

Protokół nr LXX/23
z LXX nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Łapach w dniu 27 lipca 2023 r.

W sesji uczestniczyli:

- Radni Rady Miejskiej w Łapach
- Krzysztof Gołaszewski – Burmistrz Łap
- Krzysztof Dudziński – zastępca Burmistrza Łap
- Anna Sokół – skarbnik
- Rafał Zatyka – radca prawny
- Sołtysi
- Pracownicy Urzędu Miejskiego w Łapach

1. Otwarcie obrad.

Wiceprzewodnicząca Rady Krystyna Grabowska przywitała wszystkich zgromadzonych i otworzyła LXX nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Łapach w dniu 27 lipca 2023 r. Obrady zostały przeprowadzone w sali konferencyjnej Inkubatora Przedsiębiorczości w Łapach, ul. generała Władysława Sikorskiego 22A. W posiedzeniu wzięło udział 17 radnych co stanowiło kworum do podejmowania uchwał. Obrady rozpoczęły się o godz. 18:00 i zakończyły się o godzinie 19:23.

W posiedzeniu wzięło udział 17 radnych.

Obecni:

1. Karol Brzozowski
2. Barbara Ekiert
3. Krystyna Grabowska
4. Leszek Paweł Gulewicz
5. Klara Iwacyk
6. Urszula Jabłońska (nieobecna)
7. Adam Karasiewicz
8. Iwona Kitlas
9. Kamila Klim
10. Edyta Antonina Łapińska
11. ~~Piotr Łapsze~~ (nieobecny)
12. Sławomir Jan Maciejewski
13. ~~Emilia Malinowska~~ (nieobecna)
14. Maciej Michno
15. Andrzej Witold Mojkowski
16. Adam Perkowski
17. Piotr Pułkośnik
18. Andrzej Rogowski
19. Wiesław Szustak
20. ~~Dariusz Wincenciak~~ (nieobecny)
21. Stanisław Żochowski

2. Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.

Wiceprzewodnicząca Rady Krystyna Grabowska odczytała porządek obrad.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.
3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok.
4. Zakończenie obrad.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian..

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (15)

Karol Brzozowski, Barbara Ekiert, Krystyna Grabowska, Leszek Paweł Gulewicz, Klara Iwacyk, Adam Karasiewicz, Iwona Kitlas, Kamila Klim, Edyta Antonina Łapińska, Andrzej Witold Mojkowski, Adam Perkowski, Piotr Pułkośnik, Andrzej Rogowski, Wiesław Szustak, Stanisław Żochowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Sławomir Jan Maciejewski, Maciej Michno

NIEOBECNI (4)

Urszula Jabłońska, Piotr Łapszo, Emilia Malinowska, Dariusz Wincenciak

3. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok.

Burmistrz Krzysztof Gołaszewski po krótko przybliżył temat, z powodu którego została zwołana nadzwyczajna sesja Rady Miejskiej w Łapach. Wyjaśnił, że 7.07.2023 r. zapadł wyrok Sądu Apelacyjnego w Białymstoku w sprawie budowy drugiej części podstrefy w Łapach. Burmistrz powiedział, że pierwotny termin zakończenia prac zakładany był na 29.08.2017 r. następnie podpisano aneks. Po pierwszym aneksie termin zakończenia prac został przesunięty na 16.11.2017 r. Po tej dacie firma Unibep cały czas tą inwestycję realizowała pomimo, że termin umowy minął. Trwało to do 26.01.2018 r. tj. do dnia w którym gmina wypowiedziała umowę dla firmy Unibep. Skutkiem odstąpienia od umowy było naliczenie kary umownej. W odpowiedzi na tą sytuację wykonawca dnia 30.01.2018 r. również oświadczył, że odstępuje od umowy, ale z winy zamawiającego. Burmistrz odczytał fragment zapisu z raportu kontroli, że nastąpiła całkowita odmowa współpracy przy wykonywaniu inwestycji. Zamawiający nie reagował na propozycje przedłużenia terminu realizacji inwestycji i należytego rozliczenia dodatkowych kosztów generowanych z uwagi na błędy w dokumentacji projektowej. Dalej Burmistrz Krzysztof Gołaszewski wyjaśnił, że w lipcu 2018 r. Sąd Okręgowy w Białymstoku doręczył Gminie Łapy pozew wraz z wezwaniem zapłacenia żądania. Kolejno 6.08.2018 r. Gmina Łapy skierowała do sądu odpowiedź na ten pozew, w którym również wniosła o potrącenie kolejnej kary. W 2018 r. wyłoniono kolejnego wykonawcę, który dokończył

budowę podstrefy, ale dużo drożej. Z tego powodu Gmina Łapy poniosła dodatkowe koszty. Pierwszy wyrok w tej sprawie zapadł 08.10.2021 r. i był w całości niekorzystny dla Gminy Łapy. W związku z czym gmina złożyła apelację, jednakże 07.07.2023 r. ogłoszony został wyrok Sądu Apelacyjnego w Białymstoku oddalający apelację. Po otrzymaniu prawomocnego wyroku zostały przygotowane materiały i Burmistrz wystąpił z wnioskiem do Przewodniczącego Rady o zwołanie sesji nadzwyczajnej, ponieważ koniecznym było zapłacenie kary w wysokości 3 378 763,28 zł.

Skarbnik Anna Sokół powiedziała, że zapewne radnym trudno jest podjąć tę uchwałę, ale niepodjęcie tej uchwały skutkować będzie tym, że firma Unibep zajmie rachunek bankowy gminy i wyegzekwuje tę kwotę co niekorzystnie wpłynie na sytuację gminy.

Radny Piotr Pułkośnik poinformował, że w okresie o którym mowa burmistrzem była radna Urszula Jabłońska, która wydała oświadczenie, z prośbą aby Wiceprzewodnicząca Rady je odczytała. Wiceprzewodnicząca Rady Krystyna Grabowska odmówiła odczytania tego oświadczenia. Następnie radny Piotr Pułkośnik odczytał oświadczenie radnej Urszuli Jabłońskiej.

Burmistrz Krzysztof Gołaszewski powiedział, że całą sytuację przedstawił w sposób jasny i klarowny i jego zdaniem treść całej sprawy jest znana radnej Urszuli Jabłońskiej, która występowała jako świadek w tej sprawie co potwierdzają informacje zawarte w załączonych materiałach.

Radny Stanisław Zochowski w swojej wypowiedzi powołał się na wystąpienie pokontrolne Najwyższej Izby Kontroli. Powiedział, że w poprzedniej kadencji Radni Niezależni byli przeciwni zakładaniu sprawy sądowej tak potężnej firmie jaką jest Unibep i proponowali dojście do porozumienia. Radny w swojej wypowiedzi wskazał, że gmina w swoich działaniach popełniła błąd.

Zdaniem radnego Andrzeja Rogowskiego w wystąpieniu pokontrolnym NIK są zawarte widoczne dowody winy po stronie inwestora, winy w postaci błędów projektowych. Powiedział, że wg. tego uzasadnienia wina jest po stronie działań urzędu. Radny spytał burmistrza Krzysztof Gołaszewskiego czy gmina zwracała się do projektanta celem naprawienia tego projektu. A jeśli takiego wystąpienia nie było to czy podstrefa została wykonana wg. pierwotnego projektu i czy obecnie istnieje jakieś zagrożenie na tym terenie dla potencjalnych inwestorów.

Burmistrz Krzysztof Gołaszewski poinformował, że wada w projekcie dotyczyła tylko ilości namulów, nie miało to nic wspólnego z dokończeniem budowy reszty podstrefy. Wyjaśnił, że na etapie wykonywania projektu w zbiorniku była woda i nie można było określić ilości tych namulów. Nie było potrzeby zmiany projektu i druga część podstrefy została wykonana zgodnie z projektem. Powiedział, że z dokumentacji wynika, że wykonawca w całości wywiózł te namuły oraz częściowo wykonał roboty ziemne. Burmistrz powiedział także, że z dokumentacji wynika, że nie ma zagrożenia na tym terenie dla potencjalnych inwestorów.

Radny Andrzej Rogowski spytał w jakiej wysokości będzie zadłużenie gminy na dzień zapłaty tej kary.

Skarbnik Anna Sokół odpowiedziała, że deficyt budżetu został zwiększony o kwotę należną do zapłaty. Deficyt budżetu na dzień dzisiejszy to 21 mln złotych z czego ponad 15 mln złotych będzie pochodzić z zaciąganych kredytów i pożyczek.

Radny Andrzej Rogowski spytał czy gmina będzie miała jeszcze możliwość zaciągania kredytów na realizację inwestycji.

Skarbnik Anna Sokół odpowiedziała, że teraz gmina będzie miała bardzo mocno ograniczone możliwości zaciągania kredytów.

Radny Andrzej Rogowski powiedział, że przeanalizował różne koszty projektów niezrealizowanych, koszty błędów czy zerwanych umów i to jest ponad 9 mln złotych i to głównie z poprzedniej kadencji.

Radny Adam Karasiewicz odpowiedział, że inwestycje wymienione przez radnego Andrzeja Rogowskiego to odrębna historia, toczyły się w różnych kadencjach, za panowania różnych burmistrzów i miały na to wpływ różne sytuacje.

Radny Andrzej Rogowski powiedział, że wraz z radnym Stanisławem Żochowskim w swoich wypowiedziach przedstawiają fakty, które mają wpływ w tej chwili na budżet Gminy Łapy.

W dyskusji wzięli udział:

- Krzysztof Gołaszewski
- Anna Marta Sokół
- Piotr Pułkośnik
- Krzysztof Gołaszewski (Ad Vocem)
- Stanisław Żochowski (Ad Vocem)
- Krystyna Grabowska
- Andrzej Rogowski
- Krzysztof Gołaszewski
- Andrzej Rogowski
- Krzysztof Gołaszewski
- Andrzej Rogowski
- Krzysztof Gołaszewski
- Andrzej Rogowski
- Anna Marta Sokół
- Andrzej Rogowski
- Anna Marta Sokół
- Anna Marta Sokół
- Stanisław Żochowski (Ad Vocem)
- Andrzej Rogowski
- Adam Karasiewicz
- Andrzej Rogowski (Ad Vocem)

Głosowano w sprawie:

Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2023 rok..

Wyniki głosowania

ZA: 8, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 9, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 4

Wyniki imienne:

ZA (8)

Karol Brzozowski, Barbara Ekiert, Krystyna Grabowska, Klara Iwacyk, Iwona Kitlas, Andrzej Witold Mojkowski, Andrzej Rogowski, Wiesław Szustak

WSTRZYMUJĘ SIĘ (9)

Leszek Paweł Gulewicz, Adam Karasiewicz, Kamila Klim, Edyta Antonina Łapińska, Sławomir Jan Maciejewski, Maciej Michno, Adam Perkowski, Piotr Pułkośnik, Stanisław Żochowski

NIEOBECNI (4)

Urszula Jabłońska, Piotr Łapszo, Emilia Malinowska, Dariusz Wincenciak

4. Zakończenie obrad.

Wiceprzewodnicząca Rady Krystyna Grabowska zamknęła LXX nadzwyczajną sesję Rady Miejskiej w Łapach w dniu 27 lipca 2023 r. Obrady zakończyły się o godz. 19:23.

Nagranie z LXX nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Łapach z dnia 27 lipca 2023 r. jest dostępne pod adresem: <https://www.youtube.com/watch?v=JXkPAvspfQs>

Protokolowała

Ewa Łapińska


PRZEWODNICZĄCY RADY
Dariusz Wincenciak