

# **SPRAWOZDANIE**

## **z działalności międzysesyjnej burmistrza Łap**

### **- w okresie 19 stycznia 2007 r. – 30 marca 2007 r.**

#### **Zarządzenia**

Burmistrz wydał zarządzenia:

1. W sprawie zmiany regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego.
2. W sprawie planu działania w zakresie obrony cywilnej w 2007 r.
3. W sprawie rozłożenia na raty należności pieniężnej, do której nie stosuje się przepisów ustawy ordynacja podatkowa (zadłużenie ZNTK wobec ZWiK)
4. W sprawie rozłożenia na raty należności pieniężnej, do której nie stosuje się przepisów ustawy ordynacja podatkowa (zadłużenie osoby prywatnej wobec ZWiK) - 12 lutego 2007 r.

#### **Biblioteka Publiczna**

Uruchomiony został Punkt Informacji Biznesowej (z funkcją małego inkubatora przedsiębiorczości). Zaadaptowano na ten cel archiwum (dzieląc pomieszczenie na dwie części). Na razie przekazano do Punktu dwa używane komputery. Informacja o Punkcie jest już na zewnątrz budynku. Punkt obsługuje dwoje stażystów wyłonionych pod koniec ub. roku w drodze konkursu ofert. Nadzór nad Punktem prowadzi dyr. Biblioteki Publicznej.

#### **Dom Kultury**

- Konkurs na Dyrektora Domu Kultury w Łapach nie przyniósł rozstrzygnięcia. (Kandydowały dwie osoby z Białegostoku). Informacja na temat konkursu oraz jego wyników znajduje się na stronie internetowej Urzędu.
- Burmistrz powierzył funkcję Dyrektora Ewie Stranc, pracownicy Domu Kultury. (Ewa Stranc pełni obowiązki Dyrektora od 1 marca br.
- Burmistrz podziękował Małgorzacie Borowskiej za pracę na stanowisku Dyrektora Domu Kultury (przekazując kwiaty i pisemne podziękowanie). M. Borowska zaproponowała gm. Łapy współpracę w ramach szerokiej oferty, jaką dysponuje Stowarzyszenie „Klanza”. (M. Borowska jest Dyrektorem Oddziału Stowarzyszenia w Białymstoku).
- Burmistrz z nowo powołaną Dyrektorką Domu Kultury omówił nowe imprezy, jakie chciałby widzieć w tym roku w gminie przy zaangażowaniu DK, w tym II Zjazd Rodu Łapińskich i Dożynki (burmistrz proponuje, aby tegoroczne dożynki odbyły się w Płonce Kościelnej – byłaby to znakomita okazja do promocji wsi, zaktywizowania mieszkańców, uporządkowania wsi itd.).

#### **Gospodarka nieruchomościami**

##### **I. Sprzedaż nieruchomości:**

1. Urząd prowadzi akcję informacyjną dotyczącą możliwości nabywania przez najemców mieszkań komunalnych. (Jest opracowany druk formularza – wniosek o nabycie).
2. Zawarto akt notarialny dot. nabycia na własność Miasta i Gminy nieodpłatnie 3 lokali mieszkalnych nr: 5, 11, 15, położonych w Łapach przy ul. Sikorskiego 13 na działce oznaczonej numerem 230/72 od PKP S.A. w Warszawie w trybie ustawy o komercjalizacji, restrukturyzacji i prywatyzacji przedsiębiorstwa państwowego /Polskie Koleje Państwowe/ wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej i prawie wieczystego użytkowania gruntu.
3. Zawarto 2 akty notarialne dot. sprzedaży działek przeznaczonych pod zabudowę szeregową mieszkaniową zwartą: nr 1944/24 o pow. 0,0294 ha ul. Siedleckiego 13,

- 1944/25 o pow. 0,0292 ha ul. Siedleckiego 15 za łączną kwotę 20.730,- zł + 4.560,60 zł VAT.
4. Zawarto akt notarialny na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki nr 1152/7 o powierzchni 0,0217 ha, położonej w Łapach przy ul. Polnej, na poprawę zagospodarowania działki przyległej, stanowiącej własność Jana i Elżbiety Rząca za kwotę 8.246,- zł + 1.814,12 zł VAT.
  5. Na dzień 20 lutego 2007 roku ogłoszono pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 2019 o powierzchni 0,0674 ha, położonej w Łapach przy ul. Brawikowskiej 12. Cena wywoławcza 21.570,- zł + VAT. Przetarg nie odbył się, ponieważ nikt nie wpłacił wadium.
  6. Na dzień 27 marca 2007 r. ogłoszono pierwszy przetarg ustny, ograniczony na sprzedaż niezabudowanej działki, położonej w Łapach przy ul. Szkolnej, oznaczonej nr 779/2 o pow. 0,0158 ha, na poprawę warunków zagospodarowania jednej z przyległych działek : 776, 777, 780, 779/1 lub 790. Cena wywoławcza 5.887,- zł + VAT.
  7. Przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej w Łapach w sprawie określenia zasad i trybu zbywania nieruchomości i lokali. Zmiany dotyczą : zwiększenia bonifikat przy sprzedaży lokali na rzecz najemców, udzielenia bonifikaty od opłaty przy przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, określenia zasad rozkładania na raty należności przy sprzedaży gruntów w drodze bezprzetargowej, określenia zasad obowiązujących przy oddawaniu w dzierżawę gruntów przekraczających zakres zwykłego zarządu.
  8. Sporządzono i podpisano protokół z rokowań dot. przekazania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej działki nr 654/1 o pow. 0,0366 ha położonej w Łapach przy ul. Cmentarnej na uzupełnienie działki przyległej, będącej w wieczystym użytkowaniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Kolejarz” w Łapach.
  9. Podpisano protokół uzgodnień w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej numerem geodezyjnym 458/1 o powierzchni 0,0238 ha, położonej w Łapach przy ul. Żwirki i Wigury na poprawę warunków zagospodarowania działki przyległej, stanowiącej własność Leszka i Urszuli Dańkowskich.
  10. Sporządzono umowę na oddanie w dzierżawę działki oznaczonej numerem geodezyjnym 1359/2 o powierzchni 0,0497 ha, położonej w Łapach przy ul. Głównej 4 z właścicielem budynku mieszkalnego usytuowanego na tej działce.
  11. Przeprowadzono w dniu 27 marca przetarg ograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Łapach przy ulicy Szkolnej, oznaczonej numerem geodezyjnym 779/2 o powierzchni 158 m<sup>2</sup>. Sprzedano nieruchomość za kwotę 5947 zł ( netto).
  12. Sporządzono wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, położonych w Łapach przy ulicy Bagno:
    - działka nr 1095/1 o pow. 49 m<sup>2</sup>
    - działka nr 1094/3 o pow. 3 m<sup>2</sup>
    - działka nr 1095/4 o pow. 105 m<sup>2</sup>
    - działka nr 1095/6 o pow. 67 m<sup>2</sup>
    - działka nr 1094/8 o pow. 29 m<sup>2</sup>
  13. Dokonano wyceny działek położonych w Łapach przy ulicy Bagno, oznaczonych numerami geodezyjnymi 1088/6 o pow. 739 m<sup>2</sup>, 1094/1 o pow. 27 m<sup>2</sup> i 1094/6 o pow. 64 m<sup>2</sup>. Działki przeznaczone są do przekazania na rzecz Zespołu Szkół Mechanicznych.
  14. Rozpoczęto prace związane ze sprzedażą lokali mieszkalnych na rzecz najemców z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 95%. Uchwała w tej sprawie, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, zacznie obowiązywać od dnia 5 kwietnia 2007 r. Zlecono już do wyceny 7 lokali, na które wpłynęły wnioski na sprzedaż.



zaprezentować własne stanowiska wraz z ich uzasadnieniem, jednak nie konfrontować poglądów, bo źle by się stało, aby już na pierwszym spotkaniu doszło do konfliktu, gdy trzeba szukać porozumienia.

2. Prowadzono sprawy związane z opłatami adiacenckimi. Wystawiono 5 decyzji o naliczeniu opłat adiacenckich dla nieruchomości położonych w Łapach przy ulicy Mokrej i Płonkowskiej. Zlecono wycenę nieruchomości położonych w Łapach przy ulicy Puchalskiego, Wodzickiego i Barwikowskiej w celu ustalenia wzrost ich wartości w związku z wykonaniem kanalizacji sanitarnej. Wycena obejmuje 39 nieruchomości.
3. 2007-03-15. Burmistrz spotkał się w Łapach z Komisją Infrastruktury Powiatu Białostockiego (dokonującą przeglądów obiektów powiatowych na terenie gminy Łapy) i omówił przyczyny, dla których gmina stara się o budynek b. PZPR oraz plany związane z tym obiektem.
4. Sporządzono faktury korygujące dotyczące opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego gruntów przekazanych na rzecz osób prawnych celem wyjaśnienia kwestii naliczania podatku vat.
5. W miesiącu marcu trwały intensywne prace związane z uiszczaniem opłat rocznych za dzierżawę gruntów gminnych oraz opłat za użytkowanie wieczyste.

### **Gospodarka komunalna i inwestycje**

- Omówiono prace inwestycyjne i wynikające z bieżącego utrzymania w bieżącym roku budżetowym.
- Zlecono prace równiarki na nawierzchniach nieutwardzonych. Bardzo wiele dróg żwirowych wymaga nie tylko nawiezienia kruszywa, ale także usunięcia warstwy nieodpowiedniego gruntu. Trwa bieżące równanie dróg o nawierzchni gruntowej
- Rozpoczęto przegląd nieruchomości pod kątem porządku i czystości – dziennie po 2-3 godziny. (Ze strony UM koordynuje to M. Bokina, ze strony Policji I. Łapiński).
- Zakończono na zlecenie Urzędu oznakowanie przejazdów kolejowych na trasie Łapy-Gąsówka-Somachy, jak również oczyszczanie poboczy itp. Wykonano oznakowanie pionowe oraz wycięcie zakrzaczeń na skrzyżowaniach dróg gminnych z linią kolejową na trasie Łapy – Ostrołęka. Wartość razem: 12456,38 zł: oznakowanie pionowe materiały- 3162,44 zł; robocizna - 4793,94 zł, wycinka zakrzaczeń - 4500,0 zł). Na razie linia kolejowa została uruchomiona (2007-03-15) dla przewozów towarowych na odcinku Łapy-Sokoły. Burmistrz Łap wystąpił do Marszałka Województwa (osoby pełniącej funkcję organów województwa) o pomoc w skierowaniu na tę trasę szynobusu (przynajmniej dwa razy dziennie – z Białegostoku do Sokół, co byłoby także uzupełnieniem kursów pociągów już obecnie jeżdżących na trasie Białystok-Łapy).
- Prowadzono sprawy związane z bieżącym utrzymaniem oznakowania na terenie miasta. Uzupełniono kilka zniszczonych znaków. (M.in. zdewastowano znaki na ul. 3 Maja -nieopodal kościoła).
- Gmina przygotowała zamówienie publiczne na analizę bezpieczeństwa i monitoring w centrum miasta. (Zostanie uruchomione po przyjęciu budżetu).
- Wybrano wykonawcę na remont linii oświetleniowej kablowej na odcinku ulicy Brańskiej i dojazdu do SKR-u oraz odcinka drogi do Łap Osse (od wiaduktu do podstacji PKP) – zakres prac wymiana złączy słupowych sztuk 42. Wartość prac 9500 zł
- Trwają prace przy odbudowie chodnika w ulicy Nowy Rynek i Piaskowej. Długość chodnika 205 m. Wartość prac ok. 42000 zł
- Został zakończony przetarg na dostawę kruszywa drogowego (złożono 1 ofertę).
- Dokonano uzupełnienia oznakowania przejazdów na trasie warszawskiej (2 przejazdy). Wartość prac 1126 zł

- Trwa przetarg na bieżące remonty dróg (bitumiczne, chodniki i oznakowanie)  
Zakończenie przetargu 23.04.2007 r.
- Referat inwestycji (BGI) dokonywał przeliczenia posiadanych kosztorysów inwestorskich do cen zbliżonych (szacowanie wartości zadania inwestycyjnego) do cen obecnie funkcjonujących na rynku inwestycyjnym .
- Opracowano informację z realizacji zadań inwestycyjnych i środków na ich realizację w roku 2006 .
- Prowadzono sprawy związane z konserwacją oświetlenia ulicznego na terenie gminy, wykonano uzupełnienia punktów świetlnych.
- Przygotowywano materiały do przeprowadzenia przetargów na:
  - wymianę opraw oświetleniowych (484 sztuk ) na terenie wsi
  - wykonanie remontów i odbudowę chodników
  - wykonanie remontów nawierzchni bitumicznych na terenie gminy
  - utrzymanie i remonty oznakowania pionowego i poziomego na terenie gminy

### Budownictwo

1. W dniu 27 marca 2007 r. przesłano do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku akta sprawy dotyczące postępowania administracyjnego w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego, polegającego na budowie obory ściółkowej o docelowej obsadzie 50 DJP (duże jednostki przeliczeniowe) na działce nr 180 położonej we wsi Płonka Strumianka; po uzyskaniu opinii organów współdziałających (Starosty Powiatu Białostockiego, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Wojewody Podlaskiego) – Postanowieniem z dnia 09 lutego 2007 r. zwolniono Inwestora z obowiązku sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a następnie pismem z dnia 21 lutego zwrócono się do organów o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia. Starosta uzgodnił przedłożone warunki w dniu 6 marca, brak jest do chwili obecnej uzgodnienia PPIS. Jedna ze stron postępowania nie zgodziła się z rozstrzygnięciem Burmistrza, zawartym w postanowieniu z dnia 9 lutego, składając za naszym pośrednictwem do SKO wnioski o przywrócenie terminu do złożenia zażalenia na postanowienie (które wniesiono po terminie) oraz zażalenie na przedmiotowe postanowienie.
2. Kontynuowano postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego, polegającego na przebudowie drogi powiatowej nr 1531B położonej na terenach gruntów wsi Bokiny oraz częściowo na terenie gruntów wsi Wólka Waniewska – wszczęte na wniosek Powiatowego Zarządu Dróg Powiatowych w Białymstoku z dnia 26 stycznia 2007 r.; w odpowiedzi na wystąpienie Burmistrza Łap z dnia 9 marca b.r. w sprawie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia uzyskano uzgodnienie Starosty postanowieniem z dnia 19 marca 2007 r.; brak jest do chwili obecnej uzgodnienia PPIS.
3. Kontynuowano postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego, polegającego na przebudowie drogi powiatowej nr 1525B - na odcinku od drogi Nr 1521B – Łapy Szolajdy – Łapy Dębowina – Łapy Pluśniaki – Łapy Korczaki – Gąsówka Oleksin – Gąsówka Stara – do drogi wojewódzkiej nr 681 – wszczęte na wniosek Powiatowego Zarządu Dróg Powiatowych w Białymstoku z dnia 26 stycznia 2007 roku; pismem z dnia 19 marca b.r. Burmistrz Łap zwrócił do Starosty i PPIS o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia; brak jest do chwili obecnej stanowisk obu organów.

4. W dniu 05 marca 2007 r. wpłynął wniosek Zakładu Energetycznego Białystok S.A. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie punktów rozłącznikowych sterowanych drogą radiową, planowanych do realizacji na terenie gruntów wsi Uhowo i Bokiny. Z uwagi na położenie terenu inwestycji na obszarze NATURA 2000 Burmistrz Łap wystąpił w dniu 8 marca do Wojewody Podlaskiego o zajęcie stanowiska w sprawie zakresu i ewentualnej potrzeby sporządzenia raportu; brak jest do chwili obecnej odpowiedzi w tej sprawie.
5. W dniu 9 marca wpłynął wniosek Powiatowego Zarządu Dróg w Białymstoku w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia inwestycyjnego, polegającego na przebudowie drogi powiatowej Nr 2347B (ul. Grzybowa w Łapach). Pismem z dnia 20 marca zwrócono się do Starosty oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego o zajęcie stanowiska w sprawie zakresu i ewentualnej potrzeby sporządzenia raportu; brak jest do chwili obecnej odpowiedzi w tej sprawie.
6. W zakresie spraw bieżących: wydawano opinie o przeznaczeniu terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Łapy (głównie do celów notarialnych i podziałowych), wydawano kopie wypisów i wrysów z planów miejscowych (głównie do celów projektowych) oraz udzielano odpowiedzi na składane wnioski w sprawie możliwości zmian przeznaczenia terenów w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.
7. W dniu 28 marca 2007 r. wpłynęło do tut. Urzędu Postanowienie Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku z dnia 22 marca 2007 r., na podstawie którego wyznaczono Burmistrza Łap do załatwienia sprawy ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na realizacji zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z parkingiem podziemnym i garażami na działkach nr 172/12, 172/14, 172/15 i 172/16 położonych w Białymstoku przy ul. Świętokrzyskiej. Postanowienie jest ostateczne i nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego. Wobec powyższego Burmistrz Łap jest zobowiązany do prowadzenia i załatwienia tej sprawy. Postępowanie administracyjne było wszczęte przez Prezydenta Białegostoku na wniosek Przedsiębiorstwa Budowlanego Jaz – Bud z dnia 16 listopada 2006 r.

#### Ochrona środowiska i gospodarka odpadami

- Podjęto prace w celu zwiększenia pola składowego na wysypisku w Uhowie.
- Przeprowadzono rozmowy z Lasami Państwowymi i in. na temat lokalizacji nowego pola składowego.
- Złożono wniosek do Starostwa Powiatowego w Białymstoku o dofinansowanie zakupu pojemników i worków do selektywnej zbiórki odpadów z PFOŚiGW.
- 2007-02-06. Burmistrz uczestniczył w Augustowie w spotkaniu wójtów i burmistrzów na temat Natury 2000. Uczestnicy spotkania wymienili wiele krytycznych uwag co do sposobu wprowadzania Natury 2000 oraz interpretowania przepisów w związku z inwestycjami na terenach chronionych.
- W związku z niewielkimi rezerwami na polu składowym w Uhowie (ok. 2,5-3 lat) burmistrz zmuszony był odmówić gm. Suraz składowania odpadów na wysypisku w Uhowie. W związku z trudną sytuacją gmina w obszarze gospodarki odpadami burmistrz w ramach Stowarzyszenie Gmin Górnej Narwi podjął w tej sprawie rozmowy z NFOŚiGW oraz władzami Białegostoku.

## **Gospodarka finansowo-budżetowa**

### **Sprawozdanie z działalności pracowników referatu finansowo-budżetowego w okresie międzysesyjnym**

1. Sporządzenie rozliczeń podatkowych PIT-40 i przekazanie należnych zobowiązań pieniężnych pracownikom oraz Urzędowi Skarbowemu -12 sztuk.
2. Wprowadzenie do systemu kadrowo-płacowego nowo wybranych sołtysów jak również przygotowanie wypłat prowizji od inkaso podatku dla wszystkich sołtysów.
3. Zgłoszenie do ubezpieczeń społecznych inkasentów podatkowych.-5 osób.
4. Przygotowanie zaświadczeń o zatrudnieniu i wynagrodzeniu na druku Rp-7 dla osób odchodzących na emerytury tj. pani Janina Czajkowska, Irena Drągowska, Danuta Borowska oraz Krystyna Rząca, jak również do naliczenia kapitału początkowego byłym pracownikom przedszkoli i pracownikom urzędu-8 szt.
5. Wprowadzenie danych kadrowych dla osób zatrudnionych przy pracach społecznie użytecznych.
6. Przygotowanie dokumentacji związanej ze spłatą rat i pożyczek.
7. Spłata rat i odsetek w miesiącu marcu.
8. Uzgadnianie z BGŻ odsetek od pożyczki celem uregulowania zobowiązań wobec ww. banku.
9. Analiza dokumentacji związanej ze sprawozdawczością budżetową.
10. Wprowadzanie danych do programu Bestia.
11. Opracowanie prognozy kwoty długu.
12. Archiwizacja dokumentów z lat 2002 i 2005.
13. Prowadzenie rejestrów środków trwałych – zakończenie roku 2006.
14. Rozliczenie podatku VAT za II 2007r.
15. Sporządzenie sprawozdań miesięcznych z dochodów własnych za I i II 2007r.
16. Sporządzenie sprawozdań jednostkowych Urzędu Miejskiego za miesiąc I i II.
17. Ewidencja diet poszczególnych radnych Rady Miejskiej.
18. Rozliczenie pożyczek z ZFSS.
19. Zostały dokonane przypisy:
  - wymiar podatku od środków transportu dla osób fizycznych i osób prawnych
  - przyjęte deklaracje podatników i wprowadzone zmiany – 30
  - założono 5 nowych kart podatników
  - wydano 1 postanowienie do uzupełnienia podania o umorzenie
  - wydano 3 decyzje umorzeniowe
  - wydano 1 decyzję zwrotu nadpłaconego podatku
  - wydano 20 wezwań do zapłaty podatku dla osób prawnych JGU i 30 osób fizycznych
20. Dokonano wymiaru podatków dla wszystkich wsi: wydano 3 278 decyzji wymiarowych na podatek i podpisano „Z up. Burmistrza” ok. 7 300 nakazów płatniczych.
21. Rozliczenie 11 kwitariuszy przychodowych poboru podatków od nieruchomości z miasta od 5 inkasentów.
22. Zaksięgowanie podatku od nieruchomości w kwocie 109.750 zł zebranego przez inkasentów.
23. Zaksięgowanie przelewów bankowych w kwocie 17.000 zł od osób fizycznych.
24. Naniesienie 30 zmian geodezyjnych otrzymanych ze Starostwa Powiatowego, Filia w Łapach.
25. Skorygowanie decyzji wymiarowych 60 szt. w związku z otrzymanymi zmianami geodezyjnymi.

26. Przyjęto 47 wniosków o zwrot podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej.
27. Wydano 1 postanowienie odnośnie rozpatrzenia sprawy w innym terminie (ZNTK).
28. Wydano 36 zaświadczeń o stanie majątkowym podatników podatku rolnego.
29. Wydano 2 decyzje w sprawie odroczenia terminu płatności podatku od nieruchomości (ZWiK, ZNTK).
30. Udzielono 10 odpowiedzi na wniosek o udostępnienie danych osobowych (KRUS, MOPS, PUW, UKS).
31. Dokonano wymiaru podatków dla Wójta Gminy Turośń Kościelna i jego rodziny – 6 decyzji.
32. Wprowadzenie potwierdzeń odbioru decyzji wymiarowych 250 szt.
33. Wydano 1 decyzję w sprawie przyznania ulgi inwestycyjnej w podatku rolnym.
34. Wydano 1 decyzję w sprawie przyznania ulgi w podatku rolnym z tytułu kupna gruntów.
35. Wydanie 5 postanowień dotyczących umorzenia postępowania podatkowego.
36. Wprowadzono 5377 szt. potwierdzeń doręczonych decyzji wymiarowych.
37. Zakończono prace nad budżetem 2007 r.
38. 2007-03-06. W Urzędzie Miejskim w Łapach miał miejsce dyżur pracowników Drugiego Urzędu Skarbowego w Białymstoku w związku z rozpoczęciem akcji informacyjnej dotyczącej rozliczenia podatku dochodowego od osób fizycznych za rok podatkowy 2006r

### **Inne informacje Urzędu Miejskiego**

#### **I. Z działalności Urzędu Miejskiego**

- Udzielano odpowiedzi na podania i postulaty mieszkańców Łap dotyczących zadań gminy (jak również zadań nienależących do gminy), które wpływały do Urzędu Miejskiego. W związku z początkiem nowej kadencji Urząd otrzymuje wiele podań i pism.
- W dziale ewidencji ludności trwa intensywna wymiana dowodów osobistych (przykładowo: w okresie 19.01.07 do 22.02.07 wydano 665 dowodów osobistych i przyjęto 220 wniosków o wymianę dowodów osobistych). Gmina poprzez sołtysów informuje mieszkańców wsi o konieczności wymiany dowodów do końca tego roku.
- ZEC prowadzi remont I piętra Urzędu. Będzie także remontowany hall na parterze, toalety i wejście od tyłu budynku (z dostosowaniem dla niepełnosprawnych) oraz schody wejściowe (zniszczone po zimie w wyniku zastosowania niewłaściwych materiałów).
- W wyniku konkursu burmistrz powołał na stanowisko ds. pozyskiwania środków z funduszy europejskich i krajowych w referacie Budownictwa, Gospodarki Komunalnej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Łapach Urszulę Jabłońska. (Uzasadnienie zostało opublikowane na stronie internetowej UM – U. Jabłońska posiada wykształcenie wyższe – Politechnika Białostocka, Wydział Zarządzania; kontynuuje studia doktoranckie, wykazała się dużą wiedzą z zakresu zadań wymaganych na tym stanowisku, posiada praktykę zawodową w tym kierunku; samodzielnie w ramach pracy zawodowej sporządzała wnioski aplikacyjne wraz ze studiami wykonalności; pracowała także na stanowisku doradcy inwestycyjnego).
- Burmistrz określił wymagania i standardy, jakim podlegać ma strona internetowa Urzędu Miejskiego (Gminy Łapy). Baner społecznie zaprojektowali D. Gumowski wraz z J. Barańczukiem (przy współpracy M. Czepe). Prace nad stroną prowadzi informatyk Urzędu, D. Gaśowski. Prace te potrwać wiele miesięcy (podstawowy). Celem tych zmian jest przekazanie mieszkańcom jak największej ilości informacji na temat gminy, ułatwienie załatwiania spraw urzędowych, promocja gminy, ożywienie aktywności społecznej.



## **Kontrole**

### **I. Kontrole wewnętrzne**

1. Przeprowadzona została kontrola sprawdzająca wykonanie zaleceń pokontrolnych oraz problemowa kontrola wydatkowania środków z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych w 2006 r. w Szkole Podstawowej nr 4 w Łapach. Obie kontrole były planowane. We wnioskach z kontroli przeprowadzanej w Szkole Podstawowej nr 4 znalazły się takie zagadnienia jak: niewystarczająca kontrola formalna i merytoryczna na dokumentach finansowych, niewłaściwe naliczanie odpisów na emerytów i rencistów byłych nauczycieli, nieterminowe przekazywanie równowartości dokonanych odpisów na rachunek bankowy Funduszu, niewłaściwe wydatkowanie środków socjalnych (zakup wiązanek pogrzebowych), a także brak refundacji kwot opłat i prowizji bankowych ponoszonych z rachunku Funduszu.
2. W dniach 18-24 stycznia 2007 r. na polecenie burmistrza przeprowadzona została kontrola doraźna dotycząca analizy sytuacji związanej z naliczaniem opłaty adiacenckiej. Wśród wniosków pokontrolnych wskazano brak wewnętrznych uregulowań dotyczących klarownych sposobów postępowania w przypadku komunikowania się pracowników poszczególnych referatów w kwestiach merytorycznych, brak uregulowań współpracy między wszystkimi referatami, dotyczącą m.in. terminów przekazywania dokumentów oraz osób za to odpowiedzialnych.
3. W dniu 14-26 lutego br. rozpoczęto na polecenie burmistrza kontrolę doraźną dotyczącą gospodarowania środkami trwałymi, w tym komputerami i oprogramowaniem, stanowiącymi wyposażenie Urzędu Miejskiego, ze szczególnym uwzględnieniem takich zagadnień jak przyjęcie na stan, oznakowanie, przesunięcia wewnętrzne, zdjęcie ze stanu oraz ewidencjonowanie ich zgodnie z przepisami finansowymi. Wśród wniosków pokontrolnych należałoby wymienić potrzebę weryfikacji zakresów obowiązków, niekompletną ewidencję wyposażenia w podziale na poszczególnych pracowników, niekompletne oznakowanie składników majątkowych, nieprzeprowadzenie dotychczas kontroli legalności oprogramowania zainstalowanego na poszczególnych stanowiskach pracy, brak rejestru sprzętu komputerowego, rejestru oprogramowania i rejestru licencji oraz brak uregulowań wewnętrznych dotyczących użytkowania sprzętu komputerowego w Urzędzie Miejskim w Łapach (zasady używania komputerów, polityka bezpieczeństwa, BIP)
4. W dniu 12 marca 2007r. rozpoczęto kontrolę kompleksową w zakresie dotyczącym wydatkowania środków finansowych przekazywanych na realizację zadań w 2006r.

### **II. Kontrole zewnętrzne**

- Delegatura NIK w Białymstoku przesłała burmistrzowi Łap wystąpienie pokontrolne w sprawie kontroli przekazania przez poprzedniego Burmistrza kwoty 380 tys. zł firmie „Czyścioch”. NIK skierował tę sprawę do CBA.
- Przeprowadzona została kontrola Państwowej Inspekcji Pracy.

## **Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS)**

- Konkurs na Dyrektora MOPS nie przyniósł rozstrzygnięcia. (Kandydowały dwie osoby). Komisja konkursowa nie rekomendowała żadnej z osób na stanowisko Dyrektora. Burmistrz z dniem 2 kwietnia br. powierzył obowiązki Dyrektora Agacie Jaworskiej, kierownicze działu zasiłków w MOPS (studia magisterskie, studia podyplomowe w zakresie opieki społecznej). A. Jaworowska zgodziła się przejąć obowiązki Dyrektora jedynie pod warunkiem, iż nie będzie to okres zbyt długi, do czasu, aż zostanie formalnie wyłoniony zostanie nowy Dyrektor.

- Burmistrz wraz z przewodniczącym Rady podziękowali Stanisławie Piotrowskiej za długoletnią pracę na stanowisku Dyrektora Ośrodka – wręczyli kwiaty i przekazali pisemne podziękowanie.
- Burmistrz przedstawił Komisji Infrastruktury Powiatu Białostockiego (podczas wizyty radnych Komisji w Łapach) przyczyny, dla których wystąpił o nabycie od starostwa obiektu szkolnego przy ul. Nowej. Burmistrz wskazał na potrzebę umieszczenia MOPS (wraz ze świetlicą socjoterapeutyczną, środowiskowym domem samopomocy, punktem interwencji kryzysowej i in.) w jednym miejscu. A także znacznym rozszerzeniem gamy usług społecznych przez Ośrodek.
- Burmistrz wraz z pracownikiem MOPS na zaproszenie właścicieli odwiedził „Dom Złotego Wieku”.

### **Ośrodek Kultury Fizycznej (OKF)**

- Konkurs na Dyrektora OKF nie przyniósł rozstrzygnięcia. (Kandydowała jedna osoba – z Szepietowa).
- Burmistrz kilkakrotnie spotkał się z władzami KS „Pogoń”, aby omówić sposób finansowania i współpracę. Burmistrz wyraził nadzieję, że funkcjonowanie „Pogoni” będzie się opierało na przejrzystych zasadach i rozliczeniach.
- Do Urzędu wpłynęło podanie Tadeusza Wróblewskiego (wraz z cv i ofertą), aby zostało mu powierzone kierowanie Ośrodkiem Kultury Fizycznej w Łapach.
- OKF w tym okresie angażował się w następujące działania:

#### **1. II Halowe Igrzyska w LA szkół podstawowych**

W dniach 17 i 24 lutego 2007 r. w gościnnej hali gimnastycznej Zespołu Szkół Mechanicznych w Łapach odbyły się II Halowe Igrzyska w LA szkół podstawowych organizowane przez Ośrodek Kultury Fizycznej w Łapach. Uczestnictwo w zawodach potwierdzili najlepsi lekkoatleci z Łap, Łap Osse, Uhowa, Daniłowa Dużego, Płonki Kościelnej.

Konkurencje odbywały się jednocześnie w dużej i małej sali. W dniu 17 lutego odbył się skok wzwyż i bieg przez płotki, natomiast 24 lutego bieg okrężny i rzut piłką lekarską. Młodzi lekkoatleci startowali w różnych kategoriach wiekowych, dziewczęta i chłopcy z podziałem na klasy IV, V, VI. Ogółem wzięło udział 150 osób

#### **2. II Halowe Igrzyska w LA szkół gimnazjalnych**

W dniu 3 marca 2007 r. w hali gimnastycznej Zespołu Szkół Mechanicznych w Łapach odbyły się II Halowe Igrzyska w LA szkół gimnazjalnych organizowane przez Ośrodek Kultury Fizycznej w Łapach. Uczestnictwo w zawodach potwierdzili najlepsi lekkoatleci z Łap, Łap Osse i Płonki Kościelnej.

Zawodnicy startowali w czterech konkurencjach: skok w wzwyż, bieg przez płotki, rzut piłką lekarską i bieg okrężny. W zawodach wystartowało około 75 osób z podziałem na klasy I, II, III gimnazjum.

#### **3. Miejskiej Ligi Koszykówki sezonu 2006/07**

W dniu 23 marca 2007 r. w hali Gimnazjum nr 1 w Łapach zakończyły się rozgrywki Ligi Miejskiej koszykówki o puchar Dyrektora OKF w Łapach, trwające od października do marca. Do udziału przystąpiło 7 drużyn w tym trzy reprezentujące szkoły. Drużyny rywalizowały w dwóch rundach systemem każdy z każdym (mecz i rewanż). Rozegrano 42 mecze z których wyłoniono zwycięzcę. Zwycięzcą ligi bez straty punktu okazała się drużyna OLD SCHOOL, na miejscu drugim uplasowali się zawodnicy G.T.W, na trzecim LO Łapy.

#### **4. Wojewódzki Turniej Halowej Piłki Nożnej Żaków Roczni 1995 i młodsi**

W dniu 24 marca 2007 r. na hali Zespołu Szkół Mechanicznych w Łapach odbył się turniej zorganizowany przez Ośrodek Kultury Fizycznej w Łapach i „Pogoń” Łapy. Do

turnieju zgłosiło się siedem zespołów z Województwa Podlaskiego i jedna z Małkini, które rywalizowały w systemie każdy z każdym w jednej grupie. Młodzi zawodnicy rozegrali 28 meczy na boisku od godziny 10<sup>00</sup> do godziny 16<sup>30</sup> przy dopingu publiczności.

#### 5. Zakończenie rozgrywek Halowej Ligi Piłki Nożnej 2006/07 w Łapach

10 marca 2007 roku zakończyły się rozgrywki Ligi Halowej Piłki Nożnej. Organizatorem zawodów był OKF w Łapach, który po raz trzeci zorganizował te zawody. Do Ligi zgłosiło się 9 zespołów, reprezentujących lokalne zakłady pracy, kluby piłkarskie, jak również drużyny osiedlowe. Przez 9 kolejnych sobót rozegrano 36 meczów, gdzie strzelono 365 goli, co daje średnio ponad 5 trafień na mecz. Zwycięzcą Ligi została drużyna „Na lekko”, która nie straciła nawet punktu

#### 6. Sędziowanie meczy

W dniu 22 marca 2007 r. rozpoczął się cykl turniejów dla szkół podstawowych pod nazwą „Aktywuj się z PZU” zawody odbywają się raz w tygodniu. W zawodach wystartowało trzy szkoły z Uhowa, Płonki Kościelnej i SP4 Łapy, które wystawiły po dwa zespoły. Wszystkie mecze są rozgrywane na stadionie w Łapach, OKF zapewnia przygotowanie dwóch boisk i sędziowanie wszystkich meczy.

W meczach eliminacyjnych i finałowych dziewcząt i chłopców Koszykówki w Gimnazjum i Szkole Podstawowej (odbywających się w Łapach) na zawodach o mistrzostwo Województwa Podlaskiego nasze drużyny zajęły w Województwie czołowe miejsca:

Szkoła Podstawowa nr 1 - dziewczęta	II miejsce
Sz Szkoła Podstawowa nr 1 - chłopcy	II miejsce
Gimnazjum nr 1 - dziewczęta	II miejsce

#### Prace na stadionie

OKF zajmował się przygotowaniem boisk do rozpoczęcia sezonu piłkarskiego (nawiezenie i rozplantowanie ziemi, wysypanie nawozów), prowadzeniem ogólnych porządków na stadionie po sezonie zimowym, nawiezieniem piasku na boisko do piłki plażowej i jego rozplantowaniem.

#### Oświata i wychowanie

- 2007-02-21. W piwnicach Szkoły Podstawowej nr 4 odbyło się spotkanie organizowane przez posła A. Federowicza i działaczy LPR wraz z wiceministrem M. Orzechowskim. Burmistrz nie został zaproszony, a kiedy przybył (by nie można było go posądzić, że nie przybył z własnej woli, by nie odpowiadać na pytania), nie dopuszczono go do głosu. Odbierano także głos Przewodniczącemu Rady Miejskiej.
- Burmistrz złożył formalny wniosek do Podlaskiego Kuratora Oświaty w spr. zamiaru likwidacji przez Gminę Łapy Szkoły Podstawowej nr 4.
- 2007-03-06. Burmistrz, Przewodniczący Rady Miejskiej oraz Przewodniczący Klubu Radnych PiS spotkali się Podlaskim Kuratorem Oświaty przedstawiając racje przemawiające za likwidacją Szkoły Podstawowej nr 4.
- Po negatywnej opinii Podlaskiego Kuratora Oświaty w spr. likwidacji Szkoły Podstawowej nr 4 burmistrz złożył zażalenie do Ministra Edukacji Narodowej i zapowiedział wystąpienie do NSA.
- 2007-03-08. Burmistrz spotkał się z Radą Dyrektorów Oświaty. Omówiono m.in. prace nad programem „Szkoła bez przemocy”, wybory do Rady Młodzieżowej, regulaminy wynagrodzeń, udział w projekcie „Klanza”, wstąpienia o pracownię komputerowe.
- Burmistrz przeprowadził konsultacje ze związkami zawodowymi w spr. regulaminu wynagrodzeń nauczycieli.
- W związku z planowanym odejściem na emeryturę Dyrektora Gimnazjum, Burmistrz ogłosił konkurs na stanowisko Dyrektora.

- W dniu 2007-02-14 w Szkole Podstawowej nr 1 w Łapach przedstawiciel Urzędu Marszałkowskiego w Białymstoku dokonali oględzin w sprawie dofinansowania z PFRON budowy szybu windowego i podjazdu dla niepełnosprawnych.
- Wedle wyliczenie Urzędu gmina będzie musiała z własnych środków dopłacić ok. 150 tys. zł do realizacji pięcioprocentowej podwyżki wynagrodzeń nauczycieli, jaką wprowadzono z inicjatywy Ministerstwa Edukacji Narodowej.

### **Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej (PGKiM) Sp. z o.o.**

- Odbyły się posiedzenie Rady Nadzorczej PGKiM. Omówiono sytuację finansową firmy – w roku 2006 i na rok 2007.
- PGKiM uruchomiło sprzątanie ulic należących do Gminy, korzystając z osób bezrobotnych.
- PGKiM kolejnym osobom niepłacącym czynszu odcieło antenę i ciepłą wodę.
- PGKiM przeprowadziło prace porządkowe administrowanym przez siebie cmentarzu.
- Przedsiębiorstwo przeprowadziło spotkania roczne wspólnot mieszkaniowych. (W tym roku cieszyły się one wyjątkowo dużą frekwencją). Na polecenie burmistrza Przedsiębiorstwo podczas głosowań nie korzystało z przewagi wynikającej z większościowego udziału we własności, ale przyjęło zasadę: jeden właściciel – jeden głos.

### **Rolnictwo**

1. Dnia 4.02.2007 r. odbyły się wybory do powiatowych izb rolniczych. Z gminy Łapy do Podlaskiej Izby Rolniczej weszli: Ryszard Łapiński (zam. w Łapach) oraz Marek Olędzki (zam. Gąsówce Oleksin). Obsługę wyborów przeprowadził Urząd Miejski (bez należnej rekompensaty).
2. Przy współpracy z Podlaskim Ośrodkiem Doradztwa Rolniczego w Szepietowie oraz firmą Bio-Wat dnia 08.02.2007 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Łapach odbyło się bezpłatne seminarium, skierowane do wszystkich zainteresowanych mieszkańców gminy, poświęcone uprawie roślin energetycznych.
3. We wszystkich 25 sołectwach przeprowadzono wybory sołtysów i rad sołeckich. Po raz pierwszy burmistrz uczestniczył we wszystkich zebraniach wyborczych. W wielu zebraniach brali także udział Przewodniczący Rady Miejskiej oraz radni z okręgu wiejskiego. Podczas zebrań omawiano także problemy poszczególnych sołectw.
4. 2007-03-26. W sali konferencyjnej Urzędu w Łapach odbyło się szkolenie dla rolników na temat wypełniania wniosków o płatności obszarowe w 2007 r.

### **Stowarzyszenie Gmin Górnej Narwi**

- Odbyło się posiedzenie Zarządu oraz Walne Zebranie Delegatów Stowarzyszenia Gmin Górnej Narwi. SGGN. Stowarzyszenie postanowiło udzielić pożyczki Stowarzyszeniu N.A.R.E.W. do kwoty 45 tys. zł. (Chodzi o działania wynikające z programu Leader+).
- Odbyło się kilka posiedzeń zarządu Stowarzyszenia N.A.R.E.W. Omówiono realizację programu LEADER+ (wniosek opiewa na ok. 730 tys. zł). Przyjęto aneks do wniosku. A. Jurczak i R. Czepe złożyli osobiste poręczenie, aby realizacja programu LEADER+ mogła dojść do skutku.
- Burmistrz przekazał gminom SGGN komplety filmów przyrodniczych ofiarowanych przez organizatorów Festiwalu Filmów Przyrodniczych im. Braci Wagów.

### **Straż pożarna**

- Burmistrz wystąpił do Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej o włączenie OSP Łapy do Krajowego Systemu Ratowniczo-Gaśniczego.

- Burmistrz uczestniczył w zebraniach wyborczych jednostek OSP na terenie gminy.
- Mieszkańcy Łap-Dębownicy złożyli wstępną deklarację założenia OSP. (Potrzeba 15 druhów – OSP działa na podstawie ustawy o stowarzyszeniach).

### **Współpraca między gminami**

W dniach 12-13.02.2007 r. w gminie gościła ukraińska delegacja (z gminy Korostyszew, z którą gm. Łapy współpracuje od kilku lat), w skład której wchodziły następujące osoby:

- Wiaczesław Paliszczuk- radny powiatu i prywatny przedsiębiorca;
- Wiaczesław Czerniawski- zastępca starosty i radny powiatu;
- Irina Lewczuk- zastępca Naczelnika Wydziału Ekonomicznego powiatu;
- Żanna Czumt- prezes Stowarzyszenia Polska Inicjatywa.

### **Zakład Energetyki Ciepłej (ZEC)**

Burmistrz, po konsultacji z RIO i URE, polecił stopniowe (a nie pełne i natychmiastowe) uwzględnienie amortyzacji w cenie. (Uwzględnianie amortyzacji wynikało z zaleceń pokontrolnych).

### **Zakład Wodociągów i Kanalizacji (ZWik)**

Burmistrz (wraz z podlaskimi parlamentarzystami) przeprowadził rozmowy w NFOŚiGW na temat możliwości uzyskania środków unijnych na kanalizację i gospodarkę osadami. Zakład wraz z pracownikami UM (koordynuje to z-ca burmistrza St. Roszkowski) podjął się przygotowania wniosku w tej sprawie.

### **Ponadto**

- 2007-03-10. Na placu przed Domem Kultury na zaproszenie Gminy realizowany był edukacyjny projekt szkoleniowy N@UTOBUS, kształtujący świadomość technologiczną poprzez rozwijanie umiejętności korzystania z Internetu. Projekt jest realizowany przez Ministerstwo Spraw Wewnętrznych.
- 2007-03-13. Burmistrz wziął udział w Sejmie w wysłuchaniu publicznym w spr. poselskich projektów ustaw o zmianie ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (druki nr 1290, 1291 i 1292). (Tezy do wystąpienia na stronie internetowej UM):
- Burmistrz udzielił nagrody finansowej w kwocie 600 zł St.. Kosickiemu za książkę „Sport w historii Łap”. Urząd otrzymał od autora 20 egzemplarzy książki, które będą wykorzystywane do celów promocyjnych, a także jako nagrody za osiągnięcia sportowe.
- 2007-03-29. Burmistrz uczestniczył w spotkaniu konsultacyjnym wójtów i burmistrzów z terenu powiatu białostockiego i prezydenta Białegostoku. Spotkanie poświęcone było budowie dróg krajowych. Pewne kontrowersje budził wariant przebiegu drogi krajowej S-19, który przebiegałby najbliżej Łap (poparty przez prezydenta Białegostoku i burmistrza Łap, ale krytycznie przyjęty przez władze Turośni Kościelnej).

Roman Czepe  
burmistrz Łap

Łapy, 30 marca 2007 r.