

**Protokół nr VI/07**  
**z sesji Rady Miejskiej w Łapach odbytej w dniu 23 lutego 2007r.**

W sesji uczestniczyło 21 radnych (lista obecności w zał.), burmistrz R.Czepe, zastępca burmistrza St.Roszkowski, skarbnik T.Ponińska, sekretarz J.Czajkowska, radca prawny M.Niewińska, sołtysi, mieszkańcy Łap.

**Ad 1.**Sesję otworzył i jej przewodniczył P.Sakowicz- przewodniczący Rady Miejskiej. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 21 radnych i prawomocność podejmowanych uchwał. Powitał radnych i wszystkich obecnych na VI sesji Rady Miejskiej w dniu 23.02.2007

**Ad 2.**Przewodniczący Rady P. Sakowicz przedstawił porządek obrad (zał.nr 2) i prosił o zgłaszanie propozycji jego zmian.

**Radny A. Mojkowski zgłosił wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktu 3 dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie zamiaru likwidacji SP nr 4 w Łapach** i podał tego powody:

- 1.przedstawiony dla radnych projekt uchwały nie zawiera wskazania projektodawcy i sprawozdawcy, co stanowi naruszenie § 80 ust. 2 pkt 1 Statutu Miasta i Gminy Łapy
  - 2.projekt uchwały nie zawiera uzasadnienia merytorycznego, co stanowi naruszenie § 80 ust.3 pkt 2 Statutu
  - 3.radni uczestniczący w obradach Komisji Oświatowej w dniu 20.02 2007r., która obradowała na temat likwidacji SP nr 4 nie dysponowali opracowaniem pt. "Opis zasadności przeprowadzenia likwidacji SP nr 4 w Łapach".
  - 4.opracowanie to zostało udostępnione dzień później tj.21.02.07 na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej radnym tej komisji. Przedmiotowe opracowanie zostało więc dostarczone z naruszeniem terminu określonego w paragrafie 55 Statutu.
- Wobec powyższego uchwała ta w sposób rażący naruszałaby statut i dotknięta byłaby wadą prawną.

Burmistrz R.Czepe odniósł się do zgłoszonych przez radnego Mojkowskiego uwag i stwierdził, że autorem projektu uchwały jest burmistrz, a uzasadnienie projektu zdaniem burmistrza jest wystarczające. Dodatkowe informacje na temat zasadności likwidacji SP nr 4 radni otrzymali na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej w dniu 21.02.07r.(stanowią załącznik do niniejszego protokołu) i są one w każdej chwili dostępne; dzisiaj burmistrz jest też gotów odpowiedzieć na wszystkie pytania i wątpliwości z tym związane. Poza tym jest to uchwała intencyjna i na tym etapie analiza taka nie jest konieczna.

Do uwag o niezachowaniu procedury zgodnej ze statutem przy podejmowaniu ww. uchwały ustosunkowała się radca prawny Urzędu M.Niewińska. Stwierdziła, że projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 w Łapach nie budzi zastrzeżeń formalno-prawnych i jest zgodny z prawem. Rada Miejska podejmując tę uchwałę, przestrzega przepisów Statutu Miasta i Gminy Łapy.

Burmistrz R.Czepe zgłosił do porządku obrad dwa projekty uchwał:  
**- w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku.**  
**-w sprawie opinii na temat nowo wyznaczonych specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 na terenie gminy Łapy.**

Następnie przewodniczący zarządził głosowanie poprawek do porządku obrad.  
1.Jako pierwszy głosowano wniosek radnego A.Mojkowskiego o zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły podstawowej nr 4 w Łapach.

Za wnioskiem głosowało 9 radnych, przeciw 11, 1 radny wstrzymał się od głosu-wniosek został odrzucony.

2. Za wprowadzeniem do porządku obrad dwóch projektów uchwał tj.:

**-w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku oraz**

**- w sprawie opinii na temat nowo wyznaczonych specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 (jako pkt. 7 i 8) – głosowało 17 radnych, przeciw 0, wstrzymujących się 4.**

**Po zmianach porządek obrad przedstawiał się następująco:**

**1.Otwarcie obrad.**

**2.Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych jego zmian.**

**3.Oświata w mieście i gminie Łapy – podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 w Łapach.**

**4.Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Łapach- podjęcie uchwał w sprawie:**

**-przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007-2011**

**-w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXV/322/01 z dnia 07.12.2001r. ws. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Łapy**

**-w sprawie ustalenia opłat za przyjęcie odpadów na wysypisko gminne**

**-w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości i lokali.**

**5.Podjęcie uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Łapy.**

**6.Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VI/40/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 27.02.2003r. ws. nabycia nieruchomości.**

**7.Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku.**

**8.Podjęcie uchwały w sprawie opinii na temat nowo wyznaczonych specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 na terenie gminy Łapy.**

**9.Drugie czytanie projektu budżetu gminy na 2007r.**

**10.Interpelacje i zapytania radnych.**

**11.Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.**

**12.Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej burmistrza Łap.**

**13.Przyjęcie protokołu nr V/07 z sesji Rady Miejskiej w Łapach.**

**14.Zakończenie obrad.**

**Ad 3.Oświata w mieście i gminie Łapy – podjęcie uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 w Łapach.**

Na wstępie radny W.Szustak zgłosił oświadczenie, iż nie otrzymał informacji burmistrza na temat zasadności likwidacji SP nr 4, taką informację otrzymali radni na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej ( wyjaśnienie: radny nie jest członkiem tej komisji, w związku z tym nie otrzymał informacji).

Radny A.Mojkowski stwierdził, że informacja jaką otrzymał nie wyjaśniła wszystkich jego wątpliwości. Jako radny nie ma pełnej wiedzy na temat przyczyn likwidacji szkoły i dlatego wnioskuje o zdjęcie tego punktu z porządku obrad. Brakuje mu danych takich jak – symulacja jednozmianowości nauki w SP nr 1, nic nie ma o „zerówce”, co będzie z nauczycielami z likwidowanej szkoły itp. Z informacji uzyskanych od pani dyrektor wynika, iż „czwórka” nie wymaga remontu, tym samym oszczędności rzędu 86 tys.zł nie są czynnikiem decydującym o jej likwidacji. Najważniejszy jest tu aspekt społeczny, dwieście rodzin posyła tam dzieci, ci rodzice płacą też podatki do gminy. Oni są przeciwni

likwidowaniu szkoły, dbając przede wszystkim o bezpieczeństwo swoich dzieci i to radni powinni wziąć pod uwagę podczas głosowania .

Głos zabrał przybyły na sesję poseł LPR Andrzej Fedorowicz. Już na wstępie zapowiedział, że jeśli radni podejmą uchwałę, to on ją zaskarży do wojewody, bo projekt nie spełnia wymogów zawartych w § 80 Statutu Miasta i Gminy Łapy. Zarzucił między innymi brak merytorycznego uzasadnienia projektu i nie zachowanie procedury, gdyż nie wszyscy radni otrzymali pisemną informację nt. zasadności likwidacji szkoły.

Posel w swoich wypowiedziach apelował do radnych, by nie głosowali tej uchwały, odwoływał się do idei chrześcijańskich i słów Jana Pawła II , że „ w konflikcie między władzą a ludem, rację ma zawsze lud”.

Asystent posła stwierdził, że każda uchwała jest decyzją i zgodnie z kodeksem postępowania administracyjnego musi posiadać uzasadnienie merytoryczne. W związku z tym, iż ich zdaniem brakuje tego uzasadnienia, więc uchwała będzie nieważna z mocy prawa i obniży autorytet samorządu.

Radna B. Łapińska spytała radcę prawnego Urzędu, czy projekt uchwały jest zgodny z prawem i stwierdziła, że należy utrzymać szkołę, bo taka jest wola rodziców.

Radca Prawny Urzędu stwierdziła, że uchwała nie jest decyzją i nie ma tutaj zastosowania k p a. Projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji SP nr 4 w Łapach nie budzi zastrzeżeń formalno-prawnych i jest zgodny z prawem.

Burmistrz raz jeszcze powtórzył to, co mówił na dwóch spotkaniach z rodzicami uczniów z SP nr 4 i co przemawia za likwidacją tej placówki:

- szkoła mieści się na terenie przykościelnym, zabudowanym kompleksem obiektów kościelnych. Budynek nie był wybudowany w celu prowadzenia tam szkoły podstawowej, dlatego też nie jest dostosowany do potrzeb szkoły.

- grunt także nie jest własnością gminy i to uniemożliwia gminie ponoszenie większych nakładów finansowych. Przemawiają za tym nie tylko względy prawne, ale również niż demograficzny, w związku z tym celowe i uzasadnione jest przeniesienie dzieci z tej szkoły do SP nr 1.

- „czwórka” została przeniesiona do budynku parafialnego w 2000 r. z budynku obecnego gimnazjum. Zgodnie z dokumentacją miała ona obejmować nauczanie początkowe – klasy I – III oraz 100 uczniów i naukę na dwie zmiany, nie dłużej niż 4 godziny dziennie.

- podczas organizowania szkoły Wojewódzki Inspektor Sanitarny wydał postanowienie i wyraził zgodę na zmniejszenie wysokości sal lekcyjnych do nauczania początkowego do 2,80 m.

- obiekt nie posiada sali gimnastycznej, a jej rolę pełni sala lekcyjna . Szkoła nie posiada też żadnych obiektów rekreacyjnych ani sportowych w otoczeniu.

Apelował do rodziców o zrozumienie, że „czwórka” funkcjonuje w warunkach , w jakich nie powinna się znajdować.

Największy niepokój rodziców wzbudzały: droga, jaką dzieci dotychczas uczęszczające do „czwórki” będą musiały pokonywać do SP nr 1, rozplanowanie godzin wychowania fizycznego w SP nr 1 tak, by dzieci nie ćwiczyły na korytarzu, kwestia rozbicia na mniejsze klasy (ponad 35-osobowe), problem rozpoczynania zajęć o różnych godzinach oraz sprawa zatrudnienia nauczycieli likwidowanej szkoły. O odpowiedź w sprawie warunków nauczania w SP nr 1, po przejściu dzieci z likwidowanej szkoły pytali wicedyrektor tej szkoły Danutę Roszkowską. Dyrektor D. Roszkowska, podsumowując swoją wypowiedź stwierdziła, że przejście uczniów z „czwórki” nie pogorszy drastycznie warunków nauczania w jej szkole. Dodała, że dotychczas panowały bardzo dobre relacje pomiędzy nauczycielami obydwu szkół i zależy jej, by tak pozostało, by cyt. „po dzisiejszej dyskusji nie spadł autorytet mojej szkoły”.

Burmistrz zapewniał, że odległość do „jedyńki” niewiele się wydłuży i wynosić będzie od 1,5 km do niewiele ponad 2 kilometry (przepisy dopuszczają 3,5 km); będzie też możliwość dowozu. Zapewnił też, że wszyscy nauczyciele znajdą zatrudnienie w „jedynce”, pracę też znajdzie obsługa. Burmistrz jest przekonany, że dzieci znajdą tam jak najlepsze warunki; przede wszystkim jednorodność nauki, możliwość korzystania z sali gimnastycznej tj. 3 zajęcia na sali, a tylko jedno na korytarzu (w przypadku wydłużenia raz w tygodniu zajęć wychowania fizycznego do godziny 15.30, wszystkie lekcje wf-u mogą odbywać się na sali). Oszczędności z oświaty będą racjonalnie wykorzystywane tylko na oświatę, na szkoły docelowe, a do takiej zalicza się SP nr 1. Planowana jest tam termomodernizacja, zlikwidowane zostaną bariery architektoniczne dla dzieci niepełnosprawnych (windy), bardzo istotną rolę spełniają klasy integracyjne, uczą tolerancji i zrozumienia wobec niepełnosprawnych. Z „zerówkami” też nie będzie problemu, jeśli nie w szkole to w przedszkolu dzieci znajdą miejsce. Burmistrz gwarantuje, że wszyscy nauczyciele i pracownicy obsługi będą przeniesieni, nikt nie zostanie zwolniony.

Dyrektor SP nr 4 H. Roszkowska powtórzyła to, co wyjaśniała już na Komisji Oświatowej o funkcjonowaniu SP nr 4, o jej osiągnięciach dydaktycznych i sportowych, o bezpieczeństwie uczniów. Podkreśliła, że żadne kontrole nie zarzucały, że sale dydaktyczne nie spełniają warunków, że są za niskie. Przeniesienie dzieci do „jedyńki” spowoduje zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia dzieci, głównie chodzi o zagrożenia wynikające z ruchu drogowego. Na zakończenie stwierdziła, iż z polemiki rodziców z panią dyrektorem SP nr 1 wynika, że warunki nauczania w tej szkole po przejściu dzieci z „czwórki” będą utrudnione, a miało być lepiej. Apelowwała, by radni wzięli to pod uwagę, zanim zagłosują za uchwałą.

Apelowali też rodzice i przekonywali, że „czwórka” to najtańsza, najlepsza i najbezpieczniejsza szkoła w gminie, nie ma anonimowości, bo nauczyciele znają wszystkich uczniów. Zwracali się do radnych, których wybrali, by „nie likwidowali tego, co jest dobre w naszym mieście”.

Burmistrz zwrócił się też z apelem do radnych, by poparli projekt likwidacji szkoły, bo robi się rzecz godną i moralną, gdyż zaoszczędzone środki pójdą na oświatę. Likwiduje się szkołę, aby poprawić dzieciom warunki.

**Następnie na wniosek radnego A. Mojkwskiego przewodniczący P. Sakowicz zarządził imienne głosowanie w sprawie projektu uchwały ws. zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 w Łapach.**

W głosowaniu imiennym udział wzięło 21 radnych: „za” podjęciem uchwały głosowało 11 radnych (M. Gołko, K. Kondraciuk, I. Łapiński, S. Maciejewski, M. Ołtarzewski, Z. Penza, P. Pułkośnik, J. Rząca, P. Sakowicz, D. Wincenciak, K. Zakrzewska), „przeciw” głosowało 9 radnych (H. Kamińska, K. Kostrowska, W. Kulesza, A. Łapińska, B. Łapińska, M. Łapiński, Z. Łapiński, A. Mojkowski, W. Szustak), „wstrzymał się” 1 radny (J. Grochowski) – lista głosowania imiennego stanowi zał. nr 3 (Uchwała Nr VI/43/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2007 r. w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 w Łapach).

**Ad 4. Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej sp. z o.o. w Łapach - podjęcie uchwał w sprawie:**

**1. Przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007-2011.**

Burmistrz poinformował, iż w projekcie budżetu na 2007 r. nie przewiduje się żadnych środków na zasoby komunalne. Dotychczas gmina na ten cel wydawała co roku kwoty rzędu 20 tys. zł i to głównie na pokrycie zaległości czynszowych najemców. Mieszkania komunalne są w bardzo złym stanie technicznym, szczególnie dotyczy to elewacji budynków oraz stolarki. Obecny stopień dekapitalizacji wymaga podjęcia szybkich działań, mających na celu

powstrzymanie dalszej degradacji budynków. Program ten jest przygotowaniem do projektu uwłaszczenia mieszkań.

Radni otrzymali szacunkowe zestawienie kosztów remontów i modernizacji zasobów komunalnych. Całkowity koszt modernizacji wynosi 342 350 złotych.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała ww. program.

**Uchwałę Nr VI/44/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie przyjęcia programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy na lata 2007 – 2011** podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

## **2. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/322/01 z dnia 07.12.2001r. ws. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Zastępca St. Roszkowski wyjaśnił, że zmian polega na wykreśleniu zapisu o wymogu 5-cio letniego zameldowania ewentualnego nabywcy lokalu mieszkalnego.

**Uchwałę Nr VI/45/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXV/322/01 z 07.12.2001r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Łapy** podjęto jednogłośnie (21 głosów).

## **3. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za przyjęcie odpadów na wysypisko gminne.**

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny J. Rząca poruszył problem godzin otwarcia wysypiska gminnego. Dostępność wysypiska w godzinach 7.00 - 15.00 nie jest wygodna dla mieszkańców. Dobrze by było, gdyby ludzie mieli możliwość wywozu śmieci po pracy, w godzinach popołudniowych lub w soboty.

Prezes spółki PGKiM Wiesław Oleksiewicz wyjaśnił, że przedłużenie godzin pracy na wysypisku wiąże się z dodatkowym zatrudnieniem pracownika i tym samym z dodatkowymi kosztami spółki. Poza tym większość mieszkańców posiada pojemniki na śmieci, a firmy odbierają je i przywożą na wysypisko. Dlatego też dodatkowe zatrudnienie nie jest chyba uzasadnione. Prezes W. Oleksiewicz zapewnił, że podejmie jakieś działania, by usprawnić odbiór śmieci na wysypisku.

Ustala się opłaty za przyjęcie, składowanie i unieszkodliwianie odpadów na wysypisku gminnym w Uhowie w następującej wysokości:

a) odpady nie segregowane – 85,00 zł/Mg

b) odpady betonu oraz gruzu z rozbiórek i remontów – 80,00 zł/Mg

c) odpady wielkogabarytowe – 105,00 zł/Mg

**Uchwałę Nr VI/46/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie ustalenia opłat za przyjęcie odpadów na wysypisko gminne** podjęto głosami: 21 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

## **4. Projekt uchwały w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości i lokali.**

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały zakładający bonifikatę 90% przy wpłacie ceny lokalu do końca grudnia 2007r.

Radny Sł. Maciejewski zgłosił wniosek o zwiększenie bonifikaty do 95%.

Burmistrz podał przybliżone ceny lokali przy zastosowaniu bonifikaty 90 %. W blokach przy ul. Sikorskiego 13 cena mieszkania wyniesie ponad 2 tysiące złotych plus 1 tysiąc kosztów notarialnych ; przy Kopernika 2 będzie to kwota ok. 3,5 tys. zł.

Burmistrz przedstawił złą sytuację w zakresie stanu technicznego bloków komunalnych.

Gmina ma dwa wyjścia z tej trudnej sytuacji, albo remontuje swoje zasoby, albo sprzedaje je za „grosze”. Burmistrz proponuje uwłaszczenie. W budżecie na 2007r. na remonty nie ma

żadnych środków, gmina nie ma za co remontować bloków komunalnych. Koszty modernizacji wynoszą ok. 350 tys. zł. W najgorszym stanie są elewacje budynków i stolarka; pilnie należy też zmienić pokrycia dachowe (z azbestu). W tej sytuacji burmistrz proponuje sprzedaż mieszkań z zastosowaniem bonifikaty. Popiera wniosek radnego Sł. Maciejewskiego o zwiększenie jej do 95%. Dobrze prosperują wspólnoty mieszkaniowe, czego przykładem jest wspólnota w blokach cukrowniczych. Ludzie lepiej dbają o swoją własność, czynsze są autentyczne i wykorzystywane na remonty, to się sprawdza. Oczywiście jest, że gmina będzie musiała dofinansować remonty, proporcjonalnie do swoich udziałów (mieszkań nie wykupionych przez najemców, które pozostaną własnością gminy).

Głos w dyskusji zabrały lokatorki bloku przy ul. Sikorskiego 32. Twierdziły, że nie wykupią lokali nawet za niską cenę, chyba że gmina wcześniej je wyremontuje. One przez 50 lat płaciły na fundusz remontowy i żądają, by za te pieniądze wyremontowano im mieszkania.

Głos zabrała Katarzyna Kolenda, która ubiega się o mieszkanie komunalne. Wcześniej p. Kolenda upoważniła burmistrza do ujawnienia radnym swoich danych osobowych. Omówiła swoją trudną sytuację mieszkaniową i zgłosiła, że przy ul. Spółdzielczej 2/2 stoi puste mieszkanie, wolne też są strychy w tych blokach, a można byłoby je komuś udostępnić.

Burmistrz R. Czepe poinformował o sposobie załatwienia sprawy p. Kolendy, jak też o trybie przydziału mieszkań komunalnych. W Urzędzie leży 65 podań z prośbą o mieszkania. Składający podania są w różnej sytuacji, zarówno finansowej, jak też rodzinnej. Wniosek o przydział lokalu jest każdorazowo rozpatrywany przez społeczną komisję mieszkaniową. Komisja dyskutuje o każdym podaniu, rozważa każdą sytuację i przedstawia propozycje dla burmistrza.

Odnosnie pustostanu przy ul. Spółdzielczej 2/2 wypowiedział się prezes PGKiM W. Oleksiewicz. Poinformował, że najemca systematycznie opłaca czynsz, nikt też nie zgłasza na niego skarg więc nie ma podstaw, by pozbawić go prawa najmu. Sprawa będzie zaopiniowana przez radcę prawnego. Sprawdzona też będzie możliwość zagospodarowania strychów.

Radny I. Łapiński potwierdził, że komisja szczegółowo rozpatruje każde podanie i analizuje każdą sytuację. Odniósł się też do sprawy sprzedaży mieszkań komunalnych z tak dużą obniżką. Sam jest właścicielem lokalu. Mimo, iż sam wykupił lokal kilka lat temu za kwotę 20 tys. złotych, ale popiera sprzedaż za symboliczną złotówkę. Radny wie z własnego doświadczenia, że właściciele bardziej dbają o mieszkania, aniżeli najemcy.

Zakończono dyskusję i przewodniczący zarządził głosowanie projektu uchwały z poprawkami zgłoszonymi przez radnego Z. Penzę dotyczącymi zwiększenia bonifikaty o 5% na lokale mieszkalne. Wprowadza się zmianę § 6 :

- ppkt.a- w wysokości 95% przy wpłacie ceny lokalu do 30 czerwca 2008r.
- ppkt.b- w wysokości 85% przy wpłacie ceny lokalu do 30 czerwca 2009r. ( i kolejno aż do roku 2012). Poprawki przyjęto głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 2.

**Uchwałę Nr VI/47/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie określenia zasad i trybu zbywania nieruchomości i lokali (wraz z poprawkami) podjęto jednogłośnie (21 głosów za).**

#### **Ad 5. Projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łapy – opinia Rady Miejskiej.**

Regulamin szczegółowo omawiany był na Komisji Oświaty Zdrowia Kultury i Sportu. Naniesiono kilka zmian, głównie redakcyjnych. Regulamin zostanie przesłany też do zaopiniowania przez Sanepid.

**Za pozytywnym zaopiniowaniem projektu Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Łapy głosowało 16 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2.**

**Ad 6. Uchwałę Nr VI/48/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie zmiany uchwały Nr VI/40/03 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 27 lutego 2003r. w sprawie nabycia nieruchomości** podjęto 20 głosami za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

**Ad 7. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku.**

Burmistrz Roszkowski wyjaśnił, że kwota z umorzenia (25% kwoty pożyczek) musi być przeznaczona na inwestycje proekologiczne, taki jest warunek WFOŚiGW.

**Uchwałę Nr VI/49/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego 2007r. w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku** podjęto 20 głosami.

**Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie opinii na temat nowo wyznaczonych specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 na terenie gminy Łapy.**

Burmistrz poinformował, że do gmin zostały wysłane do zaopiniowania materiały w sprawie nowo wyznaczonych specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000. Materiały te do Łap jeszcze nie dotarły, w związku z tym burmistrz wystąpił o nie do ministerstwa i już dzisiaj przedkłada projekt uchwały.

Opinia jest negatywna, ponieważ uznaje za niezasadne włączanie obszarów wsi Daniłowo Duże i Daniłowo Małe do sieci - obszaru pod nazwą „Ostoja w Dolinie Górnej Narwi”.

Niezasadne jest wyznaczanie ochrony siedlisk ptaków na terenie zurbanizowanych gospodarstw wiejskich i budynków mieszkalnych itp. Na opiniowanym terenie zlokalizowane też są sieci infrastruktury technicznej, w tym gazociąg tranzytowy „Jamał” oraz linia energetyczna wysokiego napięcia. Objęcie tych sieci i linii obszarem ochrony Natura 2000 wprowadzi ograniczenia dla ich funkcjonowania.

**Uchwałę Nr VI/50/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 23 lutego w sprawie opinii na temat nowo wyznaczonych specjalnych obszarów ochrony siedlisk w sieci Natura 2000 na terenie gminy Łapy** podjęto 20 głosami za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

**Ad 9. Drugie czytanie projektu budżetu gminy na 2007r.**

Burmistrz poinformował, że na Komisji Finansowo-Gospodarczej skonsultowane zostały propozycje ulic do Wieloletniego Planu Inwestycyjnego. Wykonanie tych zadań uwarunkowane jest środkami unijnymi. Główne zadania na najbliższy okres to:

- wielka inwestycja powiatowa od Łap Wit do Gąsówki Starej
- zagospodarowanie „Starówki” i przebudowa wokół Placu Niepodległości
- ulica Sosnowa w Łapach Osse
- ulica Rzemieślnicza
- dofinansowanie drogi wojewódzkiej tj. ulicy Sikorskiego

Pozostaje wiele małych uliczek i trzeba przyjąć jakieś kryteria kolejności ich wykonywania. Mogą je stanowić np. posiadana dokumentacja, nasilenie ruchu, czy lokalizacja przedsiębiorców. Zakłada się także udział własny mieszkańców, ponad kwotę opłaty adiacenckiej. Nie wyklucza się też kredytowania tych inwestycji.

Radna A. Łapińska proponowała wprowadzenie do budżetu budowy parkingu w Płonce Kościelnej. Przy kredycie proponowała, by udział własny mieszkańców stanowił rekompensatę za odsetki.

Radny W. Kulesza zgłosił propozycję wprowadzenia do budżetu kwoty na projekt i kosztorys programu „Blisko boisko”. Poinformował, że rada sołecka zdecydowała o wejściu w ten program; koszt inwestycji 320 tys. zł., finansowany przez ministerstwo sportu oraz lotto. Wieś deklaruje swój udział w postaci robocizny.

Burmistrz wyjaśnił, że temat boisk przyszkolnych wyszedł z Urzędu (zasygnalizowany przez dyrektor szkoły), a każda deklaracja mieszkańców jest dobra.

**Ad 10. Interpelacje i zapytania radnych.**

Radni nie zgłosili interpelacji i zapytań.

**Ad 11. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.**

1) Radna Alina Łapińska zgłosiła rozwiązanie Klubu Radnych Ligi Polskich Rodzin. Wcześniej przy temacie likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 radna złożyła rezygnację z członkostwa w LPR. Było to reakcją radnej na stwierdzenie posła LPR Andrzeja Fedorowicza, iż nie było zgody zarządu LPR na założenie klubu.

Przyjęto deklarację ustną radnej o rozwiązaniu klubu radnych LPR.

2) Radna B. Łapińska spytała o przebieg prac konkursowych na dyrektorów DK, OKF i MOPS.

Burmistrz poinformował o składzie komisji konkursowej, która właśnie teraz zbiera się na otwarcie ofert. Wyjaśnił też na jakich zasadach zatrudnia nowych pracowników, odbywa się to w drodze konkursu, a jeden z pracowników jest na zastępstwie W. Oleksiewicza (prezesa PGKiM sp. z o.o.)

3) Radny J. Rząca zaproponował, by płyty z ulicy Długiej zagospodarować i położyć je na ulicy Słonecznej.

**Ad 12.** Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej burmistrza zostanie włożone do skrytek, lub dwa sprawozdania będą przekazane na następnej sesji.

**Ad 13.** Przyjęcie protokołu nr V/07 z sesji Rady Miejskiej – za przyjęciem głosowało 16 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2.

**Ad 14.** Przewodniczący zamknął VI sesję Rady Miejskiej w Łapach. Obrady trwały od godziny 10.00 do 16.30.

Protokołowała: I. Jabłońska