

Protokół nr XXXVII/09
z sesji Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009r.

W sesji uczestniczyli:

- Radni – 19- lista obecności zał. Nr 1 (nieobecny radny A. Mojkowski i D. Wincenciak)
- Burmistrz R. Czepe
- Zastępca burmistrza S. R. Roszkowski
- Skarbnik A.M. Sokół
- Radca Prawny J.B. Kamieńska
- Sołtysi – lista obecności zał. nr 1a

Ad 1. Obrady otworzył i im przewodniczył Przewodniczący Rady Z. Penza. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 19 radnych i prawomocność podejmowanych uchwał.

Ad 2. Przewodniczący przedstawił proponowany porządek (zał. nr 2) obrad i prosił o zgłaszanie ewentualnych jego zmian.

Propozycji zmiany porządku obrad nie zgłoszono.

Porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych jego zmian.
3. Przyjęcie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2008 r.
4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium burmistrzowi Łap za 2008 r.
5. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 2.000.000 zł na sfinansowanie deficytu i zaplanowanych rozchodów budżetu Gminy w 2009 r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 r.
7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013.
8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego na okres 8 lat.
9. Podjęcie uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Łapach
10. Podjęcie uchwały w sprawie wzniesienia pomnika „Krzyż Sybiraków” przy ul. Mostowej
11. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości
12. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej
13. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej
14. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej (ul. Polna)
15. Podjęcie uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XIV/134/99 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 29 listopada 1999 r.
16. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łapach za 2008 r.
17. Rozpatrzenie skargi na burmistrza Łap.
18. Interpelacje i zapytania radnych.
19. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.
20. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.
21. Przyjęcie protokołu nr XXXVI/09 z sesji Rady Miejskiej.
22. Zakończenie obrad

Ad 3. Przyjęcie sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2008r.

Na wstępie Przewodniczący odczytał:

- 1) Uchwałę Nr II-0035-44/09 Regionalnej Izby Obrachunkowej z dnia 31 marca 2009 r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta i Gminy Łapy sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za 2008 r. RIO pozytywnie opiniującą przedłożone przez Burmistrza Łap sprawozdanie.
- 2) Uchwałę Nr II-0036-65/09 RIO w Białymstoku z dnia 22 kwietnia 2009 r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Łapach wniosku o udzielenie Burmistrzowi absolutorium za 2008 r. - uchwały w załączeniu.

Następnie Przewodniczący Komisji Rewizyjnej K. Kondraciuk odczytał opinię Komisji na temat wykonania budżetu gminy za 2008 r. oraz wniosek skierowany do Rady Miejskiej o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Łap z tego tytułu (zał. nr 3)

Rada Miejska w Łapach pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie z wykonania budżetu gminy za 2008r.: 19 głosów za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (sprawozdanie stanowi zał. nr 4 niniejszego protokołu).

Ad 4. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium burmistrzowi Łap za 2008 r.

Uchwała Nr XXXVII/560/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Łap za 2008 r. podjęta została głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 2 (uchwała w zał.)

Burmistrz R. Czepe podziękował Radzie Miejskiej za udzielenie mu absolutorium.

Ad 5. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 2 000 000 zł na sfinansowanie deficytu i zaplanowanych rozchodów budżetu Gminy w 2009r.

Ustala się okres spłaty kredytu na lata 2009-2013, a źródłem pokrycia spłaty kredytu będą dochody własne.

Uchwała Nr XXXVII/557/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 2 000 000 zł na sfinansowanie deficytu i zaplanowanych rozchodów budżetu gminy w 2009 r. została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1 (uchwała w zał.).

Ad 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009r.

Skarbnik A.M. Sokół omówiła autopoprawkę Burmistrza do zmian w budżecie, która dotyczyła wprowadzenia:

1. zadania inwestycyjnego do realizacji w latach 2009-2010: „Budowa lokali socjalnych” na ogólną wartość 1.000.000 zł, w roku 2009 - 50.000 zł
2. zwiększa się wartość zadania inwestycyjnego: ”Zakup wyposażenia biurowego” o kwotę 13.000 zł z przeznaczeniem na zakup centrali telefonicznej – kwota 13 tys. zł
3. dotacja na zakup LIFEPAKA 12 do karetki dla SP ZOZ Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego Zakład Pomocy Doraźnej w Łapach (umożliwia przekazywanie badań EKG drogą radiową) – kwota 6 tys. zł
4. zmniejsza się wartość zadania inwestycyjnego - Poprawa standardu infrastruktury kulturalnej na terenach wiejskich Gminy Łapy poprzez remont i wyposażenie Wiejskich Domów Kultury w Płonce Kościelnej, Łapach-Dębowinie (WDK Łapy-Szołajdy), w Uhowie oraz świetlice wiejskie w Gąsówce-Oleksin, Gąsówce-Skwarki, Łupiance Starej i w Daniłowie Małym) o kwotę 19 000 zł.

Burmistrz poinformował, że problem mieszkań socjalnych wynika z ostatnich wydarzeń w Kamieniu Pomorskim (pożar) i kontroli, jakie zostały przeprowadzone w całym kraju przez nadzór budowlany. Nadzór budowlany sprawdzał także nasze lokale socjalne, których brakuje, a te co są nadają się tylko do rozbiórki. Dlatego gmina musi podjąć natychmiastowe działania w tym zakresie.

Kolejny wydatek związany jest z wprowadzeniem do realizacji zadania inwestycyjnego pod nazwą: Budowa popiersia Papieża Jana Pawła II w Szkole Podstawowej nr 1 w Łapach na kwotę 35 tys. zł.

Uchwałę Nr XXXVII/558/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 r. podjęto głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1 (uchwała w zał.)

Ad 7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013.

Dyrektor Szkoły Podstawowej nr 1 w Łapach A. Rogowski zaprezentował makietę popiersia papieża Jana Pawła II, jakie ma stanąć przy szkole. Jest to projekt p. Wojciecha Jarockiego, będzie wykonany z brązu, a podstawa z granitu. Szkoła deklaruje na ten cel 7 tys. zł, zorganizuje kilka akcji ze zbiórką na ten cel. Harmonogram przewiduje odsłonięcie pomnika w dniach 16-17 października 2009 r. Jednocześnie A. Rogowski zaprosił na otwarcie boiska przy Szkole Podstawowej nr 1 na dzień 20 maja br.

Skarbnik dodała, iż są to te same zmiany, które wprowadzone zostały do budżetu, zasadnicza zmiana dotyczy inwestycji - lokali socjalnych na kwotę 1 mln zł (w br. 50 tys.).

Z-ca burmistrza S. Roszkowski zwrócił uwagę, że rozważany był ewentualny zakup kontenerów, a także wariant budowy mieszkań socjalnych na działce gminnej o powierzchni 800 m² przy ul. Dolnej. Przy tej lokalizacji nie będzie przeszkód na pozwolenie na budowę.

Radny I. Łapiński zauważył, że tam gdzie są mieszkania socjalne, tam przeważnie napotyka się na patologię. Ulica Dolna to centrum miasta, lokalizacja budynku socjalnego będzie kolejną uciążliwością dla okolicznych mieszkańców i na pewno będą protesty. Proponuje, by tego typu budynki lokalizować na obrzeżach miasta. Skoro to mają być nowe budynki, to trzeba dobrze zastanowić się nad ich lokalizacją.

Radni zgłaszali inne propozycje, w tym P. Pułkośnik zaapelował, żeby rozważyć przystosowanie budynku po byłym internacie ZSM, skoro i tak stoi on pusty.

Radny S. Maciejewski proponował, by jednak rozważyć kontenery, bo o wiele niższy koszt i można je umieścić tam gdzie nie będzie protestów mieszkańców.

Radna A. Łapińska zaproponowała zaadaptować na mieszkania socjalne budynek w sąsiedztwie Urzędu, w którym mieści się Dom Pomocy Społecznej. Jest to jej zdaniem miejsce neutralne i odpowiednie na takie mieszkania.

Z-ca burmistrza S. Roszkowski zaproponował przegłosowanie uchwały, a dokładną, ostateczną lokalizację budynku socjalnego uzależnić od zgody Rady. Budynek po internacie jest blisko kościoła, a kontenery nie sprawdzają się, bo łatwo są niszczone przez lokatorów.

Przewodniczący Rady zauważył, że skoro już w zmianach w budżecie Rada zatwierdziła kwotę 1 mln zł z przeznaczeniem na mieszkania socjalne, to czy Rada będzie miała wpływ na lokalizację budynku. W związku z wątpliwościami zgłaszanymi przez radnych proponował ująć w WPI tylko kwotę 50 tys. zł na projekt techniczny.

Radna A. Łapińska zauważyła, że sprzedając działkę obok Urzędu można byłoby ją zatrzymać na rozbudowę Urzędu. Wtedy Burmistrz mówił, że pomieszczeń dla Urzędu jest wystarczająco dużo i nie ma potrzeby jego rozbudowy. To po co w takim razie kupuje się budynek DPS? Czy w obecnej sytuacji nie lepiej zaadaptować go na lokale socjalne?

Z-ca burmistrza stwierdził, że Burmistrz mówił o zakupie nieruchomości, ale nie na mieszkania socjalne, lecz na centrum konferencyjno-szkoleniowe, zaplecze Urzędu, parking itd. Urząd ma dosyć pomieszczeń na swoje potrzeby, a od tematu mieszkań socjalnych gmina nie ucieknie; Burmistrz nie może płacić mandatów za zły stan posiadanych lokali socjalnych.

Radna A. Łapińska spytała, co będzie zawierał ten projekt techniczny? Czy będzie on aktualny, gdy Rada zdecyduje o adaptacji jakiegoś budynku (po Internacie lub DPS) na lokale socjalne, czy projekt za 50 tys. będzie pasował, czy do niczego się nie przyda? Jej zdaniem koszt zakupu DPS oraz jego remont będzie droższy, aniżeli wybudowanie nowego centrum konferencyjno-szkoleniowego.

Z-ca burmistrza stwierdził, że będzie to działka gminna o powierzchni 800 m², budynek z pustaka, kanalizacja, zimna woda i ogrzewanie elektryczne. Zanim powstanie projekt architekt opracowuje koncepcję budynku. Zaprojektuje tyle mieszkań, ile gmina będzie chciała. Na adaptację pomieszczeń też potrzebny jest projekt.

Burmistrz R. Czepe dodał, że nierealny jest pomysł adaptacji budynku byłego Internatu, ponieważ został on zakupiony przez prywatną osobę, ale właściciel wycenił go na kilka milionów, gminy nie stać na taki wydatek. Nie zdecydowano o lokalizacji budynku przy ul. Dolnej, nie byłaby to też lokalizacja docelowa; musi być też kilka kontenerów, bo budynki na Cmentarnej należy wyremontować. Kontenery są łatwo niszczone, a ich utrzymanie nie jest tanie, głównie ze względu na zużycie energii elektrycznej potrzebnej do ich ogrzania. Dom Pomocy Społecznej czasowo mógłby być przeznaczony na lokale socjalne, ale w tej okolicy nie powinien się znajdować tego typu obiekt. Poza tym jak wprowadzi się tu lokatorów, to mogą być bardzo duże trudności ich wysiedlenia. Kiedy Rada podejmowała uchwałę o nabyciu nieruchomości z DPS zamiarem Burmistrza było przeznaczenie go w przyszłości na obiekt konferencyjno-szkoleniowy, salę z prawdziwego zdarzenia, na cele publiczne. Burmistrz poinformował, iż nie wiadomo jeszcze, czy dojdzie jednak do transakcji kupna tego budynku, w związku z czym nie należy brać pod uwagę wariantu adaptacji go na lokale socjalne.

Jeden z rozważanych wariantów to tereny po Gminnej Spółdzielni, ale tam też trzeba dokonać zmiany w planie, by ująć funkcję mieszkaniową. Budynek socjalny przy ul. 3 Maja należy przebudować, bowiem nie nadaje się on do remontu. Rozważana jest też sprzedaż działki i budynku socjalnego (w fatalnym stanie), z przeznaczeniem pod usługi.

Radny I. Łapiński poddał pod rozważenie zaadaptowanie budynków przy ulicy Mostowej po PGKiM. Zdaniem S. Roszkowskiego to dobry pomysł, ale w planach zagospodarowania przestrzennego nie ma tam przewidzianej funkcji mieszkaniowej, a procedura zmiany planu potrwa dwa lata. Stwierdził, iż nie wiadomo czy wyda się te 50 tys. zł, ale dla kontroli nadzoru budowlanego będzie to sygnał, że zaczęto coś robić w tym kierunku, będzie to dowód, że Gmina nie jest bezczynna w sprawie mieszkań socjalnych.

Skarbnik odczytała autopoprawkę do WPI, która dotyczyła wprowadzenia nowych zadań inwestycyjnych: „Budowa lokali socjalnych (dokumentacja techniczna) i przeznacza się na to kwotę 50 000 zł.

Uchwałę XXXVII/559/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013 podjęto głosami: 6 za, przeciw 4, 9 wstrzymało się od głosu (uchwała w zał.)

Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego na okres 8 lat.

Z uwagi na konieczność uregulowania zobowiązań długoterminowych, które wynikają z prac remontowych pomieszczeń po byłej kotłowni w budynku Gimnazjum nr 1 w Łapach, a także dłuższy okres najmu lokalu (przekraczający okres jednego roku budżetowego), potrzebna jest na to zgoda Rady, stąd projekt uchwały.

Uchwała Nr XXXVII/561/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego na okres 8 lat została podjęta głosami: 10 za, przeciw 2, wstrzymujących się od głosu 6 (uchwała w zał.).

Ad 9. Podjęcie uchwały w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Łapach.

Dotychczas obowiązujący Statut Miasta i Gminy Łapy został uchwalony w 2003 r. Do tej pory wprowadzono szereg zmian w przepisach prawnych, w tym największa zmiana dotyczy ustawy o pracownikach samorządowych. Również w toku działalności Rady Miejskiej, a także Burmistrza Łap zauważalna jest potrzeba wprowadzania pewnych zmian, stąd projekt powołujący Komisję Statutową do prac nad opracowaniem jednolitego tekstu statutu. Zgłoszono do składu komisji radnych: **Alinę Lapińską, Zdzisława Penzę, Sławomira Maciejewskiego oraz Krzysztofa Kondraciuka**. Przewodniczącym Komisji Statutowej został radny **Krzysztof Kondraciuk**: 14 głosów za, przeciw 1, wstrzymujących się od głosu 1.

Uchwałę Nr XXXVII/562/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie powołania doraźnej Komisji Statutowej Rady Miejskiej w Łapach podjęto głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (uchwała w zał.).

Ad 10. Podjęcie uchwały w sprawie wzniesienia pomnika „Krzyż Sybiraków” przy ul. Mostowej w Łapach.

W grudniu 2008 r. Związek Sybiraków zwrócił się z pisemną prośbą do Burmistrza Łap o upamiętnienie tragicznych wydarzeń z naszej historii – wywózek na Sybir mieszkańców Łap podczas II wojny światowej. Inicjatywą tą znalazła poparcie wśród Rady Miejskiej w Łapach poprzez wpisanie inwestycji budowy pomnika do zadań budżetowych w 2009 r. Niniejsza uchwała jest zatem kontynuacją rozpoczętych już działań.

W trosce o młode pokolenia Polaków, o ich patriotyczne wychowanie, Związek Sybiraków zwrócił się z prośbą o ustawienie w Łapach materialnego śladu tragicznych losów polskich Sybiraków. Wskazywanych było wiele form takiego „trwałego znaku pamięci”. Skromną formą byłaby tablica pamiątkowa w jednym z naszych kościołów parafialnych w Łapach. Przedyskutowana także została forma „Krzyża Sybiraków”, która wydaje się odpowiednia ze względu na przesłanie, jakie niesie ze sobą Krzyż, nawiązując do tak wielu bezimiennych grobów sybirackich. Lokalizacja przy ul. Mostowej jest właściwa, bo jest widoczna dla wszystkich, którzy tamtędy wjeżdżają do miasta, ale ma też historycznie uzasadnienie, gdyż niedaleko, właśnie po tej stronie Łap, na terenie dzisiejszych Zakładów Naprawczych Taboru Kolejowego sowieci ładowali Polaków do bydłowych wagonów, aby wywieźć ich w głąb Związku Sowieckiego na okrutną poniewierkę, z której tylko nieliczni mogli powrócić.

Uchwałę Nr XXXVII/563/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie wzniesienia pomnika „Krzyż Sybiraków” przy ul Mostowej podjęto głosami: 15 za, przeciw 0, wstrzymujących się

Ad 11. Podjęcie uchwały w sprawie zamiany nieruchomości.

Działka położona w Łapach przy ul. Piwnej, stanowiąca własność Gminy Łapy, o powierzchni 0.0304 ha zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części miasta i gminy Łapy leży na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową mieszaną. Podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną i jednorodziną oraz obiekty usługowe publiczne, komercyjne i zakłady drobnej wytwórczości, Działka, stanowiąca własność Moniki Przedlackiej przeznaczona jest pod ciąg pieszo rowerowy. Zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości będące własnością Gminy mogą być przedmiotem zamiany na nieruchomości, stanowiące własność osób fizycznych. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości. Dopłata wynosi 19.648,00 złotych.

Uchwała Nr XXXVII/564/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie zamiany nieruchomości została podjęta głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Ad 12. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Grunty stanowiące własność Gminy Łapy zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami przeznaczone na realizację urządzeń infrastruktury technicznej, mogą być zwolnione przez radę z obowiązku zbycia w drodze przetargu, gdy sprzedaż następuje na rzecz podmiotu, dla którego są to cele statutowe. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej stacją transformatorową przy ul. Żwirki i Wigury w Łapach następuje na rzecz PGE dystrybucja Białystok sp. z o.o. Wartość nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 3 254 zł.

Uchwałę Nr XXXVII/565/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej podjęto głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (uchwała w zał.).

Ad 13. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Przedmiot uchwały jak wyżej. Dotyczy sprzedaży nieruchomości położonej przy ul. Różanej z przeznaczeniem pod budowę kontenerowej stacji transformatorowej. Wartość nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 3 857 zł.

Uchwałę Nr XXXVII/566/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej podjęto głosami: 17 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

Ad 14. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Grunty stanowiące własność Gminy Łapy mogą być zbyte w trybie bezprzetargowym, jeśli poprawią warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, a nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Działka o powierzchni 0.0174 ha została

wydzielona z niewykorzystanego pasa ul. Polnej. Wartość nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży wynosi 12 100,00 złotych.

Uchwała Nr XXXVII/567/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej podjęta została głosami: 16 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (uchwała w zał.).

Ad 15. Uchwałę Nr XXXVII/568/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XIV/134/09 z dnia 29 listopada 1999 r. podjęto głosami: 14 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (uchwała w zał.).

Ad 16. Sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łapach za 2008 r.

Radni otrzymali sprawozdanie wraz z materiałami na sesję.

Dyrektor MOPS p. M. Wasilewska poinformowała, że większość zwolnionych z ZNTK w Łapach trafią do Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej najprawdopodobniej w miesiącach sierpień – wrzesień br.

Radna A. Łapińska spytała co ze sprawą p. Micotów (Rada rozpatrywała ich skargę na Dyrektora MOPS w Łapach).

P. Wasilewska poinformowała, iż Sąd I instancji ustalił alimenty w kwocie 60 zł, natomiast w II instancji oddalił powództwo i zwolnił p. Micotę z obowiązku alimentacyjnego na matkę, koszty procesu ponosi Skarb Państwa.

Rada Miejska przyjęła do wiadomości sprawozdanie z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Łapach za 2008 r.

Ad 17. Rozpatrzenie skargi p. T. i H. Łapińskich na Burmistrza Łap.

Pan T. Łapiński w dniu 24 kwietnia br. złożył kolejną skargę – wniosek do Rady Miejskiej i prosił o jej odczytanie. Stwierdził, że jest tym wszystkim zmęczony nie będzie na sesji zabierał głosu, dlatego prosi p.Przewodniczącego o odczytanie pisma.

W związku z tym Przewodniczący Rady Z. Penza odczytał ww. skargę i prosił Radcę Prawnego Urzędu o opinię prawną do zarzutów zawartych w piśmie, które dotyczą: dokonania rozgraniczenia działek Państwa Łapińskich i Hryniewickich oraz załatwienia sprawy nieprawidłowego odprowadzania ścieków przez sąsiadów p. Hryniewickich

Radca Prawny p. J.B. Kamińska wyjaśniła, iż wykonanie orzeczenia w zakresie rozgraniczenia nie należy do Gminy. Postępowanie rozgraniczeniowe odbyło się, w wyniku którego Sąd ustalił granicę. Postanowienie Sądu stało się prawomocne w 1991r.

Jeśli strony tego postępowania nie wykonały postanowienia, to Skarżący powinien zwrócić się z wnioskiem o egzekucję świadczenia niepieniężnego do Komornika Sadowego. Jeśli zaś wykonano wówczas to postanowienie, to konieczna jest teraz czynność techniczna, którą powinien wykonać uprawniony geodeta. Urząd musiałby dokonać rozgraniczenia, gdyby działka p. Łapińskich graniczyła z działką gminną.

Drugi zarzut – dotyczący nieprawidłowego odprowadzania ścieków przez sąsiadów p. Hryniewickich ma charakter sporu sąsiedzkiego. Orzeczenie Naczelnego Sądu Administracyjnego ukształtowało sytuację prawną pomiędzy Skarżącym, a jego sąsiadem. Gmina nie ma kompetencji egzekucyjnych i nie jest stroną tego konfliktu. To typowy spór sąsiedzki, który może jedynie rozwiązać Sąd na drodze postępowania cywilnego.

Pan Łapiński stwierdził, że jeśli kierownik referatu Gospodarki Nieruchomościami przy akceptacji Burmistrza nie wykona swoich obowiązków i sprawa nie będzie załatwiona tutaj w Urzędzie, to będzie natychmiast załatwiona gdzie indziej. Tutaj jest manipulacja i

uniki, od 30 lat nie są załatwiane moje sprawy. Radcy Urzędu są angażowani do różnych innych spraw i nie znają dokładnie moich. Poinformował, że ma uzgodnioną sprawę z Komornikiem, ale to będzie kosztowało kogoś 2 tys. złotych, bo Komornik powołuje biegłego geodetę. Czy Pan kierownik liczy na to, że będzie manipulował przyszłym geodetą.

Następnie p. T. Łapiński zwrócił się z pytaniem do kierownika referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu p. D. Polakowskiego z pytaniem: **Czy linia graniczna zapisana w postanowieniu Sadu jest częścią składową linii granicznej wyznaczonej przez geodetę p. Romańczuka?**

D. Polakowski stwierdził, iż w dokumentach Urzędu nie ma szkicu sporządzonego przez geodetę p. Romańczuka, który stanowi załącznik do postanowienia Sadu ustalającego granicę między działkami p. Łapińskich i p. Hryniewickich. W związku z tym nie może on udzielić odpowiedzi na pytanie, czy granica ustalona przez Sąd pokreślona trzema punktami jest linią prostą, czy nie. Na to pytanie można odpowiedzieć mając do dyspozycji szkic. Stwierdził też, że granica ustalona sądownie w 1991r. jest granicą prawną i obowiązującą.

Z. Penza spytał - co w tym wszystkim zawinił p. Polakowski skoro jest to sprawa prywatna, typowy konflikt sąsiedzki?

P.T. Łapiński stwierdził, że jemu nie chodzi o rozgraniczenie, sprawa bowiem jest zawieszona w Samorządowym Kolegium Odwoławczym ze względu na klauzulę wykonalności, tu chodzi o rozgraniczenie z działką, która była wcześniej działką gminną.

Z. Penza spytał – Czy Pan uważa, że został skrzywdzony i chce, by Rada naprawiła tę niesprawiedliwość ?

P. T. Łapiński prosi o uporządkowanie dokumentacji ewidencji gruntów, niezgodnej z prawem, to tutaj w Urzędzie jest „namieszane”. Nie proszę o rozgraniczenie, ale o udzielenie pomocy, chcę żeby p. Polakowski, p. Burmistrz i p. Zastępca nie mieszała się w moje sprawy i zamknęli buzie. Jako przykład „jawnej manipulacji” podał odpowiedź Z-cy burmistrza w sprawie odprowadzania ścieków przez p. Hryniewickich. Ta odpowiedź jest niezgodna z prawem i sprzeczna z tym, co stwierdziła Komisja w protokole oględzin przeprowadzonych w dniu 22 kwietnia 2009r. Komisja stwierdziła, że ścieki p.Hryniewickich odprowadzane są przez naszą kanalizację wodną, do studzienki nr 3.

Przewodniczący Komisji Finansowo-Gospodarczej S. Maciejewski odczytał protokół oględzin przeprowadzonych w dniu 22.04 2009r. przez komisję złożoną z przedstawicieli Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Łapach, pracowników Urzędu Miejskiego w Łapach oraz Przewodniczącego Komisji Finansowo-Gospodarczej. Protokół ten z uwagami p. T. Łapińskiego został podpisany przez osoby biorące udział w oględzinach.

Radny K. Kondraciuk stwierdził, że Rada powinna rozstrzygnąć kwestię:
- w czyjej kompetencji leży rozwiązanie spraw zawartych w skardze? Jeśli w kompetencji Rady, to proponuje zorganizowanie komisji wyjazdowej na działkę p. Łapińskiego. Dodał, że jeśli Pan Łapiński oczekuje, iż Rada jest kompetentna do uznania punktu granicznego, to na pewno nie będzie to wiarygodne.

Radca Prawny:- wyjaśniła, że nie leży to w kompetencji Rady. Rada nie wykona odnowienia i rozgraniczenia działki, może to zrobić tylko uprawniony geodeta. Ewidencja gruntów nie należy już do zadań gminy. Robi to jednostka starostwa tj. Ośrodek Geodezyjno-Kartograficzny. Ponadto Radca uznała, że w skardze p. T. Łapińskiego znalazła także elementy skargi na Radę Miejską, w związku z tym, że Rada nie rozpatruje skarg sama na siebie, zatem należałoby w tej części przekazać ją do Wojewody.

W związku z tym Przewodniczący Rady spytał p. Łapińskiego, czy podtrzymuje skargę zarówno na Burmistrza, jak też na Radę Miejską w Łapach?

Nie otrzymał jednoznacznej odpowiedzi. Jednak T. Łapiński kolejny raz stwierdził, że okazuje się, że Radni nie znają treści jego skarg, ani wszystkich jej wątków, dalej uznają, że

nie ma racji. Dlatego skarżył p. Polakowskiego i Burmistrza i skarżył Radę, bo Rada nadal nie załatwia po kolei jego spraw.

Przewodniczący zamknął dyskusję, a następnie odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na burmistrza Łap wraz z uzasadnieniem faktycznym i prawnym. Rada Miejska uznała skargę za bezzasadną.

Uchwałę Nr XXXVII/569/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 24 kwietnia 2009r. w sprawie rozpatrzenia skargi na burmistrza Łap podjęto głosami: 15 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (uchwała w zał.).

Ad 18. Interpelacje i zapytania radnych – nie zgłoszono.

Ad 19. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski:

Przewodniczący Rady odczytał pisma:

1. Wniosek p. T. Łapińskiego o natychmiastowe wydanie odpisu protokołu z posiedzenia Komisji Finansowo-Gospodarczej i udzielenia odpowiedzi na skargi skierowane do p. Przewodniczącego i do Rady.

Przewodniczący stwierdził, że odpowiedzią na skargi jest wcześniej podjęta uchwała w sprawie rozpatrzenia skargi na burmistrza Łap, a zwłaszcza jej obszerne uzasadnienie faktyczne i prawne. Protokoły z sesji i komisji (zgodnie z opinią Radcy Prawnego i zapisami w Statucie MiG) stanowią dokument po ich zatwierdzeniu na kolejnej sesji i posiedzeniu komisji).

2. Pismo od Łapskiego Towarzystwa Regionalnego im. ppłk. St. Nilskiego-Łapińskiego z prośbą o nazwanie imieniem księdza Jerzego Popiełuszki placu przy ul. Nowy Rynek w Łapach.

3. Pismo p. E. i A. Gwoździejów informujące o planach budowy sortowni w 2010 r.

4. Wniosek p. Kamili Czajkowskiej o dofinansowanie szkolenia szybowcowego (kwota 2400 zł). Wniosek poparła radna B. Łapińska. Zwróciła uwagę, iż gmina fundowała stypendia dla sportowców, dlatego prosi o dofinansowanie także tego wniosku.

Z-ca burmistrza stwierdził, że sprawę dofinansowania może przeanalizować Ośrodek Kultury Fizycznej w Łapach.

5. Pismo przedsiębiorców z terenu miasta Łapy w sprawie niedopuszczenia na rynek konkurencji z Chin.

Radna A. Łapińska zauważyła, że wprawdzie nie możemy zabronić handlu obcokrajowcom, ale gmina powinna panować nad sytuacją. Pod apelem podpisanych jest ok. 60 osób, co oznacza, że zagrożonych likwidacją miejsc pracy jest ok. 60. Trzeba im pomóc zorganizować się, wzorem innych miast mali przedsiębiorcy organizują się i tworzą sieć sklepów.

Przewodniczący Z. Penza stwierdził, że przedsiębiorcy mają chyba swoje stowarzyszenie i tam powinni się organizować i szukać wsparcia w tego typu sytuacjach. Gmina nie może ograniczać handlu legalnie działającemu i zarejestrowanemu podmiotowi zagranicznemu.

Radny I. Łapiński dodał, że w tak trudnej sytuacji z pracą w Łapach na pewno przyda się sklep z taną odzieżą. Niech kupujący zdecydują gdzie chcą kupować, czy drogo u swoich przedsiębiorców, czy tanie towary chińskie.

6. Przewodniczący Komisji Inwentaryzacyjnej radny Ireneusz Łapiński odczytał protokół z posiedzenia Komisji Inwentaryzacyjnej odbytego w dniu 23 kwietnia 2009 r.

Komisja przyjęła do komunalizacji materiały dotyczące działek położonych w Łapach przy ulicy Prusa, oznaczonych numerami geodezyjnymi 869/6 o powierzchni 196 m² i 869/7 o powierzchni 51 m². Powyższe działki wchodzi w skład ulicy B. Prusa.

Ad 20. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap – stanowi zał. nr 6 niniejszego protokołu.

Ad 21. Przyjęcie protokołu nr XXXVI/09 z sesji Rady Miejskiej – za przyjęciem głosowało 17 radnych, przeciw 0, 1 wstrzymał się od głosu.

Ad 22. Przewodniczący Rady zamknął XXXVII sesję Rady Miejskiej w Łapach w dniu 24 kwietnia 2009 r.

Protokołowała: I. Jabłońska