

**Protokół nr LIV/10**  
**z LIV nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Łapach w dniu 10 czerwca 2010r.**

W sesji uczestniczyli:

- Radni (17 osób ; nieobecni radni: Grochowski Jerzy, Kulesza Witold, Łapińska Alina, Mojkowski Andrzej - lista obecności zał. nr 1).
- Burmistrz Łap R. Czepe.
- Z-ca burmistrza S. Roszkowski.
- Sekretarz U. Jabłońska
- Skarbnik A. M. Sokół

**Ad 1.** Obrady otworzył i im przewodniczył Z. Penza - Przewodniczący Rady Miejskiej w Łapach.

**Ad 2.** Przewodniczący przedstawił porządek obrad. Sekretarz U. Jabłońska w imieniu Burmistrza zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad:

1) **Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w najem części nieruchomości**

2) Zdjęcie z porządku obrad projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIV/325/97 z dnia 13 sierpnia 1997r. w sprawie czasu pracy placówek handlu detalicznego zakładów gastronomicznych i zakładów usługowych dla ludności na terenie miasta i gminy Łapy.

Burmistrz wyjaśnił, iż sprawa dotyczy godzin pracy placówek handlu i zakładów gastronomicznych. Uchwała z 2010r. ogranicza czas pracy tych placówek do godziny 22.00, tymczasem TESCO prowadzi sprzedaż do godz.24.00. Na wniosek TESCO przygotowano projekt uchwały, w którym wydłuża się godziny pracy do 24.00 dla sklepów wielkopowierzchniowych.

Zdaniem Radcy Prawnego jest to nierówne traktowanie podmiotów gospodarczych i w tej sytuacji należałoby zmienić czas pracy dla wszystkich placówek handlu. W związku z tym projekt uchwały zostaje zdjęty z porządku obrad, by móc znaleźć jakieś rozwiązanie.

Proponowane zmiany porządku obrad przyjęte zostały głosami: 15 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (zał. nr 2).

**Porządek obrad po zmianach:**

1. Otwarcie obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych zmian.
3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie Gminy Łapy podstrefy Tarnobrzskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN.
4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w najem części nieruchomości.
5. Podjęcie uchwały sprawie zmian w budżecie Gminy Łapy na rok 2010.
6. Interpelacje i zapytania radnych.
7. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.
8. Zakończenie obrad.

**Ad 3. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie Gminy Łapy podstrefy Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN.**

Gmina Łapy w dniu 22 kwietnia 2010 r. przystąpiła do przetargu i jako jedyny oferent złożyła ofertę zakupu nieruchomości, na której zlokalizowany jest zbiornik akumulacyjny wykorzystywany w procesie technologicznym produkcji cukru. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość ta przeznaczona jest pod działalność produkcyjną i usługową, w tym przemysł, składy, magazyny, budownictwo, usługi transportowe, rzemiosło i inne usługi.

W celu uatrakcyjnienia ww. nieruchomości zostały podjęte działania niezbędne do utworzenia na tym terenie podstrefy i włączenia do Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. W maju br. przeprowadzony został audyt ww. terenów jako niezbędny element procesu utworzenia podstrefy. Aby złożyć wniosek o włączenie do TSSE ww. obszarów niezbędna jest zgoda właściciela, a w tym wypadku jest nim Gmina Łapy. Ww. wniosek zostanie złożony do połowy czerwca br., następnie TSSE skieruje wniosek do Ministra Gospodarki w celu akceptacji i przedstawienia do zatwierdzenia przez Radę Ministrów.

**Uchwała Nr LIV/709/10 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 10 czerwca 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na utworzenie na terenie Gminy Łapy podstrefy Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej EURO-PARK WISŁOSAN** podjęta została głosami: 14 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 1 (uchwała w zał.)

**Ad 4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w najem części nieruchomości.**

Nieruchomość ta położona jest przy ul. Kopernika, stanowi własność gminy i została przekazana w trwały zarząd Zakładowi Energetyki Ciepłej w Łapach.

Właściciel działki sąsiedniej wystąpił z wnioskiem o przekazanie w najem pomieszczenia po dawnej hali kotłowni, które zamierza przekazać do wykorzystania wraz z własnym budynkiem do prowadzenia działalności gospodarczej.

Burmistrz poinformował, iż umowa najmu przekracza 3 lata i wynosi 10 lat, dlatego też uchwałę podejmuje Rada Miejska. Ze względu na istniejącą tam sieć, gmina nie wyzbywa się tej nieruchomości, a jedynie wydierżawia.

**Burmistrz poinformował też Radę, że jeśli p. Baclawski wystąpi o rozbudowę tego budynku na własny koszt, w postaci nadbudowy na obiekcie gminnym, wówczas Burmistrz wyrazi na to zgodę**

Radny J. Rząca poinformował, że na osiedlu Cukrowniczym też stoi podobny budynek i należałoby coś z nim zrobić.

Burmistrz wyjaśnił, że gmina nie wyzbywa się takich obiektów, ponieważ nie wiadomo co w ogóle będzie z ciepłownictwem w Łapach.

**Uchwałę Nr LIV/710/10 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 10 czerwca 2010r. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w najem części nieruchomości** podjęto głosami: 16 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 0 (uchwała w zał.).

#### **Ad 5. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010 rok.**

Proponowane zmiany omówiła p. Skarbnik, są to m.in.:

- Na wniosek dyrektora MOPS w Łapach wprowadza się dotacje celowe z budżetu państwa na kwotę 53.200 zł w związku z realizacją zadania „Asystent rodziny – impuls do zmian”.
- Zmniejsza się o kwotę 20.000 zł wydatki inwestycyjne związane z budową obiektu gospodarczo-usługowego i zagospodarowanie części terenu cmentarza.
- Zmniejsza się o kwotę 20.000 zł wydatki inwestycyjne związane z modernizacją obiektów sportowych i infrastruktury towarzyszącej stadionu miejskiego
- Zwiększa się wydatki o kwotę 40.000 zł ; z czego o kwotę 20.000 zł na zakup kajaków oraz o kwotę 20.000 zł na remont oświetlenia itp.

**Uchwałę Nr LIV/711/10 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 10 czerwca 2010r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2010r.** podjęto głosami: 14 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 1 (uchwała w zał.).

#### **Ad 6. Interpelacji i zapytań - nie zgłoszono.**

#### **Ad 7. Sprawy różne i wolne wnioski:**

Radny J. Rząca proponował zaprosić na posiedzenie komisji przedstawiciela Podlaskiej Izby Rolnicze p. Ryszarda Łapińskiego.

Radny P. Pułkośnik poinformował, iż w budynkach przy ulicy Nowej (nabytych od Starostwa) robi się „melina”, nikt tego nie pilnuje; proponował, by Policja tam zajrzała od czasu do czasu.

Burmistrz poinformował, że gmina zabiega o środki na te remont tych obiektów; obietnice na 1 mln zł są, ale potrzeby o wiele większe.

**Ad 8.** Na tym zakończono nadzwyczajną sesję w dniu 10 czerwca 2010r. Obrady trwały od godz. 16.00 do godz. 16.50.

Protokołowała: I. Jabłońska

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Zdzisław Penza