

## **Protokół nr X/07**

### **z sesji Rady Miejskiej w Łapach odbytej w dniu 21 czerwca 2007r.**

W sesji uczestniczyło 21 radnych, burmistrz R. Czepe, zastępca burmistrza S. Roszkowski, skarbnik T. Ponińska, sekretarz J. Czajkowska, radca prawny M. Niewińska, sołtysi, dyrektorzy jednostek gminnych (listy obecności zał. nr 1 i 1a).

**Ad 1.** Sesję otworzył i powitał zebranych przewodniczący Rady P. Sakowicz. Na podstawie listy obecności stwierdził obecność wszystkich radnych (21 osób) i prawomocność podejmowanych uchwał.

**Ad 2.** Przewodniczący przedstawił porządek obrad (zał. nr 2) i prosił o zgłaszanie ewentualnych zmian. Zmiany zgłosił burmistrz R. Czepe. Wniósł o wprowadzenie projektów uchwał w sprawie:

- 1) określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów lub akcji spółek prawa handlowego przez Burmistrza Łap;**
- 2) dofinansowania zadania inwestycyjnego Komendy Wojewódzkiej Policji pn. „Wykonanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) rozbudowy Komisariatu Policji w Łapach;**
- 3) sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (przy ul. Mostowej);**
- 4) nabycia nieruchomości w wieczyste użytkowanie (przy ul. Sikorskiego);**
- 5) zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pożyczki w kwocie 210.000 zł na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenach wiejskich Gminy Łapy – wymiana lamp na energooszczędne (wymiana 484 opraw),**

**a także**

- 6) dyskusja nad projektem uchwały w sprawie wylapywania i postępowania ze zwierzętami bezdomnymi na terenie gminy Łapy .**

Przewodniczący zarządził łączne głosowanie nad wprowadzeniem punktów zgłoszonych przez Burmistrza. Za wprowadzeniem zmian głosowało 21 radnych

Po zmianach porządek obrad przedstawiał się następująco:

**1.Otwarcie obrad.**

**2.Przedstawienie porządku obrad i wprowadzenie ewentualnych jego zmian.**

**3.Informacja o sytuacji na rynku pracy w mieście i gminie Łapy.**

**4.Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie spółki PGKiM sp. z o.o. w Łapach.**

**5.Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Sekretarza Miasta i Gminy Łapy.**

**6.Podjęcie uchwały w sprawie powołania Sekretarza Miasta i Gminy Łapy.**

**7.Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu opiniodawczego o kandydatach zgłoszonych na ławników sądów powszechnych.**

**8.Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego:**

**a) przy ul. Kopernika 4m15**

**b) ul. Armii Krajowej 2m20**

**c) ul. Kopernika 2 m21**

**d)ul. Cmentarnej 46Bm53**

**e) ul. Sikorskiego 30 m 2**

**f) ul. Kopernika 2m 4**

**g) ul. Armii Krajowej 1 m 29**

**9.Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej (przy ul. 3 Maja 35).**

**10.Podjęcie uchwały w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu.**

**11.Podjęcie uchwały w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Łapy oraz przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze.**

**12.Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2004r.**

**13.Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów lub akcji spółek prawa handlowego przez Burmistrza Łap.**

**14.Podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania zadania inwestycyjnego Komendy Wojewódzkiej Policji pn. „Wykonanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) rozbudowy Komisariatu Policji w Łapach”.**

**15.Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pożyczki w kwocie 210. 000 zł na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenach wiejskich Gminy Łapy – wymiana lamp na energooszczędne – (wymiana 484 opraw )”.**

**16.Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu (przy ul. Mostowej).**

**17.Podjęcie uchwały w sprawie nabycia nieruchomości w wieczyste użytkowanie.**

**18. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie wylapywania i postępowania ze zwierzętami bezdomnymi na terenie gminy Łapy**

**19. Interpelacje i zapytania radnych.**

**20. Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski.**

**21. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap.**

**22. Przyjęcie protokołu nr IX/07 z sesji Rady Miejskiej w Łapach.**

**23. Zakończenie obrad.**

**Ad 3. Informację o sytuacji na rynku pracy w mieście i gminie Łapy** przedstawiła zastępca dyrektora Filii Powiatowego Urzędu Pracy w Łapach p. Janina Perkowska. Radni wraz z materiałami na sesję otrzymali taką informację na piśmie (zał. nr 3). Na wstępie podała kilka danych statystycznych, i tak na dzień 31 maja 2007r. w Filii zarejestrowanych było 1530 osób bezrobotnych, w tym kobiet 858; z terenu miasta i gminy Łapy 1192 osoby. Stopa bezrobocia w powiecie białostockim wynosiła 13,4%, w województwie 12,2%, a w kraju – 13,7%. Najliczniejszą grupę stanowiły osoby bezrobotne z wykształceniem zasadniczym zawodowym (33 %), policealnym i średnim zawodowym (28,5%), gimnazjalnym i poniżej (22,6%). Bezrobotna młodzież (do 25 lat życia) – 263 osoby (22,1% ogólnej liczby bezrobotnych), 79 osób stanowią bezrobotni z wykształceniem wyższym.

Działania PUP w zakresie przeciwdziałania bezrobociu to m.in.:

- prowadzenie aktywnego pośrednictwa pracy
- prace interwencyjne i roboty publiczne
- staże, miejsca pracy w ramach przygotowania zawodowego w miejscu pracy, prace społecznie użyteczne
- wspieranie przedsiębiorczości osób bezrobotnych
- przyznawanie bezrobotnym jednorazowych środków na podjęcie działalności gospodarczej
- organizowanie szkoleń, umożliwiających zdobycie, zmianę lub poszerzenie kwalifikacji
- refundowanie pracodawcom kosztów wyposażenia i doposażenia stanowiska pracy itp.

Ponadto Urząd Pracy w 2006r. uczestniczył w realizacji projektów współfinansowanych z Europejskiego Funduszu Społecznego. Fundusz ten finansuje działania w celu przeciwdziałania bezrobociu i rozwojowi zasobów ludzkich. W 2006r. zrealizowano kilka projektów np. projekt „Pierwsze kroki na rynku pracy”, „Przeciwdziałanie i zwalczanie długotrwałego bezrobocia” i inne. Radni pytali o ilość bezrobotnych – niepełnosprawnych, o oferty pracy.

J. Perkowska wyjaśniła, że wśród bezrobotnych zarejestrowanych w Biurze jest 16 osób niepełnosprawnych. Jest znikome zapotrzebowanie na ich zatrudnienie. Sporo jest ofert na zatrudnienie kierowców tirów. Poprzednio były oferty z ZNTK S.A, ale teraz już nie ma.

Radny M. Łapiński zwrócił uwagę, że na wioskach są bezrobotni, którzy od kilku lat biorą zasiłki z opieki społecznej, a nie pracują. Zwrócił się do burmistrza, by jako organ nadzorujący MOPS sprawdził, w jakiej formie osoby te otrzymują zasiłki. Jego zdaniem takim ludziom nie można dawać pieniędzy do ręki, bo wydają je na alkohol. Trzeba zwrócić uwagę MOPS, by pomoc ta bezpośrednio trafiała do rodzin, głównie do dzieci. Burmistrz ze swej strony może mógłby pomóc tym bezrobotnym tworząc komórki remontowe, które byłyby wykorzystywane do np. remontu chodników. To zjawisko występuje głównie na wioskach i sołtysi (często też policja) muszą niejednokrotnie interweniować w dniu wypłaty zasiłku z pomocy społecznej.

J. Perkowska stwierdziła, że dla takich osób są organizowane przez gminy prace społecznie użyteczne. W ubiegłym roku zawarto z trzema gminami porozumienie w sprawie organizacji prac społecznie użytecznych dla osób bezrobotnych bez prawa do zasiłku i jednocześnie korzystających ze świadczeń pomocy społecznej. Do prac skierowano ogółem 66 bezrobotnych, z tego z miasta i gminy Łapy - 46 bezrobotnych. Zatrudnieni bezrobotni wykonują prace na rzecz lokalnej społeczności tzn. prace porządkowe i remontowo-konserwacyjne.

Burmistrz wraził także przekonanie, że nie powinno się wydawać zasiłków tym bezrobotnym, którzy potem z pieniędzy tych kupują alkohol. W takich wypadkach trzeba stosować inne formy pomocy i MOPS je stosuje. Jednak każdy przypadek jest inny i należy rozpatrywać sytuację konkretnej, indywidualnej osoby. Burmistrz zaproponował każdemu z sołtysów, który będzie chciał, spotkanie w MOPS, by omówić sytuację tych osób, które otrzymują zasiłki, a nadużywają alkoholu. Trzeba sprawdzić, czy rzeczywiście otrzymują zasiłki i w jakiej formie. Nie można bowiem generalizować. Gmina korzysta z wszelkich form i ofert Urzędu Pracy w celu aktywnej pomocy bezrobotnym z terenu miasta i gminy. Zatrudnia się kilkunastu bezrobotnych na robotach interwencyjnych oraz dwie tury po 30 osób na pracach społecznie użytecznych.

Radni zgłaszali pomysły utworzenia tanich jadalni, czy talonów, zamiast dawania pieniędzy do ręki. Zdaniem radnego S. Maciejewskiego dobrze byłoby, gdyby umożliwić bezrobotnym korzystanie z tych najbardziej efektywnych form przeciwdziałania bezrobociu, jak np. prace interwencyjne, gdzie efektywność wynosi aż 93,6%.

J. Perkowska wyjaśniła, że ta forma aktywnego działania zależy od dobrej woli pracodawcy, gdyż po pracach interwencyjnych pracodawca zobowiązany jest zatrudnić bezrobotnego na okres 2 lat, stąd wysoka efektywność. Niemniej Urzędy pracy mają określone fundusze na aktywne formy przeciwdziałania bezrobociu i w tych środkach muszą się poruszać, reszta zależy od pracodawców.

Na tym zakończono dyskusję nt. bezrobocia w mieście i gminie Łapy.

**Ad 4. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie spółki PGKiM sp. z o.o. w Łapach.**

Przewodniczący P. Sakowicz odczytał projekt uchwały. Temat likwidacji spółki był szeroko dyskutowany na komisjach. Połączone komisje na posiedzeniu w dniu 19.06 07r. pozytywnie zaopiniowały projekt uchwały .

**Uchwałę Nr X/70/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na rozwiązanie spółki PGKiM sp. z o.o. w Łapach** podjęto głosami : 16 za, przeciw 0, wstrzymujących się od głosu 5.

Burmistrz podziękował Radzie za podjęcie uchwały, trudnej ze swej istoty, jako że likwidowany jest zakład pracy. Temat był omawiany na sesjach przez wiele lat, ale zabrakło woli i może odwagi w podjęciu tego kroku. Zabrakło też szczerzej rozmowy ponad podziałami politycznymi. Dopiero ta Rada problem rozwiązała. Przede wszystkim uchwała ta rozwiązuje problem aportu spółki, którego tak naprawdę nie wprowadzono do spółki, ale przez lata księgowano, naliczając amortyzację itp. Stan finansowy spółki jest fatalny, bo cóż to za zysk 4 tys. złotych? W niedługim czasie będzie propozycja utworzenia dużej, prężnej firmy (spółki), jednakże i tę nową spółkę trzeba będzie dofinansować, wzmocnić zakupami sprzętu, ale większy podmiot znacznie lepiej sobie poradzi, bo lepiej wykorzysta ludzi i środki.

**Ad 5. Podjęcie uchwały w sprawie odwołania Sekretarza Miasta i Gminy Łapy.**

Burmistrz R. Czepe podziękował odchodzącej na emeryturę pani Janinie Czajkowskiej za pracę na stanowisku Sekretarza. Jako burmistrz I kadencji powołał ją na to stanowisko. Oficjalne pożegnanie odbędzie się na sesji 27 lipca br., z tym dniem J. Czajkowska kończy pracę w Urzędzie.

**Uchwałę Nr X/71/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie odwołania Sekretarza Miasta i Gminy Łapy** podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 1.

**Ad 6. Podjęcie uchwały w sprawie powołania Sekretarza Miasta i Gminy Łapy.**

Burmistrz zgłasza na Sekretarza panią Urszulę Jabłońską i prosi o podjęcie uchwały i powołanie jej na Sekretarza. Urszula Jabłońska wygrała konkurs na stanowisko do spraw środków unijnych, mając bardzo dobre przygotowanie i doświadczenie w pozyskiwaniu środków. Jest na studiach doktoranckich. Jej praca będzie miała znacznie większy zakres niż dotychczas na stanowisku sekretarza, ale będzie się wiązać właśnie z koordynowaniem pozyskiwania środków zewnętrznych, promocji gminy, rozwoju przedsiębiorczości i pozyskiwania inwestorów w gminie. Radni otrzymali CV U. Jabłońskiej.

Radny A. Mojkowski prosił o opinię prawną radcy- czy nie ma zastrzeżeń formalno-prawnych do projektu uchwały w sprawie powołania sekretarza Miasta i Gminy Łapy. Wątpliwość dotyczyła stażu pracy U. Jabłońskiej.

Radca Prawny M. Niewińska potwierdziła, że na stanowisko Sekretarza wymagany jest 5-letni staż pracy, jednakże prawo dopuszcza skrócenie stażu przez pracodawcę.

Burmistrz stwierdził, że korzysta z tej możliwości i skraca Urszuli Jabłońskiej wymagany staż pracy.

**Uchwałę Nr X/72/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie powołania Sekretarza Miasta i Gminy Łapy podjęto jednogłośnie (21 głosów za).**

**Ad 7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu opiniodawczego o kandydatach zgłoszonych na ławników sądów powszechnych.**

Radny S. Maciejewski zgłosił do Zespołu radnych Klubu PiS: Krystynę Zakrzewską, Józefa Rzęcę, Marka Ołtarzewskiego i Sławomira Maciejewskiego.

Radna B. Łapińska zgłosiła Katarzynę Kostrowską.

Przewodniczący zamknął listę kandydatów do Zespołu (21 głosów za).

**Uchwałę Nr X/73/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie powołania zespołu opiniodawczego o kandydatach zgłoszonych na ławników sądów powszechnych w składzie : Krystyna Zakrzewska, Józef Rzęca, Marek Ołtarzewski, Sławomir Maciejewski i Katarzyna Kostrowska podjęto jednogłośnie (21 za).**

**Ad 8. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego:**

**a) przy ul. Kopernika 4 m 15.**

Radny A. Mojkowski zgłosił wątpliwość do uzasadnienia projektów uchwał ws. sprzedaży lokali mieszkalnych. Skoro sprzedaż lokali będzie generowała straty spółki, to jak to się ma do faktu likwidacji spółki. Spytał też o czas likwidacji PGKiM.

Burmistrz wyjaśnił, że likwiduje się cały majątek spółki i wraca on do właściciela czyli do gminy. Właściciel może dysponować tym majątkiem i dysponuje, m.in. zbywając swoje lokale mieszkalne. Procedura likwidacji spółki potrwa minimum pół roku. Gmina od lat zbywa mieszkania. Czekanie ze sprzedażą do czasu likwidacji spółki nie stworzy nowej sytuacji prawnej, nie zmieni też sytuacji PGKiM, ani też nie rozwiąże zaszłości, która dawno powinna być rozwiązana.

Radny M. Łapiński spytał, czy gmina będzie dokładać do remontów budynków komunalnych.

Burmistrz wyjaśnił, że gmina będzie dokładać tylko w takiej części, w jakiej posiada własność w budynku – jaką część stanowią lokale niewykupione na własność. Jako przykład podał blok przy ul. Kopernika 4, gdzie jest 11 właścicieli, a komunalnych mieszkań 17. Gmina chciała w swojej części dołożyć się do remontu, ale tych 11 właścicieli wykupionych mieszkań nie skorzystało z tego. Właśnie dlatego gmina sprzedaje lokale, by nie wchodzić w kosztowne remonty, skoro brakuje w gminie pieniędzy na wiele innych wydatków. Jeśli wspólnoty mieszkaniowe podejmą inicjatywę remontu, gmina dołoży swoją część. Ciągłe jeszcze tkwi w ludziach mentalność roszczeniowa, by to gmina remontowała budynki komunalne, a obowiązek ten dotyczy tylko wielkości udziału we własności.. Powoli to nastawienie się zmienia; dobrze prosperują już niektóre wspólnoty, mają własny fundusz remontowy, który wystarcza na odnowę budynków.

**Uchwałę Nr X/74/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego (przy ul. Kopernika 4 m 15) podjęto głosami : 19 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**b) Uchwałę Nr X/75/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. A. Krajowej 2 m 20 podjęto głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**c) Uchwałę Nr X/76/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kopernika 2 m 21 podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**d) Uchwałę Nr X/77/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Cmentarnej 46 B m 53 podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**e) Uchwałę Nr X/78/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Sikorskiego 30 m2 podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**f) Uchwałę Nr X/79/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. Kopernika 2 m 4 podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**g) Uchwałę Nr X/80/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego przy ul. A. Krajowej 1 m 29 podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**Ad 9. Podjęcie uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej (przy ul. 3 Maja 35).**

Komisje pozytywnie zaopiniowały przedłożony projekt uchwały.

Burmistrz wyjaśnił, iż nabywcami nieruchomości jest Katarzyna Mruczyńska, osoba niepełnosprawna, poruszająca się na wózku, oraz jej mąż. Przy rozpatrywaniu prośby o sprzedaż działki (nakłady nie należą do gminy) kryterium nie może być sytuacja materialna tej rodziny - wyceny dokonał rzeczoznawca. Państwo Mruczyńscy do tej pory mieli 10-letnią dzierżawę i uzyskali zgodę na wybudowanie nowego domu, bo stary dom nie spełniał wymogów niezbędnych w ich sytuacji. Sprzedając działkę na własność rozwiązuje się tę trudną sprawę, tak bardzo ważną zwłaszcza w sytuacji zdrowotnej pani Mruczyńskiej. Burmistrz podziękował radnym za przychylność w tej sprawie.

**Uchwałę Nr X/81/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej (przy ul. 3 Maja 35) podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.**

**Ad 10. Uchwałę Nr X/82/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie procedury uchwalania budżetu oraz rodzaju i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi budżetu podjęto głosami: 21 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

**Ad 11. Uchwałę Nr X/83/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie określenia zakresu i formy informacji o przebiegu wykonania budżetu gminy Łapy oraz przebiegu wykonania planów finansowych gminnych instytucji kultury za I półrocze podjęto jednogłośnie (21 głosów za).**

**Ad 12. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r.**

Projekt zmian omówiła Skarbnik T. Ponińska. Poinformowała, że od posiedzenia komisji zaszły pewne zmiany. Zmienia się planowane źródło finansowania zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenach wiejskich gminy Łapy – wymiana lamp na energooszczędne „z kredytu BOŚ na pożyczkę z WFOŚ i zmniejsza się wartość tego zadania z 330.000 zł do 302.000; z czego 210.000 sfinansowane zostanie pożyczką, a 92.000 zł ze środków własnych (istnieje możliwość 25% umorzenia pożyczki).

Przewodniczący Komisji Finansowej Z. Penza spytał, co planuje się wykonać w ramach kwoty 217 tys.zł na targowicy miejskiej.

Burmistrz wyjaśnił, że na skromną modernizację potrzeba minimum 50 tys. zł. Będą położone płyty w miejscu bruku, po lewej stronie targowicy. Póki nie jest uregulowany stan prawny targowicy, gmina nie może za dużo inwestować. Trwają rozmowy ze Wspólnotą „Binduga”.

**Uchwałę Nr X/84/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie zmian w budżecie gminy na 2007r. wraz z autopoprawkami podjęto jednogłośnie (21 głosów za).**

**Ad 13. Podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów lub akcji spółek prawa handlowego przez Burmistrza Łap.**

Komisje pozytywnie zaopiniowały projekt.

Radny S. Maciejewski zgłosił poprawkę do § 2 pkt.1 projekt – dopisanie słowa „pozytywnej”. Chodzi o pozytywną opinię Rady Miejskiej w sprawie zbycia udziałów lub akcji przez Burmistrza. Ostatecznie przyjęto autopoprawkę o treści „po wyrażeniu zgody” przez Radę Miejską na zbycie.

**Uchwałę Nr X/85/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie określenia zasad wnoszenia i zbywania udziałów lub akcji spółek prawa handlowego przez Burmistrza Łap (wraz z autopoprawką) podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.**

**Ad 14. Podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania zadania inwestycyjnego Komendy Wojewódzkiej policji pn. „Wykonanie dokumentacji technicznej (projektu budowlanego) rozbudowy Komisariatu Policji w Łapach „.**

Projekt był omawiany na posiedzeniu komisji i został pozytywnie zaopiniowany. Finansowanie odbędzie się w dwóch transzach : w 2007 r.- 20.000 zł, w 2008r.- 130.000 zł.



Uchwałę Nr X/86/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

**Ad 15. Podjęcie uchwały w sprawie zaciągnięcia w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej pożyczki w kwocie 210.000 zł na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenach wiejskich Gminy Łapy – wymiana lamp na energooszczędne – (wymiana 484 opraw)”.**

Pożyczka ta była omawiana przy zmianach w budżecie. Nastąpiła zmiana źródła finansowania tego zadania inwestycyjnego; zmieniono kredyt z BOŚ na bardziej korzystną (25% umarzalną) pożyczkę z WFOŚ.

**Uchwałę Nr X/87/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie zaciągnięcia w WFOŚi GW pożyczki w kwocie 210 tys.zł na sfinansowanie zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja oświetlenia ulicznego na terenach wiejskich Gminy Łapy – wymiana lamp na energooszczędne - (wymiana 484 opraw)”** podjęto głosami: 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

**Ad 16. Uchwałę Nr X/88/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu** (przy ul. Mostowej), po dyskusji na posiedzeniu wspólnym komisji oraz ich pozytywnej opinii podjęto głosami: 19 za, przeciw 0, wstrzymujący się 1.

**Ad 17. Uchwałę Nr X/89/07 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 21 czerwca 2007r. w sprawie nabycia nieruchomości w wieczyste użytkowanie** (przy ul. Sikorskiego) podjęto głosami : 20 za, przeciw 0, wstrzymujących się 0.

Jest to nieruchomość Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu PKP S.A (tzw. schron). Nabycie tej nieruchomości zredukuje zadłużenie PKP S.A. wobec gminy z tytułu podatku od nieruchomości. Nabywając ją Gmina stanie się użytkownikiem wieczystym gruntu położonego w centrum miasta.

**Ad 18. Dyskusja nad projektem uchwały w sprawie wylapywania i postępowania ze zwierzętami bezdomnymi na terenie gminy Łapy.**

Projekt ten jest na etapie opiniowania jej przez Radę Miejską. Potem będzie uzgadniany z Powiatowym Lekarzem Weterynarii oraz opiniowany przez Towarzystwo Opieki nad Zwierzętami.

Burmistrz poinformował, że już jest przeszkolona osoba do wylapywania zwierząt, aktualnie trwają prace nad umową w tej sprawie.

**Za pozytywnym zaopiniowaniem ww. projektu uchwały** głosowało 19 radnych , przeciw 0, wstrzymujących się 1.

**Ad 19. Interpelacje i zapytania radnych.**

1)Przewodniczący Komisji Oświatowej P. Pułkośnik poinformował o piśmie mieszkańców osiedla M. Konopnickiej i ul. 11 Listopada (odczytywał je na posiedzeniu komisji) w

sprawie brudnej wody dostarczanej do mieszkań oraz niskiego ciśnienia i częstego braku wody na ostatnich piętrach. Spytał kierownika W. Brzosko co zamierza z tym robić?

W. Brzosko wyjaśnił problem brudnej wody. Nie zna przyczyn tego zjawiska, ale przypuszcza, że gruby przekrój przewodów wodociagowych powoduje zwiększenie prędkości przepływu wody i osadzanie się osadów. Były przeglądy, a sieć płukano raz na kwartał. Teraz zwiększy się częstotliwość płukania raz na miesiąc. ZWiK znalazł już firmę zajmującą się czyszczeniem wody skuteczną metodą, jest to zabieg drogi, ale nic innego nie można doraźnie zrobić, by polepszyć jakość wody. Radykalne działanie to przełożenie rur na odcinku ponad 2 km, ale to inwestycja kosztowna i w dalszej perspektywie może być planowana. Stwierdził, że potrzebna jest dla miasta perspektywa budowy studni. W. Brzosko widzi dwa warianty rozwiązania problemu wody w gminie tj.:

- 1) ujęcie wody na Witach z przeciskiem pod ulicą Nilskiego – Łapińskiego
- 2) rozbudowa stacji uzdatniania wody w Płonce Strumiance i Daniłowie (to rozwiązanie tańsze).

Zdaniem radnego M. Ołtarzewskiego zbyt szybko sieć jest przepłukiwana i dlatego piach zostaje w przewodach. Spytał też, dlaczego Łapy nie kupują wody z Suraża?

W. Brzosko – to nie jest piach lecz związki chemiczne powstałe przy uzdatnianiu wody. Na drugie pytanie radnego odpowiedzi udzielił burmistrz.

Burmistrz R. Czepe poinformował, iż są już prowadzone prace w zakresie strategii zaopatrzenia w wodę przy okazji złożenia wniosku na gospodarkę ściekową. Problemem jest brak środków finansowych na inwestycje związane z zaopatrzeniem w wodę. Wynika to m.in. z ceny wody, która powoduje, że majątek ZWiK nie jest odtwarzany. Regionalna Izba Obrachunkowa wydała opinię, że nic nie stoi na przeszkodzie, by gminy uwzględniały amortyzację w cenie wody. Bez pieniędzy nic się nie da zrobić. W trakcie opracowania jest duży projekt na gospodarkę osadami i dokończenie kanalizacji. Możliwe, że uda się w ten projekt włączyć temat zaopatrzenia w wodę. Zdecydują o tym eksperci.

W sprawie zakupu wody z Suraża rozmowy są prowadzone. Jak dotąd chcą za nią b. drogo; koszt produkcji wynosi 37 groszy za m<sup>3</sup>, a oni chcą ok. 60 gr/m<sup>3</sup>.

W sprawie braku wody na ostatnich piętrach bloków W. Brzosko wyjaśnił, że to dotyczy okresu suszy, a bezpośrednią przyczyną jest podlewanie ogródków w godzinach, w których zapotrzebowanie na wodę jest duże. W okresie szczytu znacznie zwiększony jest pobór wody i wtedy brakuje jej na III i IV piętrach. Jest formalny zakaz podlewania ogródków, ale nie jest przestrzegany. Może pomogłoby zarządzenie, czy ogłoszenie Burmistrza o zakazie podlewania ogródków w określonych godzinach w czasie lata.

Burmistrz prosił, by kierownik ZWiK sprawdził stan prawny tej propozycji, jeśli to dopuszczalne, to burmistrz podpisze takie ogłoszenie.

- 2) Przewodniczący Rady odczytał i przekazał burmistrzowi na piśmie interpelację dotyczącą budowy basenu w Łapach.

3) Radny J. Grochowski zgłosił zapytanie – na jakim etapie jest pisanie wniosków o środki unijne, głównie chodzi mu o drogi wiejskie (duży projekt z powiatem Łapy-Wity do Gąsówki Starej).

P. Urszula Jabłońska wyjaśniła, że na etapie przejściowym tj. przygotowania inwestycji. Projekty są sporządzane na nowe fundusze, które będą uruchamiane dopiero jesienią br., wtedy odbędą się konkursy i będzie wiadomo, czy nasze projekty się zakwalifikują. Odnośnie dróg wiejskich, to nie ma określonych żadnych terminów.

Burmistrz wyjaśnił, że prace nad pierwszym wnioskiem są zaawansowane, powołany został zespół, jest też duża gwarancja zwrotu tzw. pomocy technicznej. Dodał, że wniosek na drogi wiejskie nie jest składany, bo jeszcze jest za wcześnie. Generalnie jest to zadanie powiatu, a gminne tylko w małej części, ale chcemy to zadanie zgłaszać razem z powiatem. Na wątpliwość radnego M. Łapińskiego, czy nie wygaśnie pozwolenie na budowę, Burmistrz stwierdził, że pozwolenie ważne jest 2 lata, a niedawno dopiero zostało wydane. Uważa, że przedwczesne jest też dzielenie wniosku na mniejsze zakresy, jak sugerował radny M. Łapiński. Wniosek ze względu na ogromne koszty jest trudny, ale gmina będzie o niego zabiegać.

#### **Ad. 20 .Sprawy różne, oświadczenia radnych i wolne wnioski – nie zgłoszono.**

**Ad 21. Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej Burmistrza Łap – stanowi zał. nr 4 niniejszego protokołu.**

Radny K. Kondraciuk odniósł się do informacji ze sprawozdania i prosił o wyjaśnienie sprawy umarzania należności pieniężnych przez Burmistrza.

Burmistrz poinformował, że przyjął zasadę, iż informacja o każdym, komu burmistrz udzieli pomocy w formie umorzenia należności pieniężnej w kwocie co najmniej 500 zł, znajdzie się na stronie internetowej Urzędu. Wydawane są pieniądze publiczne i zdaniem Burmistrza każdy ma prawo o tym wiedzieć, komu udziela się pomocy. Można podawać nawet wszystkich, ale większość umorzeń to drobne kwoty rat na sumą mniejszą niż 100 zł lub niewiele ponad.

Radna B. Łapińska zgłosiła uwagę na zbytnią, jej zdaniem szczegółowość, podawanych w sprawozdaniu informacji, zwłaszcza w czynnościach wykonywanych przez poszczególne referaty, czy pracowników Urzędu.

Burmistrz wyjaśnił, że sprawozdanie składa szczegółowo, by mieszkańcy mogli wiedzieć, co robią: burmistrz, Urząd, jednostki organizacyjne itd.. Mieszkańcy mają prawo do maksymalnie wielu informacji i na tej podstawie będą mogli oceniać pracę samorządu. Wydał polecenie, aby pracownicy przekazywali mu dość szczegółowe informacje. Naturalnie, informacje są selekcjonowane, ale lepiej nie ograniczać ich nadmiernie, bo każdego może interesować co innego. Sprawozdania to podstawa do oceny i okazja do odpowiedzi, co i jak można czynić lepiej. Nikt nie ma jednak obowiązku czytania sprawozdań.

#### **Ad 22. Przyjęcie protokołu nr IX/07 z sesji Rady Miejskiej w Łapach.**

Radny K. Kondraciuk zgłosił uzupełnienie swojej wypowiedzi przy omawianiu projektu uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu przy ul. Mostowej.

Poprawka dotyczy informacji nt. planowanej budowy tunelu w tym rejonie. Radny wnosił o dodanie zwrotu „w ramach przebudowy (modernizacji) trasy Warszawa - Sokółka”.

Poprawkę przyjęto jednogłośnie i protokół wraz z poprawką: 21 głosów za.

**Ad 23.** Przewodniczący P. Sakowicz zamknął X sesję Rpady Miejskiej w Łapach w dniu 21.06 2007r. Obrady trwały od godz. 10.00 do 14.00 i odbywały się w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Łapach.

Protokłowała. I. Jabłońska