

Protokół nr XXVII/08
z sesji Rady Miejskiej w Łapach odbytej w dniu 5 września 2008r.

W sesji uczestniczyli:

- 21 radnych – lista obecności stanowi zał. nr 1
- Burmistrz R. Czepe
- Z-ca S. Roszkowski
- Sekretarz U. Jabłońska
- Sołtysi (lista obecności zał. nr 1a)
- Dyrektorzy jednostek gminnych

Ad. 1 Obrady otworzył i im przewodniczył Przewodniczący Rady Z. Penza. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność wszystkich radnych (21) i prawomocność podejmowanych uchwał.

Ad 2.Przewodniczący przedstawił porządek obrad (zał. nr 2) i prosił o zgłaszanie ewentualnych zmian. Nikt nie zgłaszał poprawek, w związku z tym Rada przystąpiła do realizacji następującego porządku obrad:

1. **Otwarcie obrad.**
2. **Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych jego zmian.**
3. **Rozpatrzenie skargi rodziców uczniów Szkoły Podstawowej nr 4 w Łapach na działalność burmistrza Łap.**
4. **Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Łapy oraz o przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2008r.**
5. **Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008r.**
6. **Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013**
7. **Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia publicznych placówek wychowania przedszkolnego w formie punktów przedszkolnych**
8. **Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz spółdzielni mieszkaniowej**
9. **Podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania wieczystego użytkowania**
10. **Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (Płonka – Kozły)**
11. **Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (Bokiny)**
12. **Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości**
13. **Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/388/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 27 maja 2008r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego**
14. **Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gmin Wiejskich Województwa Podlaskiego na realizację zadania pn.” Odkryj Region Podlaski”.**
15. **Interpelacje i zapytania radnych.**
16. **Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.**
17. **Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.**
18. **Przyjęcie protokołu nr XXIII/08 i nr XXVI/08 z sesji Rady Miejskiej.**
19. **Zakończenie obrad.**

Ad 3. Rozpatrzenie skargi rodziców uczniów Szkoły Podstawowej nr 4 w Łapach na działalność burmistrza Łap (skarga stanowi zał. nr 3)

Na wstępie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej K. Kondraciuk przedstawił stanowisko Komisji w tej sprawie. Komisja na posiedzeniu w dniu 22 sierpnia br. rozpatrywała skargę na działalność burmistrza dotyczącą jego sprzeciwu wobec powstania szkoły podstawowej prowadzonej przez towarzystwo oświatowe w miejsce likwidowanej SP nr 4 w Łapach.

W posiedzeniu uczestniczyli skarżący rodzice. Komisja po dokonaniu wnikliwej analizy obszernej korespondencji prowadzonej pomiędzy Burmistrzem Łap, a towarzystwem oświatowym „Edukator” stwierdziła, że brak jest podstaw do wyciągania wniosków zbieżnych z zawartymi w skardze rodziców. Z korespondencji jasno wynika, że zostały podjęte działania (deklaracje i decyzje) zmierzające do utworzenia szkoły niepublicznej. W związku z tym, nic nie wskazuje na to, że burmistrz jest przeciwnikiem utworzenia szkoły. Komisja Rewizyjna głosami 5 do 1 przy 2 głosach wstrzymujących się uznała skargę za bezzasadną.

Burmistrz R. Czepe uznał zarzuty rodziców za kompletnie nieuzasadnione i nieprawdziwe. W sprawie tej zarówno burmistrz, jak też rada nie są stroną. To rodzice nie skorzystali z możliwości utworzenia szkoły niepublicznej w odpowiednim czasie. Od czasu rozpoczęcia procedury likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 rodzice cały czas chcieli wymusić jej utrzymanie, chcieli szkoły publicznej. Edukator miał czas na złożenie wniosku o dotację do 30 września 2007r. tj. w roku poprzedzającego powstanie nowej szkoły. Terminu tego nie dotrzymano i burmistrz dotacji nie przekaże.

Być może rodzice niefortunnie załatwili także sprawę z nauczycielami. Burmistrz wręcz zaproponował nauczycielom byłej „czwórki”, by oni wyrazili swoją opinię na temat dotacji gminy. Ale przeciwnie, prosili o nie przekazywanie dotacji. Nauczyciele mają żal do rodziców, za to, że spotkali się z ich krytyką i mało godnym zachowaniem niektórych osób. Na dzień dzisiejszy Burmistrz nie przekaże dotacji niepublicznej szkole. Już samego jej zarejestrowania burmistrz dokonał „wbrew sobie”, bowiem cały czas są tam niedomogi prawne i materialne. W tym momencie powinny one być spełnione i dopiero wtedy szkoła winna być zarejestrowana. Pomimo wszystko Burmistrz ją zarejestrował, ponadto uzgodniono z Edukatorem, że Gmina nie zabierze stamtąd mebli, chociaż mogła to zrobić. O terminie złożenia wniosku zdecydowali rodzice, to był ich wybór. Zgodnie z ustawą o systemie oświaty termin ten to 30 września roku poprzedzającego powstanie szkoły. Zadziałał tu oczywisty mechanizm.

Radny A. Mojkowski – o ile mu wiadomo rodzice na kilku spotkaniach podejmowali rozmowy z nauczycielami, by ci zgodzili się na dalszą pracę z ich dziećmi i to nauczyciele nie wyrazili na to zgody. Radny prosił o informacje na temat: ile dzieci uczy się w szkole niepublicznej, jaka dotacja przypada na jednego ucznia, po ile uczniów jest w klasach przejętych ze SP nr 4?

Dyrektor SP nr 1 A. Rogowski poinformował, że w szkole niepublicznej jest 112 uczniów, z „czwórki” do „jedyńki” przeszło ok. 60 uczniów i 18 dzieci do „zerówki”. Klasy są tworzone na bazie tych przejętych, bo taka była prośba rodziców. W związku z tym w klasach jest po 12, 11, 9 i 7 uczniów.

Dyrektor Biura Obsługi Szkół Samorządowych poinformowała, że kwota subwencji na ucznia wynosi 3600 złotych.

Burmistrz R.Czepe – proces likwidacji szkoły i utworzenia nowej, niepublicznej to są dwie różne sprawy. Co do subwencji, to burmistrz nie ma podstaw prawnych do jej przekazania w roku bieżącym, bo nie zachowano terminu i nie złożono odpowiedniego wniosku. Nie ma takiego obowiązku.

Rada Miejska zdecydowała o przesunięciu głosowania projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na koniec sesji, ponieważ zachodzi potrzeba zredagowania uzasadnienia uchwały przez komisję rewizyjną. Za przesunięciem tego punktu porządku obrad głosowało 21 radnych.

Ad 4. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Łapy oraz przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2008r.

Na wstępie Przewodniczący Rady odczytał zarządzenie Burmistrza w sprawie przyjęcia ww. informacji. Informacja ta była szczegółowo analizowana i omawiana na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej. Komisja przyjęła ją do wiadomości.

Główne dane na temat wykonania budżetu:

- Dochody: plan – 45 067 303 zł; wykonanie 22 486 156 zł; wskaźnik wykonania - 49,9%
- Wydatki: plan – 48 694 454 zł; wykonanie 19 383 644 zł; wskaźnik wykonania – 39,8%
- Zadania inwestycyjne: plan – 9 352 030 zł; wykonanie 684 403 zł; wskaźnik wykonania -7,3%
- Dotacje przedmiotowe: plan 580 000 zł; wykonanie 30 000 zł
- Dotacje podmiotowe: plan 1 446 934 zł; wykonanie 744 978 zł

Rada Miejska przyjęła Informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy Łapy oraz o przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2008r.: 20 głosów za, przeciw 0, wstrzymujących się 1 (informacja w zał.).

Ad 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008r.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały. Komisje pozytywnie go zaopiniowały. Autopoprawkę burmistrza do proponowanych zmian omówiła p. Sekretarz. Polega ona na wprowadzeniu następujących pozycji:

- w załączniku inwestycyjnym wprowadza się w przedsięwzięciu dotyczącym budowy boisk o nawierzchniach syntetycznych przy Szkole Podstawowej nr 2 – I etap w miejsce środków z RPO wprowadza się środki własne. W związku z tym dochody własne jst zwiększa się z 94 000 zł do 370 000 zł. Zmiana ta wynika z konieczności zapewnienia środków w pierwszym okresie realizacji zadania. Po rozliczeniu etapu robót środki te będą podlegały refundacji.

Uchwała Nr XXVII/436/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2008r. została podjęta głosami: 16 za, przeciw 0, wstrzymujących się 5 (uchwała w zał.)

Ad 6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013.

Zmiany w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym dotyczą:

- Pkt. 5 – wzrost wartości inwestycji o 50 tys. w związku z koniecznością dostosowania dokumentacji do przepisów dotyczących postępowania w sprawie oceny

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (procedura ta jest wymagana w przypadku ubiegania się o środki w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego 2007-2013).

- Pkt. 7 – wprowadzenie zadania dotyczącego Budowy dróg dojazdowych do pól, dofinansowanie możliwe jest w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych Samorządu Województwa Podlaskiego.
- Pkt. 12 i 13 – zmniejszono wydatki (pkt. 12 o 100 tys. zł i pkt. 13 o 50 tys. zł)
- Pkt. 31 – wprowadzenie zadania dotyczącego monitoringu wizyjnego w szkołach, w których liczba uczniów przekracza 200. 50% kosztów przedsięwzięcia zostanie pokrytych ze środków Wojewody Podlaskiego.
- Pkt. 39 – zwiększono wartość inwestycji o 130 tys. zł – zakres rzeczowy został zwiększony o zadania dotyczące budowy wysokoparametrowych węzłów cieplnych do zasilania budynków Sikorskiego 28, 30, 32 i Spółdzielcza 6.
- Pkt. 40 – połączono dwa zadania inwestycyjne – budowa nowego oświetlenia i budowa oświetlenia przy ul. Nowy Rynek.
- Pkt. 44 i 45 – z uwagi na ogłoszenie konkursu dotyczącego naboru wniosków o dofinansowanie przedsięwzięć z zakresu kultury w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podlaskiego 2007-2013, a w szczególności na wartość przeznaczoną alokacji – 5 mln euro, niezbędne jest etapowanie przedsięwzięcia dotyczącego adaptacji budynku przy ul. Główniej 8 na potrzeby Miejskiego Domu Kultury. W pierwszym etapie zgłoszony do dofinansowania zostanie projekt przebudowy część obiektu, która przeznaczona zostanie na potrzeby Domu Kultury – pomieszczenia plastyczne, socjalne, sala taneczna itp.. Drugi etap będzie stanowiło przedsięwzięcie dotyczące drugiej części budynku, która zostanie przeznaczona na potrzeby działalności kina, sali widowiskowej itp. – a zatem działalności przynoszącej dochód.

Uchwałę Nr XXVII/437/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013 podjęto głosami: 12 za, przeciw 0, wstrzymujących się 7 (uchwała w zał.)

Ad 7. Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia publicznych placówek wychowania przedszkolnego w formie punktów przedszkolnych.

Powołanie tych punktów jest konieczne ze względu na to, że Gmina Łapy złożyła do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w ramach konkursu wniosek o dofinansowanie realizacji projektu pt. „Otwarte drzwi”, na który otrzymała **251 357 zł**. W ramach tych pozyskanych środków należy uruchomić 6 punktów przedszkolnych (SP w Daniłowie Dużym, w Uhowie, w Łupiance Starej, w Zespole Szkół w Płonce Kościelnej i w Łapach oraz w Przedszkolu nr 1 w Łapach) , które będą prowadziły zajęcia dydaktyczno-wychowawcze, wyrównawcze i logopedyczne dla około 90. dzieci w wieku 3-5 lat przez 5 dni w tygodniu po 5 godzin dziennie w okresie roku szkolnego 2008/2009.

Radna K. Kostrowska spytała, dlaczego taki punkt nie powstaje w Przedszkolu nr 2 w Łapach czy też np. w Łapach-Szołajdach? o ile wie tam także nie wszystkie dzieci zostały przyjęte do przedszkola.

Sekretarz U. Jabłońska wyjaśniła, że dotychczas zadeklarowano 90 dzieci do tworzonych punktów przedszkolnych. Skierowanie oferty edukacyjnej przedszkolnej poprzedziły badania przeprowadzone przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną. Wyniki badań zdecydowały o

naborze dzieci do punktów przedszkolnych. Ponadto punkty przedszkolne powstały w istniejących placówkach oświatowych. Jest to związane z ułatwieniem utworzenia takiego punktu, ponieważ są one prowadzone w istniejących obiektach (zatwierdzonych i dopuszczonych do użytkowania na cele edukacyjne). Na etapie opracowywania wniosku p. M. Matusik - Dyrektor Przedszkola nr 2 nie zgłaszała takiego zapotrzebowania. W przyszłym roku gmina ponownie będzie składać wniosek o dofinansowanie takiego projektu. Zatem ta edycja traktowana jest jako pilotaż, to w wyniku jego realizacji będzie możliwe wprowadzenie pewnego rodzaju usprawnień i modyfikacji.

Uchwałę Nr XXVII/438/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie utworzenia publicznych placówek wychowania przedszkolnego w formie punktów przedszkolnych podjęto głosami: 18 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1 (uchwała w zał.)

Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości drodze bezprzetargowej na rzecz spółdzielni mieszkaniowej.

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kolejarz” w Łapach wystąpiła z wnioskiem do Gminy o sprzedaż w drodze bezprzetargowej z zastosowaniem 99% bonifikaty, działki położonej przy ulicy Piwnej 5 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej, zabudowanej budynkiem wielorodzinnym, sprzedanej SM za 1% wartości.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Uchwała Nr XXVII/439/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz spółdzielni mieszkaniowej podjęta została głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 1 (uchwała w zał.).

Ad 9. Podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania wieczystego użytkowania.

Dotyczy to niezabudowanej działki położonej przy ulicy Polnej, stanowiącej własność gminy, będącej w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka ta leży na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z usługami z możliwością dogęszczeń i uzupełnień zabudowy, adaptacji parterów na funkcje usługowe. W związku z tym Rada zezwala Burmistrzowi Łap na rozwiązanie wieczystego użytkowania.

Uchwała Nr XXVII/440/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie rozwiązania wieczystego użytkowania podjęta została głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (uchwała w zał.)

Ad 10. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie wsi Płonka – Kozły, stanowiąca własność gminy i przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu. Komisje pozytywnie zaopiniowały ww. projekt uchwały.

Uchwała Nr XXVII/441/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu podjęta została głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Ad 11. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu.

Nieruchomość położona jest w Bokinach i przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu.

Uchwałę Nr XXVII/442/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu podjęto głosami: 18 za, przeciw 0, wstrzymujący się od głosu 1 (uchwała w zał.).

Ad 12. Podjęcie uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości.

Przedmiotowa działka położona jest w Łapach przy ul. Głównej 8 i stanowi własność Skarbu Państwa. Jest to nieruchomość, o którą gmina od wielu lat czyni starania, aby stała się jej własnością. Obecnie jest ona wydzierżawiona przez gminę na czas określony od Starosty Powiatu Białostockiego. Umowa zawarta jest do dnia 31 stycznia 2009r. Gmina Łapy już teraz zabiega o pozyskanie funduszy z zewnątrz na przebudowę budynku. Do otrzymania środków finansowych niezbędne jest dysponowanie nieruchomością na okres minimum 10 lat, stąd ww. projekt uchwały.

Uchwałę Nr XXVII/443/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie wydzierżawienia nieruchomości podjęto głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1 (uchwała w zał.).

Ad 13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/388/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 27 maja 2008r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego.

Zmiana polega tylko na sprostowaniu pomyłki .

Uchwałę Nr XXVII/444/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/388/08 z dnia 27 maja 2008r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.).

Ad 14. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gmin Wiejskich Województwa Podlaskiego na realizację zadania pn. ” Odkryj Region Podlaski”.

Udziela się pomocy finansowej ww. Związkowi w kwocie 5 tys. zł. Środki te zostaną przekazane w 2009r. po podpisaniu umowy.

Uchwałę Nr XXVII/445/08 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 5 września 2008r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej Związkowi Gmin Wiejskich Województwa Podlaskiego na realizację zadania pn. ” Odkryj Region Podlaski” podjęto głosami: 18 za, przeciw 0, wstrzymujących się 2 (uchwała w zał.).

Ad 15. Interpelacje i zapytania radnych – nie zgłoszono.

Ad 16. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.

Radny M. Ołtarzewski spytał Radcę Prawnego – czy wszystkie projekty uchwał powinny być czytane przez Przewodniczącego Rady?

P. Radca wyjaśniła, że takie sprawy winien regulować statut gminy. W naszym statucie jest zapis o „przedstawianiu” projektów uchwał. Jej zdaniem bezpieczniej będzie jeśli projekty będą odczytywane.

Radni sugerowali, by odczytywać tylko merytoryczną treść uchwały, z pominięciem podstawy prawnej. Radni w czasie obrad nie są bowiem w stanie sprawdzić przepisy stanowiące podstawę prawną danej uchwały; odpowiedzialnym za to jest radca prawny.

Przewodniczący Rady przypomniał radnym o terminie składania do komisji lub do rady wniosków do projektu budżetu gminy na 2009r.

Ad 17. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap – stanowi zał. nr 4 niniejszego protokołu.

Ad 18. Przyjęcie protokołu nr XXIII/08 i nr XXVI/08 z sesji Rady Miejskiej w Łapach.
Za przyjęciem protokołu nr XXIII/08 głosowało 18 radnych, przeciw 0, 2 wstrzymało się od głosu.
Za przyjęciem protokołu nr XXVI/08 głosowało 17 radnych, przeciw 0, wstrzymujących się 3.

Ad 19. Przewodniczący Rady zamknął XXVII sesję Rady Miejskiej w Łapach w dniu 5 września 2008r.