

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ŁAPACH
z dnia2024 roku

**w sprawie przyjęcia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym
zasobem Gminy Łapy na lata 2024-2028**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2024 poz. 1465, zm. Dz. U. z 2024 r. poz. 1572) w związku z art. 21 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz.725) Rada Miejska w Łapach uchwała, co następuje:

§ 1. Przyjmuje się wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Łapy na lata 2024-2028 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Łap.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie przyjęcia "Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Łapy na lata 2024-2028".

Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia "Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Łapy na lata 2024-2028" jest realizacją obowiązku, który nakłada art. 21 ust.1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego. Rada gminy zobowiązana jest uchwalić wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, obejmujący okres co najmniej 5 lat.

Przyjęty uchwałą Nr XLIII/381/18 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 marca 2018 r. Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy na lata 2018-2023 przestał obowiązywać wobec tego opracowano nowy program obejmujący lata 2024– 2028.

Uchwalony i zatwierdzony przez Radę Miasta Łapy Wieloletni Program Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy, będzie podstawą do dalszego gospodarowania mieszkaniowym zasobem i pozwoli na przyjęcie odpowiedniej strategii finansowania rozwoju gminnego mieszkalnictwa, również z wykorzystaniem zewnętrznych źródeł finansowania.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.