

Protokół nr IX/07

z sesji Rady Miejskiej w Łapach odbytej w dniu 25 maja 2007r.

W sesji uczestniczyło 21 radnych, burmistrz R. Czepe, zastępca burmistrza St. Roszkowski, skarbnik T. Ponińska, sekretarz J. Czajkowska, radca prawny M. Niewińska, sołtysi, dyrektorzy jednostek gminnych, mieszkańcy (listy obecności zał.nr 1, 1a).

Ad 1. Sesję otworzył i obradom przewodniczył przewodniczący Rady P. Sakowicz. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 21 radnych i prawomocność podejmowanych uchwał.

Następnie zebrani uczcili minutą ciszy 63 rocznicę oblawy, jaką Niemcy przeprowadzili 27 maja 1944r. w Łapach. Przewodniczący wspomniał o tym wydarzeniu, kiedy to ponad 330 łapiaków, głównie kolejarzy, zostało aresztowanych przez Gestapo.

P. Sakowicz poinformował o organizowanym przez Dom Kultury spotkaniu w dniu 29 maja br. pod nazwą „Wieczór z historią prawdziwą – w majową noc 1944r. – dramat łapskich kolejarzy”.

Ad 2. Przewodniczący przedstawił porządek obrad (zał. nr 2) i prosił o zgłaszanie ewentualnych jego zmian.

Zmiany do porządku obrad zgłosił burmistrz R. Czepe – wprowadzenie trzech projektów uchwał :

- 1) w sprawie wyrażenia zgody na odroczenie terminu płatności pożyczki udzielonej dla Zakładu Energetyki Ciepłej w Łapach.
- 2) w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Białymstoku.
- 3) w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.

Za wprowadzeniem projektów uchwał głosowało 21 radnych.

Poza tym burmistrz zgłosił zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie spółki PGKiM sp. z o.o. w Łapach (projekt stanowi zał.nr 3)

Poprawkę przyjęto jednogłośnie (21 głosów za).

Po zmianach porządek obrad przedstawiał się następująco:

1.Otwarcie obrad.

2.Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych jego zmian.

3. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej (przy ulicy Bagno).

4. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (przy ul. Mostowej)

5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Środowiskowym Domu Samopomocy w Łapach.

6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.

7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odroczenie terminu płatności pożyczki udzielonej dla Zakładu Energetyki Ciepłej w Łapach.

8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.

9. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku.

10. Interpelacje i zapytania radnych.

11. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.

12. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.

13. Przyjęcie protokołu nr VIII /07 z sesji Rady Miejskiej w Łapach.

14. Zakończenie obrad.

Ad 3. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej (przy ul. Bagno).

Burmistrz uzasadnił projekt uchwały. Dotyczy on kilku niewielkich działek, zbędnych gminie. Dlatego proponuje się ich sprzedaż na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej stanowiącej własność państwa Łupińskich.

Uchwałę Nr IX/64/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25.05 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej podjęto 21 głosami.

Ad 4. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (przy ul. Mostowej).

Projekt był szczegółowo omawiany na komisjach. Komisja Rolna i Oświatowa pozytywnie zaopiniowała, natomiast Finansowa wydała negatywną opinię.

Burmistrz wyjaśnił, iż przyjął zasadę, by działki niepotrzebne gminie sprzedawać, natomiast zatrzymywać te, które przynoszą dochód, jak np. pod Biedronką, czy apteką przy ul. Kopernika. Proponowana działka do sprzedaży to resztówka rozjazdu, który zapoczątkowany został już w I kadencji. To pasek gruntu koło kapliczki, róg ulicy Sikorskiego i Mostowej. Na Komisji Finansowej padła wątpliwość, by nie sprzedawać tej działki w związku z koncepcją tunelu w tym rejonie (informacja radnego K. Kondraciuka).

Zdaniem burmistrza jeśli tam będzie tunel, to muszą wykupić cały pas ziemi z właścicielami i ten skrawek nie będzie miał najmniejszego znaczenia.

Radna A. Łapińska proponowała, by ze względu na zabytkową kapliczkę zagospodarować ten skrawek gruntu, jednocześnie poprawi się estetykę tego szczególnego miejsca.

Burmistrz zgłosił wniosek o zdjęcie tego projektu uchwały z porządku obrad (zał. nr 4)

Ad 5. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Środowiskowym Domu Samopomocy.

Komisja Oświatowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej A. Jaworowska poinformowała, że uchwała ta dotyczy osób wymagających specjalnej opieki terapeutyczno – rehabilitacyjnej. Taką opiekę zapewnia im Środowiskowy Dom Samopomocy prowadzony przez MOPS. Opłatę za pobyt w ŚDS ustala dyrektor MOPS, wysokość opłat naliczana jest w stosunku do dochodów rodziny. Miesięczny koszt utrzymania domownika w ŚDS wynosi 1167 zł. Projekt uchwały zakłada zmniejszenie tych opłat.

Uchwałę Nr IX/65/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25.05 2007r. w sprawie ustalenia organizacji oraz szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodku wsparcia – Środowiskowym Domu Samopomocy w Łapach podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1.

Ad 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.

Skarbnik omówiła autopoprawkę do proponowanych zmian w budżecie. Obejmuje ona m.in. dotację w kwocie 103 tys. zł. Są to środki otrzymane z Polskiego Stowarzyszenia Pedagogów i Animatorów KLANZA Oddział Białostocki na realizację Projektu „Aktywna Szkoła” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej; zwiększenie środków na remonty sal i ich wyposażenie w ramach projektu „Pracownie dla szkół”, kwotę 10 tys. zł przeznacza się na zakup kosiarki dla OKF (do wykaszania boisk); o 3 tys. złotych zwiększa się dotację dla Domu Kultury z przeznaczeniem na współorganizowanie ze Stowarzyszeniem „Szkoła bez barier” imprez dla dzieci i młodzieży szkolnej; 1000 zł przeznacza się na zasiłki rodzinom rolniczym w związku z suszą w 2006r. i inne.

Uchwałę Nr IX/66/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25.05 2007r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r. wraz z autopoprawką podjęto jednogłośnie (21 głosów za).

Ad 7. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odroczenie terminu płatności pożyczki udzielonej dla Zakładu Energetyki Ciepłej w Łapach.

Chodzi tu odroczenie terminu płatności części pożyczki tj. kwoty 180 tys. zł do 15 grudnia 2007r.

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały.

Uchwałę Nr IX/67/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25.05 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na odroczenie terminu płatności pożyczki udzielonej dla ZEC w Łapach podjęto głosami: 21 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.

W uchwale podjętej na poprzedniej sesji zmienia się treść § 2: zamiast słów „zmniejsza się wydatki budżetu gminy” wpisuje się „zwiększa się wydatki gminy”.

Uchwałę Nr IX/68/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25.05 2007r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r. podjęto jednogłośnie (21 głosów za).

Ad 9. Podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku.

Środki finansowe z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku przeznaczone będą m.in. na modernizację gospodarki osadami ściekowymi w oczyszczalni ścieków w Łapach, na modernizację centralnego ogrzewania w szkołach, na budowę kanalizacji sanitarnej i wodociągowej w Łapach itp.

Komisje pozytywnie zaopiniowały ww. projekt uchwały.

Uchwałę Nr IX/69/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25.05 2007r. w sprawie przeznaczenia środków finansowych z umorzenia pożyczek udzielonych przez WFOŚiGW w Białymstoku podjęto jednogłośnie (21 głosów za).

Burmistrz poinformował, że ogłoszony został konkurs na plan rozwoju wsi. Uhowo i Szoląjdy złożyły takie projekty już wcześniej. Projekt obejmie całą wieś, w wyniku konkursu wyłoniony zostanie najlepszy. Burmistrz oczekuje, że motorem tych działań będą sołtysi i rady sołeckie. Można zdobyć duże środki, ale musi być spełniony warunek: gotowość wsi do przystąpienia do konkursu oraz dobrze przygotowany projekt. Urząd służy wszelką informacją i pomocą każdemu sołectwu.

Ad 10. Interpelacje i zapytania radnych – nie zgłoszono.

Ad 11. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.

1) Przewodniczący Rady odczytał list Wojewody Podlaskiego w związku z 17 rocznicą przywrócenia samorządów gminnych.

2) Radny J. Rząca poprosił o udzielenie głosu mieszkańcowi Łap który zgłosił trzy sprawy:

- spytał, kto prowadzi konserwację kolektora burzowego. Na ulicy Cmentarnej studzienki są „zabite”.

- Cmentarz parafialny wymaga odwodnienia, gdyż woda wycieka na ulicę Żwirki i Wigury. Gmina robi alejki, a nie dba o drenaż cmentarza. Część środków powinna dać gmina, a część mieszkańcy.

- gmina, sprzedając działki, powinna z tych środków wykonać rondo na skrzyżowaniu ul. Sikorskiego i Mostwej, oraz wyremontować przejazd.

Burmistrz wyjaśnił, że zamulanie studzienek deszczowych to problem istniejący od lat. Czyszczenie ich kosztuje. Burmistrz zleci dokonanie przeglądu studzienek i przeczyszczenia ich.

W sprawie przejazdu , już w I kadencji był planowany tam wiadukt. Aktualnie planowane są pasy wyczekiwania i dopiero jak gmina wykupi tereny od spółki „Domy”, wówczas można będzie pomyśleć o przejeździe.

W sprawie odwodnienia Cmentarza wypowiedział się prezes PGKiM W. Oleksiewicz. Stwierdził on, że z przyczyn technicznych odwodnienia nie można wykonać, nie ma gdzie odprowadzać wody. W I kadencji były przeprowadzane badania geologiczne, w wyniku których stwierdzono, że poziom wód pozwalał na lokalizację Cmentarza. Natomiast nie jest możliwe położenie tam rur, poza tym Sanepid nie dopuściłby na odprowadzanie wód do kanalizacji sanitarnej, czy burzowej.

3) Radna H. Kamińska zgłosiła także sprawę zatłoczonej studzienki przy kościele parafialnym w Uhowie. Wprawdzie studzienka znajduje się w drodze wojewódzkiej, ale prosi burmistrza o interwencję w tej sprawie.

Burmistrz R.Czepe wyjaśnił, że były rozmowy na ten temat z Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich, ale oni bronią się przed tego typu wydatkami. Gmina jest gotowa ponieść koszty „pół na pół”. Burmistrz zasugerował, że nie zaszkodziłoby gdyby włączyła się w to parafia.

4) Radny J. Rząca zgłosił sprawy:

- prośbę mieszkańców osiedla cukrowniczego o zlikwidowanie kałuży przy zejściu z kładki na ulicę Południową;

- problem bezdomnych psów.

Burmistrz zapewnił, że problem zostanie rozwiązany. Odnośnie psów, to jest już osoba chętna do wylapywania psów, w tej chwili jest na szkoleniu. Będzie problem z ich przetrzymywaniem, do czasu ich odebrania przez schronisko.

5)Radna A. Łapińska zgłosiła wciąż istniejący problem zaśmiecania Narwi.

6) Przewodniczący Komisji Finansowej zaproponował ustalenie terminu posiedzenia komisji w sprawie zaopiniowania projektu uchwały w sprawie rozwiązania spółki PGKiM w Łapach.

Burmistrz poinformował, że zostaną przygotowane materiały tj. opinia Rady Nadzorczej, stanowisko Skarbnika – członka Rady Nadzorczej, uzasadnienie likwidacji PGKiM sp. z o.o. opracuje Burmistrz, opinia Radcy Prawnego o trybie postępowania w przypadku rozwiązania spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Radny Z. Penza prosił o wyliczenie przybliżonych kosztów likwidacji spółki.

Radny A. Mojkowski prosił jeszcze o analizę finansową PGKiM sp. z o.o., oraz o koncepcje – wynik przekształceń trzech firm .

Ustalono termin posiedzenia na dzień 4 czerwca na godz. 16.00.

Radna A. Łapińska przypomniała, że poprzednia rada zleciła burmistrzowi opracowanie opinii prawnej w sprawie rozwiązania problemu aportu w PGKiM. Burmistrz wówczas zapewniał, że znajdzie prawników, którzy opracują taką opinię. Radna chce wiedzieć jak skończyła się ta sprawa.

Radca prawny M. Niewińska stwierdziła, że opinia taka kosztować miała gminę kilkanaście tysięcy złotych, a wcale nie było pewne, że będzie ona wskazywała skuteczne rozwiązanie problemu i dlatego temat zakończono.

Burmistrz stwierdził, że rzeczywiście można wydać te kilkanaście tysięcy złotych, ale nie ma żadnej pewności, że opinia wniosłaby coś do sprawy. W tej sytuacji wszystko co gmina zrobiłaby będzie fikcją . Jedynym, skutecznym rozwiązaniem problemu jest rozwiązanie spółki. Właśnie to rozwiązanie wszystkich problemów spółki, zarówno prawnych jak też finansowych, determinuje Burmistrza do tego kroku. Spółka jest w bardzo złej kondycji finansowej, ma strasznie zdezelowany sprzęt, praktycznie została tam garstka ludzi. Nie ma sensu na podtrzymanie jej dalszego bytu. Ludzi z zadaniami trzeba przenieść do innych jednostek. Absolutnie nie można sprzedać majątku przy Mostowej. On musi być gminny.

Ad 12. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej burmistrza Łap w okresie 27.04 2007r. – 25.05 2007r. stanowi załącznik nr 5 niniejszego protokołu.

Ad 13. Protokół nr IX/07 z sesji Rady Miejskiej przyjęto bez uwag: 21 głosów za.

Ad 14. Zakończono IX sesję w dniu 25.05 2007r. Obrady trwały od godziny 10.00 do 13.30

Protokołowała: I. Jabłońska