

**Protokół nr XLIII/09**  
**z sesji Rady Miejskiej w Łapach w dniu 25 września 2009r.**

*W sesji uczestniczyli:*

- Radni – 20 (lista obecności stanowi zał. nr 1- wygał mandat D. Rydzewskiego).
- Zastępca burmistrza S. R. Roszkowski
- Sekretarz U. Jabłońska
- Kierownik ORO A. Rutkowska
- Radca Prawny
- Sołtysi (lista obecności –zał. nr 1a).

**Ad 1.Otwarcie obrad.**

Obrady otworzył i im przewodniczył Z. Penza- Przewodniczący Rady Miejskiej w Łapach. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność 20 radnych i prawomocność podejmowanych uchwał.

**Ad 2.Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych jego zmian.**

Przewodniczący przedstawił porządek obrad XLIII sesji.

Zmiany zgłosiła p. Sekretarz proponując wprowadzenie dodatkowych projektów uchwał:

- Projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego z tytułu projektu realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013, Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Poddziałanie 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych.**
- Projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości przy ul. Długiej.
- Zdjęcie projektu uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości przy ul. Głównej w Łapach.

Za wprowadzeniem zmian w porządku obrad głosowało 19 radnych (porządek stanowi zał. nr 2)

**Porządek obrad po zmianach:**

1. Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych jego zmian.
2. Podjęcie uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.
3. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Białostockiemu
4. Projekt uchwały w sprawie **wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego z tytułu projektu realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013, Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Poddziałanie 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych.**
5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009r.
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013.
7. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 4. 000.000 zł na sfinansowanie deficytu i zaplanowanych rozchodów budżetu Gminy w 2009r.
8. Podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania zadania inwestycyjnego Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku – zakup samochodu osobowo-terenowego typu furgon.

9. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Łapy oraz o przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2009r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (przy ul. Nilskiego- Łapińskiego)
11. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (ul. Długa)
12. Podjęcie uchwały w sprawie przekazania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.
13. Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości.
14. Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości.
15. Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości
16. Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości.
17. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.
18. Interpelacje i zapytania radnych.
19. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.
20. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.
21. Przyjęcie protokołów nr XXXVIII/09, nr XXXIX/09, nr XL/09, nr XLI/09 z sesji Rady Miejskiej.
22. Zakończenie obrad.

### **Ad 3.Podjęcie uchwały w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego.**

Przewodniczący Rady odczytał pismo p. Dariusza Rydzewskiego w sprawie rezygnacji z mandatu radnego.

Rada Miejska w Łapach stwierdziła wygaśnięcie mandatu radnego Rady Miejskiej w Łapach Pana Dariusza Rydzewskiego wskutek zrzeczenia się mandatu.

**Uchwałę Nr XLIII/607/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie wygaśnięcia mandatu radnego** podjęto głosami: 18 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 2 (uchwała w zał.).

### **Ad 4.Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Białostockiemu**

1. W 2008 r. Burmistrz Łap prowadził rozmowy ze Starostą Powiatu Białostockiego w sprawie przeniesienia filii w Łapach (w budynku PGKiM na ul. Mostowej) Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Białymstoku do internatu przy I Liceum Ogólnokształcącym w Łapach. Gminie Łapy zależało na pełnym wykorzystaniu obiektu przy ul. Mostowej na własne cele (m.in. stworzenie na parterze punktu obsługi interesanta w związku z licznymi płatnościami za wodę, kanalizację i in.). Starosta Białostocki życzliwie odniósł się do tej sprawy (podobnie jak przeniesienia filii Powiatowego Urzędu Pracy z Urzędu Miejskiego do internatu). Zdecydował się nawet na znaczne nakłady remontowe, aby stworzyć znacznie lepsze warunki, niż PODGiK miał dotychczas, jednak zwrócił się do Gminy o pomoc w sfinansowaniu przebudowy części pomieszczeń piwnicy w budynku internatu. Zaproponowałem wykonanie robót rozbiórkowych przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji jako naszą pomoc rzeczową. Kwota dofinansowania (79 473,64 zł) została określona na podstawie kosztorysu ofertowego na wykonanie ww. prac przedłożonego przez ZWiK w Łapach.
2. **Uchwałę Nr XLIII/608/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Białostockiemu** podjęto głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w za.)

**Ad 5. Podjęcie uchwały w sprawie Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego z tytułu projektu realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013, Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Poddziałanie 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych .**

3. Dotacja uzyskana z Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki pozwoli na prowadzenie bezpłatnych zajęć pozalekcyjnych we wszystkich szkołach prowadzonych przez Gminę Łapy. Będą to zarówno zajęcia dydaktyczno-wyrównawcze, psychologiczno-pedagogiczne, jak i rozwijające umiejętności i kompetencje kluczowe wśród dzieci i młodzieży oraz ich sprawność fizyczną. Dzięki uzyskanym środkom do szkół zakupiony zostanie sprzęt multimedialny o łącznej wartości ok. 60 tys. zł, a także pomoce dydaktyczne i papiernicze o wartości ok. 120 tys. zł. Otrzymana dotacja pozwoli wyrównywać dysproporcje w dostępie do nowoczesnych form edukacji pomiędzy dziećmi i młodzieżą z dużych ośrodków miejskich oraz małych miast i wsi, a tym samym ułatwiać start do dalszej edukacji i pracy zawodowej.

**Uchwałę Nr XLIII/609/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych . wyrażenia zgody na zaciągnięcie zobowiązania finansowego z tytułu projektu realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013, Priorytet IX Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach, Poddziałanie 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych podjęto głosami: 18 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 2 (uchwała w zał.).**

**Ad 6. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009 r.**

Przewodniczący odczytał projekt uchwały oraz autopoprawkę Burmistrza do zmian w budżecie. Projekt uchwały, jak też autopoprawki były omawiane na Komisji Finansowo-Gospodarczej Komisja i pozytywnie zaopiniowane przez komisję.

Pani Skarbnik przedstawiła autopoprawki do zmian. Są to m.in.:

1. Zwiększa się dochody i wydatki budżetu gminy o 569.426 zł w tym :

- Wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne do realizacji w latach 2009-2010 : „Przebudowa parkingu przy Szkole Podstawowej Nr 1 w Łapach”
- Wprowadza się nowe zadanie inwestycyjne: „Budowa parkingu przy Przedszkolu Nr 1 w Łapach”
- dofinansowanie kształcenia młodocianych pracowników (Podlaski Urząd Wojewódzki)

Z-ca Burmistrza wyjaśnił sprawy związane z przebudową parkingu przy Szkole Podstawowej nr 1 w Łapach. Istnieją problemy bo jest parkowanie równoległe, dlatego zostanie przerobione na ukośne, zlikwidowane ogrodzenie i zamontowane barierki. Przed szkołą stanie popiersie Jana Pawła II – chcemy zagospodarować ten plac, a SP nr 1 chce być szkołą otwartą. Przy budowie parkingu przy Przedszkolu nr 1 zostaną wycięte drzewka owocowe, trawnik zostanie, a zabezpieczenie przed wtargnięciem dzieci na jezdnię będą także barierki

**Uchwałę Nr XLIII/610/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2009r. wraz z autopoprawką Burmistrza podjęto głosami: 14 za, przeciw 0, 3 głosy wstrzymujące się (uchwała w zał.)**

**Ad 7.Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013.**

Zmiany w WPI są analogiczne do zmian wprowadzonych w budżecie gminy.  
Projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję Finansowo-Gospodarczą.

**Uchwała Nr XLIII/611/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Łapy na lata 2008-2013** została podjęta głosami: 14 za, przeciw 0, wstrzymujących się 5 (uchwała w zał.)

**Ad 8.Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 4. 000.000 zł na sfinansowanie deficytu i zaplanowanych rozchodów budżetu Gminy w 2009 r.**

Niniejsza uchwała jest niezbędna dla rozpisania przetargu na udzielenie kredytu długoterminowego z przeznaczeniem na pokrycie deficytu budżetowego i realizację inwestycji w roku 2009. Kwota kredytu mieści się w planowanej kwocie kredytów do zaciągnięcia w roku 2009 określonej uchwałą budżetową.

Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

Za podjęciem **Uchwały Nr XLIII/612/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r.w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego w kwocie 4. 000.000 zł na sfinansowanie deficytu i zaplanowanych rozchodów budżetu Gminy w 2009 r.** głosowało 12 radnych, przeciw 0, 7 wstrzymało się od głosu (uchwała w zał.)

W tym punkcie sesji przybyła goszcząca w Urzędzie Miejskim w Łapach delegacja rządu Północnej Nadrenii Westfalii. Pobyt w Łapach wiązał się z zakończeniem programu „Projekt Modelowy Narew”. Delegację przyjmował Burmistrz Łap R. Czepe.

Gości powitał przewodniczący Rady Miejskiej Z. Penza i przedstawił cel przybycia delegacji, jakim jest zakończenie programu „Projekt Modelowy Narew, w który współuczestniczyła także gmina Łapy. Przewodniczący podziękował za dotychczasową współpracę z nadzieją na jej dalszą kontynuację.

Przedstawiciel rządu Nadrenii Westfalii stwierdził, iż cieszy się że może uczestniczyć w posiedzeniu Rady. W czasie wizyty u Burmistrza jak i w terenie dostrzegł duże zaangażowanie gminy Łapy w tym projekcie. Pomoc finansowa jest ważną sprawą, ale wola polityczna jeszcze ważniejszą. W imieniu rządu podziękował za to. Podziękowania od władz samorządowych gminy Łapy za pomoc finansową przekaże sejmikowi i premierowi rządu Nadrenii Westfalii. Stwierdził, iż ich rząd mógł niektóre projekty dofinansować, jak też zainicjować inne,. Pragnieniem jest by ta pomoc przyniosła pożytek, by mieszkańcy gminy mieli z tego jakiś pożytek i byli zadowoleni. Podkreślił znaczny wkład Narwiańskiego Parku Narodowego w rozwijaniu aktywności turystycznej na tym terenie. W okresie kryzysu ekonomicznego(waszą gminę też dotknął problem likwidacji zakładów pracy) i wzrostu bezrobocia - w tej sytuacji należy wykorzystać wszystkie potencjały. Te niewielkie pieniądze z Projektu choć trochę przyczyniły się do powiększenia dobrobytu mieszkańców gminy. Podziękował za przyjęcie i życzył owocnych obrad.

Burmistrz Łap R. Czepe podziękował Panu Ministrowi za otrzymane dotacje i stwierdził, że stało się to za przyczyną i dzięki ludziom dobrej woli. Poinformował, że dzisiejsze spotkanie ma charakter roboczy i ma na celu omówienie spraw związanych z Projektem.

**Ad 9. Podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania zadania inwestycyjnego Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku – zakup samochodu osobowo-terenowego typu furgon.**

Niniejsza uchwała jest niezbędna dla zawarcia porozumienia z Komendantem Wojewódzkim Policji w Białymstoku i przekazania środków finansowych na zakup samochodu dla KP Łapy. Dnia 18 czerwca 2009 r. zostało skierowane pismo od Komendanta Miejskiego Policji w Białymstoku do Burmistrza Łap w tej sprawie. Komisja Finansowo-Gospodarcza pozytywnie zaopiniowała ww. projekt uchwały.

**Uchwałę Nr XLIII/613/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie dofinansowania zadania inwestycyjnego Komendy Wojewódzkiej Policji w Białymstoku – zakup samochodu osobowo-terenowego typu furgon** podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

**Ad 10. Informacja o przebiegu wykonania budżetu Gminy Łapy oraz o przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2009 r.**

Na wstępie Przewodniczący Rady odczytał Uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku z 03.09 2009r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonej przez Burmistrza Miasta i Gminy Łapy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy za I półrocze 2009r. Opinia jest pozytywna.

Pani Skarbnik omówiła realizację dochodów i wydatków budżetowych. Wykonanie dochodów budżetu gminy za I półrocze 2009r. na poziomie ok.46%, natomiast wydatki wykonano na poziomie 39,5 %; zadania inwestycyjne- 12,5%; wydatki na programy i projekty realizowane ze środków pochodzących z Funduszy Strukturalnych i Funduszu Spójności – 3,4 %; planowany deficyt budżetowy zmalał o ok. 2 mln zł do kwoty 13.443.362 (planowany 15.326.179zł) zadłużenie gminy -19,3% (dopuszczalne 60%).

**Rada Miejska przyjęła do wiadomości Informację o przebiegu wykonania budżetu Gminy Łapy oraz o przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze 2009 r.**

**Ad 11.Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości (ul. Nilskiego-Łapińskiego)**

Nieruchomość położona w Łapach przy ul. Nilskiego-Łapińskiego, oznaczona numerem ewidencyjnym 372/8 o powierzchni 0,0164 ha stanowi własność Skarbu Państwa - użytkowanie wieczyste Zakłady Naprawcze Taboru Kolejowego w Łapach. Przylega do nieruchomości zabudowanej budynkiem kina. Na podstawie aktu notarialnego ZNTK w Łapach ustanowiły służebność polegającą na prawie korzystania ze schodów zewnętrznych budynku kina, stanowiących nieodłączny element budynku, usytuowanych na działce nr 372/6 i zobowiązały się do wydzielenia gruntu i zbycia go na rzecz Gminy Łapy. Podział geodezyjny został dokonany, zatem możliwe jest sporządzenie umowy notarialnej.

**Uchwałę Nr XLIII/614/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r.w sprawie nabycia nieruchomości** podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

**Ad 12. Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.**

Nieruchomość położona w Łapach przy ul. Długiej o powierzchni 1,9297 ha stanowi własność Skarbu Państwa - użytkowanie wieczyste Zakłady Naprawcze Taboru Kolejowego w Łapach, została przeznaczona do sprzedaży.

Z-ca Burmistrza S. Roszkowski wyjaśnił, iż na gminie leży obowiązek wykupienia ok.18% z tego terenu pod drogi; jeśli teraz uda się wykupić te działki (cena 50-60 zł za m<sup>2</sup>), to potem nie będzie już tego obowiązku. Poza tym gdy w przetargu ktoś inny nabędzie te grunty po wyższej cenie, wówczas za taką samą cenę gmina będzie musiała nabyć grunty pod drogi. Wydzielone części majątku ZNTK pójdą na sprzedaż, albo na pokrycie tym zobowiązań wobec gminy (za podatki). Majątkiem tym rozporządza Syndyk. Głównie dotyczy to majątku kotłowni, działek położonych przy ul. Długiej oraz ośrodka wczasowego w Sianożętach.

**Uchwałę Nr XLIII/615/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie nabycia nieruchomości** podjęto głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.).

**Ad 13.Podjęcie uchwały w sprawie przekazania nieruchomości w użytkowanie wieczyste.**

Nieruchomość położona w Łapach przy ulicy Głównej, stanowiąca własność Gminy Łapy, została przeznaczona do przekazania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, będącej własnością Gminy Łapy w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „KOLEJARZ” w Łapach. Wartość działki do oddania w wieczyste użytkowanie określa się na kwotę około 11.000 zł.

Z-ca burmistrza dodał, iż chodzi tu o parking przy ul. Głównej 30 i wyjaśnił pomyłkę związaną z wygaszeniem użytkowania części działki pod chodnik. Teraz SM wystąpiła by wykonać podział na koszt Spółdzielni, chodnik wróci do SM „Kolejarz” i będzie służył mieszkańcom Łap.

**Uchwałę Nr XLIII/616/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie przekazania nieruchomości w użytkowanie wieczyste** podjęto głosami: 18 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

**Ad 14.Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości.**

Część nieruchomości położonej w Łapach przy ulicy Śliskiej, stanowiącej własność Gminy Łapy, może zostać zagospodarowana przez właścicieli działki przyległej – Jadwigi i Andrzeja Polowczyk, którzy złożyli do tut. Urzędu wnioski w sprawie wydzierżawienia gruntu. Przewiduje się wydzierżawienie na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania działki przyległej.

Z-ca burmistrza wyjaśniła, że są teraz prostowane pewne zaszłości, to szkoła tak się ogrodziła, że część poza szkołą ogrodzono; poszerzamy to wąskie gardło i płot przesuwamy, wszyscy są zadowoleni.

**Uchwałę Nr XLIII/617/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie dzierżawy nieruchomości** podjęto głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

**Ad 15.Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości.**

Część nieruchomości położonej w Łapach przy ulicy Śliskiej, stanowiącej własność Gminy Łapy, może zostać zagospodarowana przez właścicieli działki przyległej – Annę, Zdzisława i Michała Malinowskich, którzy złożyli do tut. Urzędu wniosek w sprawie wydzierżawienia gruntu. Przewiduje się wydzierżawienie na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

**Uchwała Nr XLIII/618/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie dzierżawy nieruchomości** podjęta została głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.).

**Ad 16.Podjęcie uchwały w sprawie dzierżawy nieruchomości.**

Część nieruchomości położonej w Łapach przy ulicy Śliskiej, stanowiącej własność Gminy Łapy, może zostać zagospodarowana przez właścicieli działki przyległej nr 1017 – Elżbietę i Bogdana Józefa Piszczatowskich, którzy złożyli do tut. Urzędu wniosek w sprawie wydzierżawienia gruntu. Przewiduje się wydzierżawienie na czas nieoznaczony w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej.

**Uchwała Nr XLIII/619/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie dzierżawy nieruchomości** podjęta została głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0 (uchwała w zał.)

**Ad 17.Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych.**

Z-ca burmistrza na posiedzeniu Komisji Finansowo-Gospodarczej zgłosił autopoprawkę - § 1 pkt. 3 lit.:

- a) 0,30 zł – za zajęcie 1 m<sup>2</sup> obiektu handlowego i usługowego poza terenem zabudowanym
- b) 0,40 zł – za zajęcie 1 m<sup>2</sup> obiektu handlowego i usługowego w terenie zabudowanym.

**Uchwałę Nr XLIII/620/09 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 25 września 2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłaty za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych** podjęto głosami: 18 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 2 (uchwała w zał.).

**Ad 18. Interpelacje i zapytania radnych.**

- 1) Radny W.Szustak zapytał - ile gmina dopłaca ZEC-owi do ciepła?

Za-ca burmistrza wyjaśnił, że gmina nie dopłaca do ciepła, jest natomiast wliczane 25% amortyzacji. Zakład Energetyki Ciepłej w Łapach jest w kłopotach finansowych. Pozostaje mu do spłacenia 150 tys. zł pożyczki zaciągniętej od gminy; nie ma środków na przedpłaty za gaz i biomasę.

Dopłaty gminy do ciepła – tak, gdyż gmina zmodernizowała system ciepłowniczy za pieniądze podatnika. Do 2007r. amortyzacja nie była wliczana do ceny ciepła, w 2006r. Regionalna Izba Obrachunkowa nakazała naliczenie 100%-ej amortyzacji w cenę ciepła. W

rezultacie rozłożono ten proces na cztery, tj. po 25% na rok i to głównie zaważyło na podwyżce cen energii cieplnej.

Gmina pośrednio dokłada do ciepła; na razie ZEC odbudowuje środki obrotowe, w ub. roku gmina wykonała 3 węzły na blokach komunalnych i nadal dokłada w jakiś sposób, wzięła też pożyczkę dla ZEC. To „brednie”, że gmina kosztem ciepła lata swój budżet.

Poza tym gmina przejęła kotłownię - ruinę z ZNTK i docelowo trzeba na nią ok. 1 800 tys. zł wydać, wszyscy mieszkańcy ponoszą tego koszty.

Na ten temat wypowiadał się także dyrektor Zakładu Energetyki Ciepłej p. J. Płoński. Mówił o zadłużeniu zakładu tj. o pożyczce długoterminowej zaciągniętej od gminy (520 tys. zł) i ogólnie o trudnościach finansowych. Potwierdził, że podwyżka taryfy za energię ciepłą wynika przede wszystkim z naliczania 25% amortyzacji. Obecna podwyżka zawiera już 75% kosztu amortyzacji.

- 2) Radny A. Mojkowski spytał kiedy zakończy się modernizacja ulicy Głównej i czy będzie robiony chodnik?

Z-ca burmistrza wyjaśnił, że wykonawca wejdzie, jak zejdzie ZWiK; chodniki są zaprojektowane i będą wykonywane nowe.

- 3) Radny J. Rząca spytał, czy będzie wykonane oświetlenie na osiedlu Cukrowniczym i czy można obejrzeć projekt?

Z-ca burmistrza wyjaśnił, że w tym roku pieniądze są zaangażowane na projekt, a wykonanie w przyszłym roku.

Radna B. Łapińska spytała czy poprawiony zostanie chodnik na odcinku do Przychodni na ul. Piaskowej od Przedszkola nr 1.

Z-ca burmistrza poinformował, że tam nie będzie przekładany chodnik, bo nie zawiera go plan remontów, plan ten nie jest do końca przedyskutowany. Poza tym Rejon Energetyczny projektuje okablowanie tego odcinka, dlatego przed energetyką nie można remontować chodnika.

Radny S. Maciejewski spytał jak jest z udziałem mieszkańców w budowie i remontach ulic, czy jest szansa, że coś zostanie wykonane z ich udziałem?

Z-ca burmistrza stwierdził, iż to zależy od projektanta. Burmistrz nie widział kart nt. decyzji tzw. środowiskowych, w związku z tym będą naliczane kary umowne. Poza tym Zakład Wodociągów i Kanalizacji ma zator w wykonawstwie.

## **Ad 19. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski**

1) Pani Jolanta Roszkowska – przewodnicząca Koła Sybiraków w Łapach podziękowała władzom samorządowym gminy za wzniesienie pomnika – Krzyża Sybiraków. Ze wzruszeniem stwierdziła, że po wielu latach wreszcie marzenia „Sybiraków” się spełniły. Pan Burmistrz, Zastępca, Rada Miejska i Przewodniczący Rady przyjęli prośbę Sybiraków i za to im dziękują.

2) Przewodniczący Rady odczytał:

- Pismo z Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego informacja o oświadczeniach majątkowych złożonych przez Burmistrza Łap i Przewodniczącą Rady Miejskiej w Łapach.
- Pismo – protest wystosowany przez Wspólnoty Mieszkaniowe do Burmistrza Łap w sprawie wprowadzenia nowych wyższych cen energii cieplnej.

W związku z tym protestem przewodniczący Z. Penza spytał czy to była nagła podwyżka, a radny J. Rząca stwierdził, że osiedle cukrownicze podwójnie płaciło za ciepło, bo dla ZNTK i ZEC.

Dyrektor ZEC J. Płoński stwierdził, że po zatwierdzeniu taryfy przez URE, ZEC niezwłocznie powiadamia odbiorców ciepła o podwyżce.



Obowiązek wliczania amortyzacji (jako jeden ze składników kosztów wytwarzania energii cieplnej) w koszty energii nałożyła Regionalna Izba Obrachunkowa. Obecna podwyżka zawiera już 75% kosztu amortyzacji, pozostaje jeszcze 25%. Taryfa dla ciepła (i gazu) zatwierdzana jest przez Urząd Regulacji Energetyki (URE). Poprzednio część środków z opłat za CO ZEC przekazywał zakładom, teraz zostaje wszystko dla ZEC.

S. Maciejewski spytał ile środków przeznacza na remont zakładowej kotłowni?

Dyrektora ZEC poinformował, że na dzień dzisiejszy potrzebna jest kwota 64 tys. zł, wchodzi w to wykonanie obmurza plus opomiarowanie kotłowni. Zdaniem J. Płońskiego po wykonaniu obmurza kotłownia powinna pozytywnie przejść przegląd techniczny.

Radny W. Szustak spytał, ilu pracowników z ubiegłego roku zatrudnionych zostało w ZEC? Dyrektor poinformował, że na dzień dzisiejszy zatrudnia 9 pracowników z ubiegłego roku, docelowo chce zwiększyć do 15 osób

- pisma p. Klewinowskiej D. zam. Łapy ul. Gówna 77:

1. w sprawie zniesienia zakazu zabudowy i umożliwienie zagospodarowania działek nr 377 i 378 położonych w Łapach przy ul. Płonkowskiej w celach działalności rolniczej
2. pismo skierowane do Burmistrza Łap –prośba o zawarcie umowy dzierżawy z tytułu obecności na działkach nr 377 i 378 urządzeń wodno-kanalizacyjnych.

3. Odpowiedź Burmistrza w ww. sprawach. W piśmie Burmistrz wyjaśnia, że tereny te aktualnie przeznaczone są w planie zagospodarowania przestrzennego na cele rolne bez prawa zabudowy. Urządzenia wodociągowe i kanalizacyjne wybudowane zostały na początku lat 70-tych zgodnie z obowiązującymi wówczas przepisami. Nabywając działki z umieszczoną tam infrastrukturą p. Klewinowscy z pewnością wiedzieli jaką nieruchomość nabywają i jakie jest jej przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Podkreślił też, że za pośrednictwem urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych zlokalizowanych na prywatnych działkach realizowany jest cel publiczny polegający na dostarczaniu mieszkańcom Łap wody oraz odbiorze ścieków. W związku z tym Gmina nie może zawrzeć umowy dzierżawy, ani zgodzić się na odpłatność z ww. tytułu.

- 4) Przewodniczący Komisji Inwentaryzacyjnej Rady Miejskiej radny Ireneusz Łapiński odczytał protokół z posiedzenia Komisji w dniu 17 września 2009r.

Komisja przyjęła do komunalizacji materiały dotyczące nieruchomości stanowiących drogi polne, położone w obrębie wsi Łapy-Łynki, oznaczone numerami geodezyjnymi:

104 o powierzchni 0,11 ha

105 o powierzchni 1,38 ha

107.      powierzchni 0,05 ha

107 o powierzchni 0,01 ha

108 o powierzchni 0,15 ha

109 o powierzchni 0,03 ha

111 o powierzchni 0,13 ha

112.      o powierzchni 0,05 ha

Radny spytał też czy będzie odnawiane oznakowanie poziome przejść dla pieszych, zwłaszcza w okolicy szkół?

Z-ca burmistrza poinformował, że zawsze drogi gminne rozpoczyna się od oznakowania przejść w pobliżu szkół i w tym roku były odnawiane. Inaczej jest z drogami wojewódzkimi, PZDW nie wywiązuje się z tego obowiązku.

Radny K. Kondraciuk proponował, by gmina zawarła porozumienie w sprawie wykonania grubowarstwowego oznakowania poziomego przejść dla pieszych (zebra), na drogach wojewódzkich, których trwałość sięga 3 lat.

**Ad 20. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap** – stanowi zał. nr 3 niniejszego protokołu.

**Ad 21. Przyjęcie protokołów nr XXXVIII/09, nr XXXIX/09, nr XL/09, nr XLI/09 z sesji Rady Miejskiej:**

Protokół nr XXXVIII/09 przyjęty został głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1

Protokół nr XXXIX/09 przyjęty głosami : 18 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 2

Protokół nr XL/09 przyjęty głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1

Protokół nr XLI/09 przyjęty głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 1.

**Ad 22. Zakończenie obrad.**

Przewodniczący Rady zamknął XLIII sesję Rady Miejskiej w Łapach w dniu 25 września 2009r. Obrady trwały od godz.10.00 do 15.00.

Protokołowała I. Jabłońska

