnicze)  poz.45A*1.10	m <sup>3</sup>    m <sup>3</sup>	23.50    16.97  ===== 40.47 <b>44.52</b>	
				RAZEM	44.52
46 d.1. 6	KNR 4-01 0701-05 analogia	Skucie 100% tynków zewnętrznych cem.-wap. na ścianach fundamentowych  poz.45A*1.00+6.00*1.00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	46.47	
				RAZEM	46.47
47 d.1. 6	KNR 4-01 0619-06	Odrzysanie powierzchni ścian trudno dostępnych o pow. ponad 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych  poz.46	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	46.47	
				RAZEM	46.47
48 d.1. 6	KNR BC-02 0127-01	Odrzysanie podłogi budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem grzybobójczym - ręcznie, malowanie jednokrotne - ochrona mikrobiologiczna do zwalczania glonów, grzybów i porostów i skażeń biologicznych poz.47	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	46.47	
				RAZEM	46.47
49 d.1. 6	KNR-W 2- 02 0814-01	Tynki cementowe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach  poz.48	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	46.47	
				RAZEM	46.47
50 d.1. 6	KNR 0-29 0641-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych poddanych działaniu wody pochodzącej z gruntu - uszczelnienie masą cementowo polimerową poz.49	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	46.47	
				RAZEM	46.47
51 d.1. 6	KNR 0-23 2611-04	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża  poz.50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	46.47	
				RAZEM	46.47
52 d.1. 6	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi XPS (styropian ekstrudowany) - przyklejenie płyt styropianowych gr.16 cm na 1m poniżej poziomu gruntu (bez kołkowania) poz.51	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	46.47	
				RAZEM	46.47
53 d.1. 6	KNR 2-01 0320-0401	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych w gruntach kat.I-II;  poz.45	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	44.52	
				RAZEM	44.52

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.7</b>	<b>45453000-7</b>	<b>TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY</b>			
54 d.1. 7	KNP1 1201 1201-01.01	Powierzchniowe oczyszczenie terenu z gruzu i resztek budowlanych	m <sup>2</sup>		
		112.50+90.50	m <sup>2</sup>	203.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>203.00</b>
55 d.1. 7	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia - przyjęto szacunkową wartość 20m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		41.00+45.10	m <sup>2</sup>	86.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>86.10</b>
<b>2</b>	<b>45453000-7</b>	<b>ROBOTY WEWNĘTRZNE</b>			
<b>2.1</b>	<b>45453000-7</b>	<b>SUFITY</b>			
56 d.2. 1	KNR 4-01 0711-19	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach, spocznikach na podłożu z betonu (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) - miejsca po rozbiórkach ścian działowych ((1.55+2.59+2.66+3.64+8.76+5.5+1.85+5.85+2.92+3.30)+(2.5+2.1+6.55*2+1.26*2+2.1+4.15)) A (obliczenia pomocnicze)	m <sup>2</sup>	65.09	
	gr. 14			=====	
				65.09	
	gr.24	(3.64+1.00+2.1) B (obliczenia pomocnicze)		6.74	
				=====	
				6.74	
	gr. 37	(5.83*0.52) C (obliczenia pomocnicze)		3.03	
				=====	
				3.03	
		poz.56A*0.14	m <sup>2</sup>	<b>9.11</b>	
		poz.56B*0.24	m <sup>2</sup>	<b>1.62</b>	
		poz.56C*0.37	m <sup>2</sup>	<b>1.12</b>	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.85</b>
57 d.2. 1	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na stropach, biegach i spocznikach z uzupełnieniem ubytków szpachlą	m <sup>2</sup>		
		15.90+335.0+590.77-14.46-76.35-61.46-2.37	m <sup>2</sup>	787.03	
				<b>RAZEM</b>	<b>787.03</b>
58 d.2. 1	KNR-W 2- 02 0830-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m <sup>2</sup>		
		590.77+335.00+21.00-76.35-61.46-2.37	m <sup>2</sup>	806.59	
				<b>RAZEM</b>	<b>806.59</b>
59 d.2. 1	KNR-W 2- 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi akrylowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		poz.58+poz.60	m <sup>2</sup>	963.69	
				<b>RAZEM</b>	<b>963.69</b>
60 d.2. 1	KNR AT-43 0209-01	Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej, pokrycie jednowarstwowe	m <sup>2</sup>		
		76.35+61.46+21.66-2.37	m <sup>2</sup>	157.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>157.10</b>
<b>2.2</b>	<b>45453000-7</b>	<b>ŚCIANY</b>			
<b>2.2.</b>	<b>1</b>	<b>ROZBÍÓRKA ŚCIAN WEWNĘTRZNYCH</b>			
61 d.2. 2.1	KNR 4-01 0348-01	Rozebrawie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	m <sup>2</sup>		
	parter	(1.55+2.59+2.66+3.64+8.76+5.5+1.85+5.85+2.92+3.30)*3.2+(1.45+1.45+2.00+1.5)*2.5	m <sup>2</sup>	139.58	
	parter -	-(2.00*2.00+0.9*2.00+0.9*2.00+0.9*2.00*3)	m <sup>2</sup>	-13.00	
	otwory	(2.5+2.1+6.55*2+1.26*2+2.1+4.15)*3.2+3.64*2.5	m <sup>2</sup>	93.80	
	piętro -	-(6*1.00*2.00)	m <sup>2</sup>	-12.00	
	otwory				
				<b>RAZEM</b>	<b>208.38</b>
62 d.2. 2.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebrawie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>		
	piętro	0.24*(3.64+1.00+2.1)*3.2	m <sup>3</sup>	5.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.18</b>
<b>2.2.</b>	<b>2</b>	<b>ŚCIANY WEWNĘTRZNE I ZAMUROWANIA</b>			



## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
63 d.2. 2.2	KNR 2-02 0121-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m <sup>2</sup>		
	parter	$((3.90+3.35+2.07+5.76+2.26+4.90+4.00+5.75+3.33+1.25)*3.2-2*0.9*2.00-1.0*2.00-2*1.0*2.0-0.9*2.0)-10.37$	m <sup>2</sup>	95.25	
	piętro	$(2.1+2.41+0.76+2.1+8.8+3.2+5.8+0.34*2.00)*3.2-2.00*1.00-2.00*1.2$	m <sup>2</sup>	78.32	
				RAZEM	173.57
64 d.2. 2.2	KNR-W 4- 01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m <sup>3</sup>		
		$0.24*1.00*2.00+3.2*1.45*0.24+1.00*2.00*0.24+0.9*0.24$	m <sup>3</sup>	2.29	
				RAZEM	2.29
65 d.2. 2.2	KNR 0-14 2010-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo - kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym	m <sup>2</sup>		
		$(4.8*2+5.75)*3.2$	m <sup>2</sup>	49.12	
				RAZEM	49.12
66 d.2. 2.2	analiza in- dywidualna	montaż ścianek systemowych w wc	m		
		8.5	m	8.50	
				RAZEM	8.50
67 d.2. 2.2	KNR 0-23 2613-01	Izolacja akustyczna ścian budynków płytami z wełny mineralnej przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian - pomieszczenie maszynowni	m <sup>2</sup>		
		$3.20*(3.20+1.25)$	m <sup>2</sup>	14.24	
				RAZEM	14.24
68 d.2. 2.2	KNR 0-23 2613-04	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z cegły 3*10	szt.		
			szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
69 d.2. 2.2	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
		poz.67	m <sup>2</sup>	14.24	
				RAZEM	14.24
<b>2.2.</b>	<b>45453000-7</b>	<b>POWIĘKSZENIE, WYKUCIE OTWORÓW WRAZ Z WYKONANIEM NADPROŻY - ściany wewnętrzne</b>			
<b>3</b>					
70 d.2. 2.3	KNR 4-01 0313-03	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem gniazd dla belek, powiększenie otworów	m <sup>3</sup>		
	parter	$0.24*0.14*2.20+0.2*1.04*0.24+0.14*0.12*2.2+0.2*1.0*0.14+1.04*2.2*1.00*0.14+0.34*0.24+0.24*0.54+1.3*0.24*2.2+1.00*2.20*0.24$	m <sup>3</sup>	1.93	
	piętro	$0.14*2.20*0.24+(0.2*1.00*0.24+0.14*2.20*0.14)*2+0.14*0.75*2.20+0.2*1.2*0.14+0.14*0.76*3.2+0.14*0.24*2.0+0.2*1.00*0.24+0.24*0.86*2.00+0.2*1.00*0.24$	m <sup>3</sup>	1.44	
				RAZEM	3.37
71 d.2. 2.3	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproży prefabrykowanych typu L19	m		
	N-1	(10)*1.20	m	12.00	
	N-2	(1)*1.5	m	1.50	
				RAZEM	13.50
72 d.2. 2.3	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych	m		
		$(12+7)*1.35+3*1.60$	m	30.45	
				RAZEM	30.45
73 d.2. 2.3	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		poz.72	m	30.45	
				RAZEM	30.45
74 d.2. 2.3	KNR 4-01 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m <sup>2</sup>		
		poz.73*0.12	m <sup>2</sup>	3.65	
				RAZEM	3.65
<b>2.2.</b>	<b>45453000-7</b>	<b>ROBOTY REMONTOWE</b>			
<b>4</b>					

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
75 d.2. 2.4	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien i drzwi wejściowych z folii polietylenowej	m <sup>2</sup>		
		poz.8+13.78	m <sup>2</sup>	161.79	
				RAZEM	161.79
76 d.2. 2.4	KNR-W 2- 02 0806-01	Tynki wewn. zwykle wykonywane ręcznie na nowych ścianach	m <sup>2</sup>		
		ściany (((3.90+3.35+2.07+5.76+2.26+4.90+4.00+5.75+3.33+1.25)*3.20-2*0.9* 2.00-1.0*2.00-2*1.0*2.0-0.9*2.0)*2)-9.93	m <sup>2</sup>	201.32	
		((2.1+2.41+0.76+2.1+8.8+3.2+5.8+0.34*2.00)*3.2-2.00*1.00-2.00*1.2)*2	m <sup>2</sup>	156.64	
		(1.00*2.00+3.2*1.45+1.00*2.00+0.9)*2	m <sup>2</sup>	19.08	
		ościeża			
	O1 - parter	11*1.80*3*0.20	m <sup>2</sup>	11.88	
	O2 - parter	(5.44*2+1.80)*0.20	m <sup>2</sup>	2.54	
	O3 - parter	(1.80*2+1.35)*0.20	m <sup>2</sup>	0.99	
	O4 - piętro	27*1.80*3*0.20	m <sup>2</sup>	29.16	
	O5 - piętro	(1.80+1.00*2)*3*0.20	m <sup>2</sup>	2.28	
	O6 - piętro	(1.60+2.52*2)*0.20	m <sup>2</sup>	1.33	
	D1	(1.50+2*2.00)*0.20	m <sup>2</sup>	1.10	
	D2	(1.35+2*2.00)*0.20	m <sup>2</sup>	1.07	
	D3	(1.20+2*2.00)*0.20	m <sup>2</sup>	1.04	
	D4	(1.64+2*2.00)*0.20	m <sup>2</sup>	1.13	
				RAZEM	429.56
77 d.2. 2.4	analiza własna	Zamocowanie narożników metalowych 36x36mm - zabezpieczenie naro- ży ścian	m		
		(25.00+10.00)*2.00	m	70.00	
				RAZEM	70.00
78 d.2. 2.4	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach z uzupełnieniem ubytków szpachlą	m <sup>2</sup>		
	parter	(3.2*(15.34+14.81+0.52+35.64+8.05+1.82+4.51+11.46+26.76+1.45+ 6.46+6.41+1.45+19.12+49.1))	m <sup>2</sup>	649.28	
	potrącenie za otwory	-(1.8*2.3+1.00*2.00*3+1.5*2.00+1.4*2.00+2*1.00*2.00+1.3*2.00+1.00* 2.00+3*1.8*1.8+1.00*2.00*3+1.8*1.8+1.5*2.00+0.9*2.00+5*1.8*1.8+2* 1.00*2.00+1.5*2.00)	m <sup>2</sup>	-71.50	
	piętro	3.2*(69.65+18.78+17.38+10.99+13.67+14.52+11.39+24.74+10.64+9.95+ 64.05+7.26+8.01+10.5+5.46+11.02+16.91+11.26+12.99+0.98)	m <sup>2</sup>	1120.48	
	potrącenie za otwory piwnica	-(1.8*2.00+1.5*2.00+1.3*2.00*2+1.00*2.00*22+1.8*1.8*26+3*1.8*1.00+ 1.5*2.00)	m <sup>2</sup>	-148.44	
		21.00*2.35-0.9*2.00	m <sup>2</sup>	47.55	
				RAZEM	1597.37
79 d.2. 2.4	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża przed wykonaniem gładzi gipsowych - jednokrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
		poz.78-9.93	m <sup>2</sup>	1587.44	
				RAZEM	1587.44
80 d.2. 2.4	KNR-W 2- 02 0840-06 analogia	Licowanie ścian w łazienkach, pomieszczeniach socjalnych, płytkami z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej	m <sup>2</sup>		
	parter	14.62+9.14+7.56+10.14		41.46	
	piętro	9.3+10.08+10.5+1.7		31.58	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.80A*3.20	m <sup>2</sup>	73.04	
	potrącenia za otwory	-(1.00*2.00*9)	m <sup>2</sup>	233.73	
				-18.00	
				RAZEM	215.73
81 d.2. 2.4	KNR-W 2- 02 0830-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach i ościeżach	m <sup>2</sup>		
		poz.78-9.93	m <sup>2</sup>	1371.71	
				RAZEM	1371.71
82 d.2. 2.4	ZKNR C-2 0101-08 analogia	Przygotowanie podłoża - dwukrotne gruntowanie	m <sup>2</sup>		
		poz.81	m <sup>2</sup>	1371.71	
				RAZEM	1371.71
83 d.2. 2.4	KNR-W 2- 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		(poz.81/3.20*1.30)-9.93	m <sup>2</sup>	547.33	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	547.33
84 d.2. 2.4	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie lamperii na powierzchniach wewnętrznych - podłoża gipsowe z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		poz.81/3.20*1.90	m <sup>2</sup>	814.45	
				RAZEM	814.45
85 d.2. 2.4	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		55	szt.	55.00	
				RAZEM	55.00
<b>2.2.</b> <b>5</b>	<b>45453000-7</b>	<b>WYMIANA PARAPETÓW WEWNĘTRZNYCH</b>			
86 d.2. 2.5 p.z.	KNR 4-01 0212-03	Rozebranie parapetów z lastryko	m <sup>3</sup>		
		81 A (obliczenia pomocnicze)		81.00 =====	
		poz.86A*0.04*0.22	m <sup>3</sup>	81.00 <b>0.71</b>	
				RAZEM	0.71
87 d.2. 2.5	KNR-W 2-02 2119-04	Montaż parapetów z konglomeratu gr. 3cm szerokości 30cm	m		
		poz.86A	m	81.00	
				RAZEM	81.00
<b>2.3.</b> <b>1</b>		<b>POSADZKI ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>			
88 d.2. 3.1	KNR-W 4-01 0211-01	Nakłucie istniejącego podłoża z lastryko w celu uzyskania lepszej przyczepności	m <sup>2</sup>		
	analogia	(15.34+1.3*0.16*16+8.31+13.26+1.36*0.16*1.3*15+17.68+1.3*0.16*15+15.5+1.3*0.16*18)-2.47	m <sup>2</sup>	82.06	
				RAZEM	82.06
89 d.2. 3.1	KNR 4-04 0504-07	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych - płytki PCV, gres	m <sup>2</sup>		
	analogia	924.56-poz.88	m <sup>2</sup>	842.50	
				RAZEM	842.50
90 d.2. 3.1	KNR-W 4-01 0212-01	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych. Skucie warstwy posadzki betonowej pod wykładziną PCV(warstwa wyrównacza o średniej gr.3cm)	m <sup>3</sup>		
	analogia	poz.89*0.02	m <sup>3</sup>	16.85	
				RAZEM	16.85
<b>2.3.</b> <b>2</b>		<b>ROBOTY REMONTOWE</b>			
91 d.2. 3.2	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni z luźnymi częściami tynku	m <sup>2</sup>		
		poz.89+poz.88	m <sup>2</sup>	924.56	
				RAZEM	924.56
92 d.2. 3.2	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na gładko	m <sup>2</sup>		
		((590.77+335.00+21.00)-7.23*2-2.06*2-poz.88)-2.47	m <sup>2</sup>	843.66	
				RAZEM	843.66
93 d.2. 3.2	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek za zmianę grub.o 10mm	m <sup>2</sup>		
		poz.92	m <sup>2</sup>	843.66	
				RAZEM	843.66
94 d.2. 3.2	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m <sup>2</sup>		
	analogia	5.90+4.17+2.77+5.82+6.13+2.77+3.55	m <sup>2</sup>	31.11	
	wywiniecie	7.30	m <sup>2</sup>	7.30	
				RAZEM	38.41
95 d.2. 3.2	KNR 2-02 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>		
		poz.88+7.23+76.35+5.33+6.13+2.77+3.55+7.23+61.46+5.9+3.27+4.17+3.79+2.77+5.82+3.76-2.47	m <sup>2</sup>	279.12	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	279.12
96 d.2. 3.2	KNR 2-02 1122-01	Położenie cokołów wysokości 10 cm z płytek układanych na klej - przygotowanie podłoża	m		
	parter	15.34+0.16*16*2+63.76+10.14+7.56+9.14+8.24+14.61+19.62+6*0.17*2+8.68-4.43	m	159.82	
	piętro	16.35+2*15*0.16+79.87+17.38+14.59+9.3+10.01+10.05	m	162.35	
	wiatrołap	3.18+4.5+1.23+3.19+7.05	m	19.15	
	potrącenia za otwory	-(1.2*2+10*0.9+1.4+1.6+0.9*7)-(10*0.9+1.2*3+1.4+3.87+5*0.9)	m	-43.07	
				RAZEM	298.25
97 d.2. 3.2	KNR 2-02 1122-07	Położenie cokołów wysokości 10 cm z płytek układanych na klej	m		
		poz.96	m	298.25	
				RAZEM	298.25
98 d.2. 3.2	KNR BC-02 0313-03	Wypełnienie spoin masą silikonową	m		
		poz.97*2	m	596.50	
				RAZEM	596.50
99 d.2. 3.2	KNR-W 2-02 1124-01 analogia	Posadzki z wykładzin obiektowych klejone do podkładu	m <sup>2</sup>		
		poz.91-poz.95	m <sup>2</sup>	645.44	
				RAZEM	645.44
100 d.2. 3.2	KNR-W 2-02 1124-04 analogia	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych klejone	m		
	parter	18.82+26.76+14.5+53.8	m	113.88	
	piętro	14.59+17.27+18.6+14.16+35.61+15.66+64.06+7.66+11.02+23.44+43.44	m	265.51	
	potrącenia	-(7*0.9+1.4)-(8*0.9+1.2*2+5.72)	m	-23.02	
				RAZEM	356.37
<b>2.4</b>	<b>45421000-4</b>	<b>STOLARKA DRZWIOWA</b>			
101 d.2. 4	KNR 4-04 1006-03 p.z.	Demontaż skrzydeł drzwiowych - wewnętrznych	szt.		
		poz.102	szt.	43.00	
				RAZEM	43.00
102 d.2. 4	KNR 4-04 1006-01 p.z.	Demontaż ościeżnic drzwiowych - wewnętrznych	szt.		
	piwnica	1	szt.	1.00	
	parter	22	szt.	22.00	
	piętro	20	szt.	20.00	
				RAZEM	43.00
103 d.2. 4	KNR 0-19 1024-06 analogia	Montaż drzwi wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
	D5	3*2.05*1.8	m <sup>2</sup>	11.07	
	D6	2.1*1.04	m <sup>2</sup>	2.18	
	D7	2.1*1.55	m <sup>2</sup>	3.26	
	D8	2.1*1.04*13	m <sup>2</sup>	28.39	
	D9	7*2.1*1.04	m <sup>2</sup>	15.29	
	D10	2.1*0.9	m <sup>2</sup>	1.89	
	D12	2.1*1.04	m <sup>2</sup>	2.18	
	D13	2.1*1.5	m <sup>2</sup>	3.15	
	D14	2.05*0.9	m <sup>2</sup>	1.85	
	D15	2.05*0.9	m <sup>2</sup>	1.85	
				RAZEM	71.11
<b>2.5</b>	<b>45453000-7</b>	<b>WYPOSAŻENIE</b>			
104 d.2. 5	kalk. wł.	Demontaż starej i montaż nowej balustrady systemowej na schodach	m		
		18.00	m	18.00	
				RAZEM	18.00
105 d.2. 5	kalk. wł.	Demontaż starego i montaż nowego pochwytu	m		
		9.00	m	9.00	
				RAZEM	9.00

## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
106 d.2. 5	kalk. wł.	Oslony grzejników z MDF	szt		
		44	szt	44.00	
				RAZEM	44.00
107 d.2. 5	kalk. wł.	Lustra	szt		
		9	szt	9.00	
				RAZEM	9.00
108 d.2. 5	kalk. wł.	Uchwyt dla osób niepełnosprawnych	szt		
		6	szt	6.00	
				RAZEM	6.00
109 d.2. 5	kalk. wł.	Suszarki do rąk	szt		
		9	szt	9.00	
				RAZEM	9.00
110 d.2. 5	kalk. własna	Stojak na rowery	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				RAZEM	1.00
111 d.2. 5		Rolety sterowane	szt.		
		23	szt.	23.00	
				RAZEM	23.00
<b>3</b>	<b>45111230-9</b>	<b>Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych</b>			
112 d.3	kalk. własna	Wywóz i utylizacja odpadów budowlanych	m <sup>3</sup>		
		((poz.7*0.9*0.9*0.1+(0+poz.102)*1.1*2.1*0.1+0.13+poz.70+poz.61*0.12+poz.62+2.9+3.83+poz.54*0.03+poz.86+poz.57*0.01+poz.78*0.01+poz.88*0.01+poz.89*0.02+poz.90))*1.2<wsp. zwiększający/objętościowy>	m <sup>3</sup>	154.56	
		(0.14+0.81+567.64*0.01+0.49+2.35+46.47+90.5*0.03)*1.2<wsp. zwiększający/objętościowy>	m <sup>3</sup>	70.38	
				RAZEM	224.94