

## Wykaz zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do najmu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), podaję do publicznej wiadomości, że nieruchomość zabudowana domem kultury, położona w Łapach, przy ul. Głównej 8, została przeznaczona do najmu na czas nieokreślony.

Adres nieruchomości		Łapy, ul. Główne 8
Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej i w ewidencji gruntów	Nr księgi wieczystej	BI1B/00010433/5
	Nr działki ewidencyjnej	1356, 1355, 1053 i 1329/18
	Obręb	Łapy I
Rodzaj prawa		Prawo własności
Powierzchnia nieruchomości i budynku [m <sup>2</sup> ]		3 286 i 2 154
Opis nieruchomości		Nieruchomość zabudowana domem kultury.
Przeznaczenie nieruchomości.		Budynek przeznaczony pod działalność domu kultury i realizację zadań ustawowych o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.
Miesięczny czynsz płatny do 15 dnia każdego miesiąca		19 756,53 zł (słownie: dziewiętnaście tysięcy siedemset pięćdziesiąt sześć złotych i pięćdziesiąt trzy grosze) + należny podatek VAT w wysokości 4 544 zł, razem do zapłaty 24 300,53 zł
Termin obowiązywania umowy.		Na czas nieokreślony.

Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Łapach i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Łapy oraz w serwisie infopublikator.pl na okres 21 dni, od 9 września do 30 września 2024 r.

Łapy, 09.09.2024 r.

**Burmistrz Łap  
Krzysztof Gołaszewski**